

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego miasta Imielin

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, której dotyczy wniosek	Treść wniosku	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	----	Wojewoda Śląski Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach 40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25	-----	-----	-----	-----	-----
2.	29.05.2024 r.	Zarząd Województwa Śląskiego Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46	cały obszar projektu planu ogólnego	1. W granicy obszaru wskazanego w ww. zawiadomieniu występuje zadanie samorządowe pn. „Budowa, przebudowa dróg wojewódzkich”, tu DW 934, służące realizacji inwestycji celu publicznego (Tabela nr 7) określone w planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz.Urz.Woj.Śl. z 13.09.2016 r., poz. 4619); Należy uwzględnić: 2. Cele i kierunki polityki przestrzennej: • Cel 1 Nowoczesna gospodarka - Promocja gospodarczego wzrostu i innowacji (kierunek 1.1 i 1.3), • Cel 2 Szanse rozwojowe mieszkańców - Zapewnienie mieszkańcom dostępu do usług publicznych (kierunek 2.1 i 2.3), • Cel 3 Przestrzeń - Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego (kierunek 3.1 i 3.2), • Cel 4 Relacje z otoczeniem - Infrastrukturalne powiązania regionu; 3. Zasady zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla: • miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego - Metropolii Górnośląskiej, • obszarów terenów zamkniętych, • obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi (tu: obszary szczególnego zagrożenia powodzią – Q0,2%, Q1%, Q10%), • obszarów cennych przyrodniczo (tu: regionalne ostoje florystyczno- mykologiczne, korytarze ekologiczne dla nietoperzy, ryb, ptaków w tym przystanki, korytarz spójności), • obszarów ochrony krajobrazów kulturowych, • obszarów ochrony i kształtowania zasobów wodnych (tu: GZWP 452 wraz z projektowanym obszarem ochronnym zbiornika wód podziemnych), • obszarów udokumentowanych złóż kopalin (tu: kamienie drogowe i budowlane; metan pokładów węgla; węgle kamienne ze szczególnym uwzględnieniem złóż „Dąb”, „Łędziny” ze względu na opracowany przez Głównego Geologa Kraju wykaz, w którym złoża	X		Wymieniona we wniosku droga została uwzględniona w pog-u w ramach wyodrębnionej strefy komunikacyjnej (SK).
					X		Wymienione we wniosku ogólne postulaty znajdują odzwierciedlenie w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
					X		Wymienione we wniosku ogólne postulaty znajdują odzwierciedlenie w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.

				te ujęte zostały jako złoża „o znaczeniu ogólnokrajowym” - pismo Gł. Geologa Kraju w załączeniu); • obszarów rewitalizacji;			
				4. Inwestycje celu publicznego postulowane przez samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego - Tabela nr 8;	X		Wskazane inwestycje celu publicznego dotyczą w szczególności inwestycji drogowych i kolejowych, które to zostały uwzględnione w pog-u w ramach stref komunikacyjnych (SK).
				5. Inwestycje celu publicznego zależne od podmiotów innych niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa - Tabela nr 9;	X		Wskazane inwestycje celu publicznego dotyczą w szczególności inwestycji drogowych i kolejowych, które to zostały uwzględnione w pog-u w ramach stref komunikacyjnych (SK).
				6. Inwestycje celu publicznego postulowane przez podmioty inne niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa - Tabela nr 10.	X		Wskazane inwestycje celu publicznego dotyczą w szczególności inwestycji drogowych i kolejowych, które to zostały uwzględnione w pog-u w ramach stref komunikacyjnych (SK).
3.	---	Zarząd Powiatu Bieruńsko- Łędzińskiego 43-155 Bieruń, ul. św. Kingi 1	----	---	---	---	---
4.	13.05.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach 44-100 Gliwice, ul. Sienkiewicza 2	---	Instytucja nie wnosi uwag.	---	---	Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
5.	13.05.2024 r.	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach 40-015 Katowice, ul. Francuska 12	cały obszar projektu planu ogólnego	1. W tekście i na rysunku planu należy uwzględnić wszystkie obiekty i tereny wpisane do rejestru zabytków w ich granicach;	X		Obiekty i tereny wpisane do rejestru zabytków wykazane zostały w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
				2. W tekście i na rysunku planu należy uwzględnić obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków;	X		Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków wykazane zostały w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
				3. W planie powinny znaleźć się szczegółowe zapisy dotyczące tego, jakie prace i działania są dopuszczalne, a jakie są zakazane przy ww. obiektach. W tekście planu powinien pojawić się m. in. zapis określający dopuszczalne materiały wykończeniowe na budynkach, zakaz stosowania na obiektach chronionych tworzyw sztucznych typu siding oraz materiałów typu gres, blacha trapezowa i falista, blachodachówka. Powinien obowiązywać również zakaz docieplania od zewnątrz elewacji budynków historycznych posiadających detal architektoniczny, tych wykończonych ceglą		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				elewacyjną lub kamieniem, nakaz utrzymania kształtu dachu, przywrócenia układu historycznej stolarki itp.;			
				4. Ochroną planu ogólnego winny zostać objęte wszystkie zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Dane w zakresie stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków (w formie kart KEZA - Karta Ewidencyjna Zabytku Archeologicznego) są dostępne do wglądu w siedzibie organu - w formie papierowej. Zgodnie z art. 22 ust. 5 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w gminnej ewidencji zabytków winny obligatoryjnie znajdować się obiekty figurujące w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.	X		Stanowiska archeologiczne wykazane zostały w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego. Ich ochrona nie jest przedmiotem ustaleń planu ogólnego.
6.		Ministerstwo Klimatu i Środowiska ul. Wawelska 52/54, 00 – 922 Warszawa					
7.	20.06.2024 r.	Okręgowy Urząd Górniczy 40-959 Katowice, ul. Obroki 87 Odpowiedź od: <u>Przedsiębiorstwo Produkcji</u> <u>Kruszyw Mineralnych i Lekkich Sp.</u> <u>Z O.O.</u> ul. Bojkowska 59C 44-100 Gliwice	cały obszar	Przedsiębiorstwo argumentując postulaty wieloma kwestiami wnosi o: 1. aktualizacja granic obecnie obowiązującego obszaru i terenu górniczego „Imielin III” o powierzchni 12,84 ha 2. naniesienie granic złoża dolomitów triasowych „Imielin 1” w poszerzonym zakresie oraz informacji o udokumentowanym złożu, z uwzględnieniem rzędnej dokumentowania złoża (spagu złoża) 252 m n.p.m. oraz rzędnej nawierconego i ustabilizowanego zwierciadła wody 254 m n.p.m., określonych w przedłożonym do zatwierdzenia „Dodatku nr 1 do dokumentacji geologicznej dolomitów triasowych „Imielin 1” (pismo znak: TP/159/2024 z dnia 11.06.2024 r.) 3. uwzględnienie udokumentowanych zasobów geologicznych - bilansowych złoża dolomitów triasowych „Imielin 1” w granicach obszaru górniczego „Imielin III” wg stanu na dzień 31.12.2023 r. w ilości 7 195,89 tys. ton. 4. uwzględnienie nowych granic złoża dolomitów i wapieni triasowych „Imielin” w kat. B+C1+C2 oraz ustalenie nowych zasobów, określonych w Dodatku nr 3 do dokumentacji geologicznej złoża dolomitów i wapieni triasowych „Imielin” w kat. B+C1+C2, który zostanie przedłożony do zatwierdzenia po zatwierdzeniu Dodatku nr 1 do dokumentacji geologicznej dolomitów triasowych „Imielin 1” 5. włączenie terenów na północny-wschód i wschód, od obecnych granic obszaru i terenu górniczego „Imielin III”, jako: A16.US(PE) - teren usług sportu, rekreacji i turystyki oraz tymczasowej powierzchniowej eksploatacji górniczej zgodnie z przedłożonym załącznikiem mapowym (rozszerzenie na wschód i północny wschód) 6. zmiana terminu obowiązywania przeznaczenia tymczasowego terenu oznaczonego jako: A16.US(PE) - teren usług sportu, rekreacji i turystyki oraz tymczasowej powierzchniowej eksploatacji górniczej, zgodnie z przedłożonym załącznikiem mapowym	X X X X X		Aktualne granice obszaru i terenu górniczego wykazane zostały w uzasadnieniu do planu ogólnego. Aktualne granice złoża oraz informacje o nim wykazane zostały w uzasadnieniu do planu ogólnego. Udokumentowane zasoby geologiczne – bilansowe złoża wykazane zostały w uzasadnieniu do planu ogólnego. Aktualne granice złoża oraz informacje o nim wykazane zostały w uzasadnieniu do planu ogólnego. Włączenie przedmiotowych terenów do strefy górnictwa (SG). Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				(rozszerzenie na wschód i północny wschód) do dnia „1 stycznia 2045 r.”			
8.	---	Śląski Oddział Straży Granicznej w Raciborzu 47-400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2	---		---	---	---
9.	---	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Katowicach 40-038 Katowice, ul. Lompy 19	---		---	---	---
10.	---	Komenda Powiatowa Policji 43-155 Bieruń, ul. Turystyczna 1A	---		---	---	---
11.	---	Komenda Wojewódzka Policji 40-038 Katowice, ul. Lompy 19	---		---	---	---
12.	---	Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach <u>Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego</u> 40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25	---		---	---	---
13.	16.05.2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad 40-017 Katowice, ul. Myśliwska 5	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Należy uwzględnić teren istniejącej autostrady A4 w tym jej klasę techniczną A – autostrada.	X		Autostrada A4 ujęta w ramach strefy komunikacyjnej (SK).
				2. Należy uwzględnić teren drogi ekspresowej S1 planowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi ekspresowej S1 od węzła „Kosztowy II” w Mysłowicach do węzła „Suchy Potok” w Bielsku-Białej”.	X		Planowana droga ekspresowa S1 ujęta w ramach strefy komunikacyjnej (SK).
				3. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do autostrady A4 wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych.	X		Struktura stref planistycznych zakłada obsługę komunikacyjną terenów przyległych do autostrady A4 poprzez układ dróg lokalnych.
				4. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi ekspresowej S1 poprzez układ dróg lokalnych bez możliwości bezpośredniego włączenia do drogi S1 w tym łącznic węzła „Kosztowy II”.	X		Struktura stref planistycznych zakłada obsługę komunikacyjną terenów przyległych do drogi ekspresowej S1 poprzez układ dróg lokalnych. Dopuszcza się możliwość obsługi z jezdni dodatkowych realizowanych przez GDDKiA w ramach S1, co może nastąpić wyłącznie w porozumieniu i na zasadnych wypracowanych z zarządcą drogi.
				5. Z uwagi na uciążliwości akustyczne od istniejącej autostrady nie należy sytuować terenów podlegających ochronie przed hałasem, w tym terenów mieszkaniowych, usług oświaty i zdrowia, terenów rekreacyjnych w strefie ponadnormatywnego oddziaływania hałasu - mapy oddziaływania hałasu należy uzyskać od zarządcy autostrady A4 tj. spółki Stalexport Autostrada Małopolska S.A.	X		W procesie projektowym, na etapie wyznaczania stref planistycznych były brane pod uwagę warunki wynikające z mapy akustycznej sporządzonej przez Stalexport Autostrada Małopolska S.A. Ostateczne zasięgi poszczególnych profili, ich proporcje – w granicach poszczególnych stref, czy dodatkowo

							linie zabudowy zostaną ustalone i uszczegółowione na etapie przyszłych planów miejscowych. Należy podkreślić również, że przyjęte rozwiązania w projekcie planu ogólnego korespondują z założeniami obowiązującego na dzień dzisiejszy studium.
				6. Projektowane zagospodarowanie terenów przyległych do drogi ekspresowej S1 oraz w jej otoczeniu winno uwzględniać przyszłe oddziaływanie hałasu - w załączeniu dla drogi S1 zasięgi hałasu w 2035 roku wraz z legendą.	X		W procesie projektowym, na etapie wyznaczania stref planistycznych były brane pod uwagi warunki wynikające z mapy akustycznej. Niezależnie od powyższego należy stwierdzić, że w ramach stref planistycznych zostały dopuszczone profile, niechronione akustycznie lub chronione w mniejszym stopniu niż tereny zabudowy mieszkaniowej czy rekreacyjno-wypoczynkowe. Ostateczne zasięgi poszczególnych profili, ich proporcje – w granicach poszczególnych stref, czy dodatkowo linie zabudowy zostaną ustalone i uszczegółowione na etapie przyszłych planów miejscowych. Należy podkreślić również, że przyjęte rozwiązania w projekcie planu ogólnego korespondują z założeniami obowiązującego na dzień dzisiejszy studium.
				7. Należy uwzględnić elementy środowiska przyrodniczego na terenach przyległych do autostrady A4 oraz w jej otoczeniu, w przypadku gdy występują.	X		Na terenach przyległych do autostrady A4 ustalone zostały w szczególności strefy otwarte (SO).
				8. Należy uwzględnić elementy środowiska przyrodniczego na terenach przyległych do drogi S1 oraz w jej otoczeniu - załączeniu przekazuję mapy uwarunkowań środowiskowych obejmujących inwentaryzację przyrodniczą wraz z legendą dla drogi S1 oraz mapy uwarunkowań hydrologicznych (hydrogeologicznych) dla drogi S1.	X		Organ sporządzający plan ogólny wyważył potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego oraz potrzeby i potencjał rozwoju gospodarczego w sąsiedztwie drogi S1. Niezależnie od powyższego, w skali całej gminy uwzględnione zostały najcenniejsze elementy środowiska przyrodniczego.
				9. Lokalizacja obiektów budowlanych w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni autostrady A4/drogi S1/zewnętrznej krawędzi łącznic węzła zgodnie z przepisami ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024.320 z późn. zm.).	X		Lokalizacja stref umożliwiających realizację obiektów budowlanych uwzględnią przepisy ustawy o drogach publicznych w zakresie wymaganych odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni autostrady A4 oraz drogi S1, przy czym uwzględniono również stan istniejący oraz prawny wynikający z

							ustaleń planów miejscowych. Niezależnie od powyższego ostateczne zasięgi poszczególnych profili, ich proporcje – w granicach poszczególnych stref, czy dodatkowo linie zabudowy zostaną ustalone i uszczegółowione na etapie przyszłych planów miejscowych.
				10. Lokalizacja obiektów budowlanych w postaci masztów i wież w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni autostrady A4/drogi S1/zewnętrznej krawędzi łącznic węzła/drogi dojazdowej/jezdni dodatkowej nie mniejszej niż ich zakładana wysokość i przy zachowaniu odległości wynikających z ustawy z 21 marca 1985 o drogach publicznych.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				11. Zakaz lokalizacji reklam skierowanych do uczestników ruchu drogowego autostrady A4 i drogi ekspresowej S1.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
14.	10.05.2024 r.	Zarząd Dróg Wojewódzkich 40-609 Katowice, ul. Lechicka 24	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Przy wyznaczaniu stref planistycznych w ramach profilu funkcjonalnego podstawowego oraz dodatkowego, obejmujących tereny przeznaczone pod usługi (usługi generujące znaczny ruch pojazdów), handel wielkopowierzchniowy oraz tereny produkcji (produkcja generująca ruch samochodów ciężkich) należy ograniczyć bezpośrednie połączenie z drogą wojewódzką poprzez zaprojektowanie wewnętrznych układów drogowych ograniczających ilość zjazdów bądź wyznaczenie dojazdów z dróg niższej kategorii. 2. Przy wyznaczaniu stref zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie istniejących dróg wojewódzkich należy uwzględnić odległości obiektów od krawędzi jezdni w celu wyeliminowania uciążliwości związanych z oddziaływaniem ruchu drogowego (hałas, drgania).		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego. Strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla obiektów istniejących oraz planowanych, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren, przy czym wyłącznie dla dróg o klasie technicznej zbiorczej i wyższych.
				3. W strefach komunikacyjnych dla dróg wojewódzkich zabrania się wyznaczania terenów usług handlu detalicznego, terenów usług gastronomicznych oraz terenów usług turystyki.	X		—
				4. Należy umożliwić ewentualną dostępność terenu dla prawidłowego funkcjonowania drogi wojewódzkiej nr 934.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				5. Linie rozgraniczające dla terenu KDG należy dostosować do istniejących granic własności działek geodezyjnych stanowiących teren pasa drogowego w rozumieniu pojęcia gruntu (stanowiącego	X		—

			odrębny przedmiot własności) wynikającego z art. 46 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z2022r. poz. 1360, tekst jednolity).			
			6. Komunikacja terenów zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej winna się odbywać poprzez zjazdy z dróg niższej kategorii.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			7. Należy dążyć do lokalizowania obiektów i urządzeń obcych poza pasem drogowym.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			8. Obszary przeznaczone do zainwestowania powinny mieć teren umożliwiający lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z art. 43 ust. 1 w/w ustawy o drogach publicznych.	X		Lokalizacja stref zabudowy mieszkaniowej uwzględnia przepisy ustawy o drogach publicznych w zakresie wymaganych odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni, przy czym uwzględniono również stan istniejący oraz prawny wynikający z ustaleń planów miejscowych. Niezależnie od powyższego ostateczne zasięgi poszczególnych profili, ich proporcje – w granicach poszczególnych stref, czy dodatkowo linie zabudowy zostaną ustalone i uszczegółowione na etapie przyszłych planów miejscowych.
			9. Należy wprowadzić zakaz lokalizacji i montażu reklam wraz z konstrukcjami nośnymi oraz urządzeń reklamowych w pasie drogowym w/w drogi wojewódzkiej.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			10. Należy wprowadzić zakaz lokalizacji reklam świetlnych, w szczególności o zmiennej treści, skierowanych do uczestników ruchu drogowego w/w drogi wojewódzkiej.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			11. Ewentualne podziały nieruchomości przyległych do drogi wojewódzkiej należy uzgodnić z Zarządcą drogi w zakresie możliwości skomunikowania nowopowstałych działek.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			12. W przypadku podziału działek celem zmiany przeznaczenia danego obszaru i wyznaczenia na nim terenów przewidzianych pod usługi należy dokonać podziału w taki sposób aby komunikacja terenów usług została zapewniona z dróg niższej kategorii względem drogi wojewódzkiej.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			13. W obszarze oddziaływania skrzyżowań wskazane jest wprowadzenie terenów zieleni izolacyjnej, służących ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnej.		X	Projekt planu ogólnego nie przewiduje szczegółowych rozwiązań w zakresie wprowadzania zieleni izolacyjnej w obszarze oddziaływania skrzyżowań. Nie mniej jednak takie rozwiązania mogą być ustalone i uszczegółowione na etapie przyszłych planów miejscowych.
			14. W obszarach oddziaływania skrzyżowań zabrania się wyznaczania terenów pod zabudowę usługową bądź produkcyjno-usługową.		X	Wyznaczone w planie ogólnym strefy usługowe czy gospodarcze wynikając w szczególności ze stanu istniejącego bądź prawnego (obowiązujących

							planów miejscowych). Należy podkreślić również, że przyjęte rozwiązania korespondują z założeniami obowiązującego na dzień dzisiejszy studium. Nie mniej jednak lokalizacja obiektów w sąsiedztwie dróg podlega przepisom ustawy o drogach publicznych.
15.	05.06.2024 r.	Powiatowy Zarząd Dróg w Bieruniu ul. Warszawska 168, 43-155 Bieruń	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Dla dróg powiatowych należy uwzględnić parametry techniczne wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518), w celu zapewnienia możliwości rozbudowy istniejących dróg powiatowych na terenie gminy o dodatkowe elementy infrastruktury drogowej. 2. Rozważenie możliwości ograniczenia lokalizacji zjazdów do działek znajdujących się wzdłuż dróg powiatowych, stosując zasadę maksymalnie jeden zjazd do jednej działki.	X	X	Strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla obiektów istniejących oraz planowanych, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren, przy czym wyłącznie dla dróg o klasie technicznej zbiorczej i wyższych.
						X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
16.	----	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 134	----	----	----	----	----
17.	24.05.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach 40-028 Katowice, ul. Francuska 30	---	Brak wniosków.	---	---	Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
18.	----	Urząd Lotnictwa Cywilnego 02-247 Warszawa, ul. M. Flisa 2	----	----	----	----	----
19.	29.05.2024 r.	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji, 02-591 Warszawa, ul. Stefana Batorego 5	---	Zgłaszanie wniosków w zakresie niniejszego planu ogólnego pozostaje poza właściwością ministra właściwego do spraw wewnętrznych.	---	---	Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
20.	----	Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna w miejscu	----	----	----	----	----
21.	----	Burmistrz Miasta Łęczyny 43-143 Łęczyna, ul. Łęczyński WÓDY Pa 55	----	----	----	----	----
22.	----	Prezydent Mysłowic 41-400 Mysłowice, ul. Powstańców 1	----	----	----	----	----
23.	----	Burmistrz Chelmska 32 - 660 Chelme, ul. Krakowska 11	----	----	----	----	----
24.	----	Wójt Gminy Chelmski Śląski 41-403 Chelmski Śląski, ul. Konarskiego 2	----	----	----	----	----

25.	----	Prezydent Miasta Jaworzna 43-600 Jaworzno, ul. Grunwaldzka 33	----	----	----	----	----
26.	28.05.2024 r.	Zarząd Górnśląsko-Zagłębiowskiej Metropolii 40-053 Katowice, ul. Barbary 21A	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Uwzględnić ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej GZM, w tym model struktury funkcjonalno-przestrzennej GZM (załącznik nr 1 - schemat fragmentu modelu dla miasta Imielin); kierunki polityki przestrzennej GZM wraz z ustaleniami i rekomendacjami zawarte są w „Strategii Rozwoju Górnśląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na lata 2022-2027 z perspektywą do 2035 r.” (rozdział Polityka przestrzenna GZM, str. 81-115). Opracowanie dostępne jest na stronie internetowej: infoqzm.metropoliaqzm.pl. w zakładce Publikacje/Strategia Rozwoju GZM; 2. Wziąć pod uwagę informacje dotyczące infrastruktury kolejowej: Rozwój Kolei Metropolitalnej: trwają prace nad „Wstępnym Studium Wykonalności Kolei Metropolitalnej” (etap końcowy). W celu uzyskania informacji z opracowanego ww. dokumentu kontakt z Departamentem Komunikacji i Transportu Urzędu Metropolitalnego GZM. 3. Intensyfikowanie zabudowy i usług przy przystankach kolejowych – w przypadku wyznaczania nowych terenów inwestycyjnych (tj. w rejonach sprzyjających przesiadkom na szybki transport zbiorowy). 4. Wziąć pod uwagę treści zapisów planu zrównoważonej mobilności miejskiej pt. „Dobra Mobilność 30/50” (https://bip.metropoliaqzm.pl/artvku/34552/131214/pakiet-dobrei-mobilnosci), w szczególności dotyczące: aspektu rozwoju miast zorientowanych na transport kolejowy, zarządzania siecią ulic w mieście, uspokajania ruchu ulicznego i polityki parkingowej.	X		Wymienione we wniosku ogólne postulaty znajdują odzwierciedlenie w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
					X		Wymienione we wniosku ogólne postulaty znajdują odzwierciedlenie w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
					X		Wymienione we wniosku ogólne postulaty znajdują odzwierciedlenie w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
						X	Wniosek ma charakter ogólny, nie można go przełożyć na konkretne rozwiązanie projektowe.
27.	----	Marszałek Województwa Śląskiego jako organ administracji geologicznej 40-037 Katowice, ul. Ligonia 46	----	----	----	----	----
28.	----	Starosta Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego jako organ ochrony środowiska 43-155 Bieruń, ul. Św. Kingi 1	----	----	----	----	----
29.	----	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny 40-074 Katowice, ul. Raciborska 39	----	----	----	----	----
30.	09.05.2024 r.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Tychach 43-100 Tychy, Al. Niepodległości 230	cały obszar projektu planu ogólnego	1. W przypadku lokalizacji na przedmiotowym terenie obiektów wymienionych w § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563), projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				architektoniczno - budowlane oraz projekty techniczne tych obiektów powinny być uzgodnione pod względem ochrony przeciwpożarowej w trybie i na zasadach określonych w cytowanym rozporządzeniu.			
				2. Zapewnienie na uzgadnianym terenie urządzeń wodnych do celów przeciwpożarowych oraz dróg pożarowych zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030). Jeżeli parametry występującej bądź projektowanej sieci wodociągowej na tym terenie na to pozwolą to zapewnienie na nim urządzeń wodnych pozwalających na intensywne czerpanie wody do celów przeciwpożarowych spełniające wymagania §10 ust. 9 wyżej wymienionego rozporządzenia.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				3. Zgodnie z art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. w Dz. U. 2024 poz. 54) w obrębie zwartej zabudowy miast i wsi jest zabroniona budowa zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W przypadku lokalizacji na przedmiotowym terenie obszarów określanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania, wprowadzenie ograniczeń dotyczących lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi (art. 73 ust. 3a wyżej przytoczonej ustawy).		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
31.	15.05.2024 r.	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach ul. Wita Stwosza 36, 40-042 Katowice	cały obszar projektu planu ogólnego	Przy opracowaniu planu należy uwzględnić wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030), a także w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 54), w zakresie możliwości lokalizacji nowych zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w tym przede wszystkim zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zachowania bezpiecznych odległości od tych zakładów.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
32.		Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach 40-036 Katowice, ul. ul. Wita Stwosza 2					
33.	14.06.2024 r.	PKP S. A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Katowice 40-022 Katowice, ul. Damrota 8	dz. nr 162/74, 164/74, 1678/184, 269/146, 260/37, 1527/36, 268/145	1. Przeznaczyć pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną – SJ: 1.1. podstawowy profil funkcjonalny: 1.1.1. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1.1.2. teren usług, 1.1.3. teren komunikacji, 1.1.4. teren zieloni urządzonej,	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie działek (162/74 oraz 164/74), dla których obowiązujący plan miejscowy przewidywał funkcję mieszkalną, w ciągu istniejących zabudowy. Generalnie funkcja mieszkalna w sąsiedztwie terenów

			1.1.5. teren infrastruktury technicznej 1.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 1.2.1. teren zabudowy letniskowej, 1.2.2. teren ogrodów działkowych, 1.2.3. teren zieleni naturalnej, 1.2.4. teren lasu, 1.2.5. teren wód.			kolejowych z uwagi na uciążliwość nie jest pożądana.
		dz. nr 1661/181, 1071/181	2. Przeznaczyć pod strefę usługową – 1SU: 2.1. podstawowy profil funkcjonalny: 2.1.1. teren usług, 2.1.2. teren komunikacji, 2.1.3. teren zieloni urządzonej, 2.1.4. teren infrastruktury technicznej 2.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 2.2.1. teren składów i magazynów, 2.2.2. teren elektrowni słonecznej, 2.2.3. teren zieleni naturalnej, 2.2.4. teren lasu, 2.2.5. teren wód.		X	W zakresie działki 1661/181 strefa SJ stanowi uznanie stanu prawnego wynikającego z ustaleń planu miejscowego. Strefa usługowa nie została wprost wydzielona na przedmiotowych działkach. Nie mniej jednak dodatkowy profil funkcjonalny zawiera teren usług w ramach strefy SJ oraz teren usług handlu detalicznego oraz usług gastronomii w ramach strefy SK.
		dz. nr 1660/181	3. Przeznaczyć pod strefę usługową – 2SU: 3.1. podstawowy profil funkcjonalny: 3.1.1. teren usług, 3.1.2. teren komunikacji, 3.1.3. teren zieloni urządzonej, 3.1.4. teren infrastruktury technicznej 3.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 3.2.1. teren składów i magazynów, 3.2.2. teren elektrowni słonecznej, 3.2.3. teren zieleni naturalnej, 3.2.4. teren lasu, 3.2.5. teren wód.		X	Ustalenia planu ogólnego uwzględniają stan prawny działki wynikający z ustaleń planu miejscowego, w którym przeznaczona jest ona częściowo pod drogę zbiorczą (strefa SK w pog), a częściowo pod drogę lokalną (strefa SJ w pog). Dla części działki przeznaczonej w mpzp pod drogę lokalną przyporządkowano strefę SJ jak dla przyległych nieruchomości. Strefa SJ w profilu podstawowym zawiera teren komunikacji.
		dz. nr 1660/181	4. Przeznaczyć pod strefę komunikacyjną – 1SK: 4.1. podstawowy profil funkcjonalny: 4.1.1. teren autostrady, 4.1.2. teren drogi ekspresowej, 4.1.3. teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, 4.1.4. teren drogi głównej, 4.1.5. teren komunikacji kolejowej i szynowej, 4.1.6. teren obsługi komunikacji, 4.1.7. teren infrastruktury technicznej, 4.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 4.2.1. teren drogi zbiorczej, 4.2.2. teren usług handlu detalicznego, 4.2.3. teren usług gastronomii, 4.2.4. teren usług turystyki, 4.2.5. teren zieleni urządzonej, 4.2.6. teren lasu, 4.2.7. teren zieleni naturalnej, 4.2.8. teren wód.	X	X	Ustalenia planu ogólnego uwzględniają stan prawny działki wynikający z ustaleń planu miejscowego, w którym przeznaczona jest ona częściowo pod drogę zbiorczą (strefa SK w pog), a częściowo pod drogę lokalną (strefa SJ w pog). Strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla dróg o klasie technicznej zbiorczej i wyższych, stąd dla części działki przeznaczonej w mpzp pod drogę lokalną przyporządkowano strefę SJ jak dla przyległych nieruchomości. Strefa SJ w profilu podstawowym zawiera teren komunikacji.

			dz. nr 172/67	5. Przeznaczyć pod strefę zieleni i rekreacji – 1SN: 5.1. podstawowy profil funkcjonalny: 5.1.1. teren zieleni urządzonej, 5.1.2. teren wód, 5.1.3. teren komunikacji, 5.1.4. teren infrastruktury technicznej, 5.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 5.2.1. teren usług sportu i rekreacji, 5.2.2. teren usług kultury i rozrywki, 5.2.3. teren usług handlu detalicznego, 5.2.4. teren usług gastronomii, 5.2.5. teren usług turystyki, 5.2.6. teren usług nauki, 5.2.7. teren usług edukacji, 5.2.8. teren usług zdrowia i pomocy społecznej, 5.2.9. teren ogrodów działkowych, 5.2.10. teren zieleni naturalnej, 5.2.11. teren lasu.		X	Brak uzasadnienie do przeznaczania działki pod strefę zieleni i rekreacji w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych, będących źródłem uciążliwości akustycznej dla potencjalnych użytkowników.
			dz. nr 173/67, 174/68, 175/68	6. Przeznaczyć pod strefę zieleni i rekreacji – 2SN: 6.1. podstawowy profil funkcjonalny: 6.1.1. teren zieleni urządzonej, 6.1.2. teren wód, 6.1.3. teren komunikacji, 6.1.4. teren infrastruktury technicznej, 6.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 6.2.1. teren usług sportu i rekreacji, 6.2.2. teren usług kultury i rozrywki, 6.2.3. teren usług handlu detalicznego, 6.2.4. teren usług gastronomii, 6.2.5. teren usług turystyki, 6.2.6. teren usług nauki, 6.2.7. teren usług edukacji, 6.2.8. teren usług zdrowia i pomocy społecznej, 6.2.9. teren ogrodów działkowych, 6.2.10. teren zieleni naturalnej, 6.2.11. teren lasu.		X	Brak uzasadnienie do przeznaczania działki pod strefę zieleni i rekreacji w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych, będących źródłem uciążliwości akustycznej dla potencjalnych użytkowników.
			dz. nr 173/67, 174/68, 175/68	7. Przeznaczyć pod strefę komunikacyjną – 2SK: 7.1. podstawowy profil funkcjonalny: 7.1.1. teren autostrady, 7.1.2. teren drogi ekspresowej, 7.1.3. teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, 7.1.4. teren drogi głównej, 7.1.5. teren komunikacji kolejowej i szynowej, 7.1.6. teren obsługi komunikacji, 7.1.7. teren infrastruktury technicznej, 7.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 7.2.1. teren drogi zbiorczej, 7.2.2. teren usług handlu detalicznego, 7.2.3. teren usług gastronomii,	X		---

				7.2.4. teren usług turystyki, 7.2.5. teren zieleni urządzonej, 7.2.6. teren lasu, 7.2.7. teren zieleni naturalnej, 7.2.8. teren wód.			
			dz. nr 262/71	8. Przeznaczyć pod strefę otwartą – SO: 8.1. podstawowy profil funkcjonalny: 8.1.1. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, 8.1.2. teren lasu, 8.1.3. teren zieleni naturalnej, 8.1.4. teren wód, 8.1.5. teren komunikacji, 8.1.6. teren infrastruktury technicznej, 8.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 8.2.1. teren elektrowni wiatrowej, 8.2.2. teren elektrowni słonecznej, 8.2.3. teren elektrowni geotermalnej, 8.2.4. teren elektrowni wodnej, 8.2.5. teren biogazowni, 8.2.6. teren zieleni urządzonej.		X	Działka została zakwalifikowana do strefy komunikacyjnej (SK) zgodnie z użytkowaniem gruntowym.
			dz. nr 160/73, 161/74 163/74, 863/462 789/464, 773/462 862/462, 126/59 109/70, 117/72 115/65, 100/31 110/76, 119/62 155/4, 106/69 116/64, 139/25 103/63, 143/26 145/27, 151/37 149/36, 153/39 124/60, 131/70 161/3, 147/24 125/75, 121/63 108/30, 165/4 118/72, 137/25 114/71, 113/71 111/71, 129/70 107/70, 158/85 123/61, 101/68 122/74, 136/28 120/73, 141/26 1680/184, 1801/184 1802/184, 260/174	9. Przeznaczyć pod strefę komunikacyjną – 2SK: 9.1. podstawowy profil funkcjonalny: 9.1.1. teren autostrady, 9.1.2. teren drogi ekspresowej, 9.1.3. teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, 9.1.4. teren drogi głównej, 9.1.5. teren komunikacji kolejowej i szynowej, 9.1.6. teren obsługi komunikacji, 9.1.7. teren infrastruktury technicznej, 9.2. dodatkowy profil funkcjonalny: 9.2.1. teren drogi zbiorczej, 9.2.2. teren usług handlu detalicznego, 9.2.3. teren usług gastronomii, 9.2.4. teren usług turystyki, 9.2.5. teren zieleni urządzonej, 9.2.6. teren lasu, 9.2.7. teren zieleni naturalnej, 9.2.8. teren wód.	X		---

			1659/181, 252/176 1574/177, 1414/175 258/50, 299/173 289/150, 266/147 290/150, 270/146 261/149, 258/150 265/148, 263/148 271/149				
34.	27.05.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. <u>Biurowo Nieruchomořci i Geodezji</u> <u>Kolejowej</u> <u>Wydział Nieruchomořci i Geodezji</u> <u>w Katowicach</u>	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Wyznaczenie strefy komunikacyjnej związanej z infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy o transporcie kolejowym; tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 teŹe ustawy określających przyległy pas gruntu.	X		---
				2. Wykluczenie moŹliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem, o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urzãdzonej.	X		---
				3. Wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej moŹliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa w art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinny pobytem dzieci i młodzieŹy.	X	X	Linia kolejowa stanowi ograniczenie w lokalizacji stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową oraz stref zieleni i rekreacji. W celu zminimalizowania jej oddziaływania, w sąsiedztwie linii ograniczono ww. strefy, wykluczając takŹe z profilu dodatkowego zieleni urzãdzoną w ramach stref otwartych. Przy formułowaniu ustaleń uwzględniono zarówno aktualny stan zagospodarowania, jak i obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które w znacznej mierze przesadzają juŹ o przeznaczeniu terenów połoŹonych w pobliŹu linii kolejowej. Niezależnie od powyŹszego, na obszarach przylegających do terenów kolejowych obowiązują przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z późn. zm.) oraz akty wykonawcze do niej, określające zasady sytuowania zabudowy, urzãdzeń i obiektów w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej.
				4. W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej oraz	X	X	Tam gdzie znalazło to uzasadnienie, od terenów kolejowych odsunięte zostały obszary uzupełnienia

				obszaru, który został wstępnie zidentyfikowany pod rozbudowę linii kolejowych.			zabudowy, co uniemożliwi wydawanie decyzji o warunkach zabudowy.
				5. Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.	X		Tereny zamknięte kolejowe wykazane zostały w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego.
				6. Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.	X		---
				7. Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.	X		---
35.	---	PKP S. A. Zakład Linii Kolejowych 41-200 Sosnowiec, ul. 3-go maja 16	---	---	---	---	---
36.	15.05.2024 r.	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 warszawa	cały obszar projektu planu ogólnego	Obszar znajduje się w zasięgu korytarza SSL, jednakże dla ww. inwestycji nie zostały wydane decyzje administracyjne, w związku z czym Spółka nie ma podstaw do dokonywania uzgodnienia przedłożonego projektu.	---	---	Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
37.	23.05.2024 r.	Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych 40-159 Katowice, ul. Św. Huberta 43/45	---	Brak wniosków.	---	---	Pismo przekazane do Nadleśnictwa Katowice. Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
38.	14.05.2024 r.	PGL LP Nadleśnictwo Katowice 40-754 Katowice, ul. Kijowska 37B	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Uwzględnienie w trakcie tworzenia planu ogólnego obszarów zieleni publicznej tj. ustalenia planów urządzenia lasu dot. granic i powierzchni lasów, w tym lasów ochronnych, zgodnie z art. 20 ustawy o lasach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1356 ze zm.) w powiązaniu z art. 15 ust. 2 pkt. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	X		---
				2. Zawarcie wymagań przewidzianych w zakresie odległości planowanych budowli od granicy lasu stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				budynki i ich usytuowanie, w zakresie odległości planowanych budynków od granicy lasu z uwagi na ochronę przeciwpożarową.			
39.	16.05.2024 r.	Polskie Sieci Energetyczne „Południe” S. A. 40-952 Katowice, ul. Jordana 25	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Wprowadzenie do planu ogólnego przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 220 kV wraz z pasem technologicznym.	X		Napowietrzna linia elektroenergetyczna najwyższych napięć 220 kV wraz z pasem technologicznym wykazana została w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
				2. Dla dwutorowej napowietrznej elektroenergetycznej linii przesyłowej 220 kV relacji: Bieruń-Byczyna Byczyna-Poręba, obowiązuje pas technologiczny o szerokości 50 m (po 25 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym). W pasie technologicznym elektroenergetycznej linii przesyłowej występują następujące ograniczenia użytkowania terenu: a. zakaz realizacji budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej, b. lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) musi uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych, c. zakaz tworzenia hałd, nasypów oraz zwiększania rzędnych terenu, d. zakaz sadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3 m.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				3. Dopuszcza się budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii oraz linii, która w przyszłości zostanie ewentualnie wybudowana na jej miejscu. Realizacja tych inwestycji po trasie istniejącej linii nie wyłącza możliwości rozmieszczania słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowych miejscach.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				4. Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrzego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi pięciokrotność średnicy koła (5xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				5. Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrzego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła (3xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej, jedynie w		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				przypadku wyposażenia przewodów odgromowych wszystkich prześel linii znajdujących się w tej odległości w czynną ochronę przeciwdrganiową.			
				6. Lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami: a. wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę, b. na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				7. Oś linii najwyższych napięć oraz pas technologiczny i oznaczenie ich na rysunku planu jako obowiązujące ustalenia planu.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				8. Zapisy dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej oddzielić od zapisów dotyczących elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej (obiekty o napięciu 100 kV i niższymi), których właścicielem jest spółka dystrybucyjna.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				9. Na stronie internetowej PSE S.A. pod adresem: www.pse.pl w zakładce Dokumenty/Plany Rozwoju dostępny jest projekt „Planu rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2025-2034” (PRSP). W ww. dokumencie na terenie Imielina zaplanowano przebudowę linii 220 kV na linię trzytorową 2x400+220 kV, jako części planowanego ciągu liniowego Byczyna-Podborze, co wiąże się ze zwiększeniem szerokości pasa technologicznego do 70 m (po 35 m z każdej strony od osi linii). Realizacja powyższej inwestycji ujęta jest pn.: „Budowa linii 2 x 400 + 220 kV Byczyna-Podborze”. Należy zamieścić w części tekstowej planu zapis dotyczący planowanej inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.	X		Planowana przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV na linię trzytorową 2x400+220 kV wraz ze zwiększeniem szerokości pasa technologicznego wykazana została w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
				10. Zamieszczenie zapisów umożliwiających odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących linii elektroenergetycznych oraz linii, które w przyszłości zostaną ewentualnie wybudowane na ich miejscu, z zastrzeżeniem, iż realizacja inwestycji po trasach istniejących linii nie wyłącza możliwości rozmieszczenia słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych, niż dotychczasowych miejscach.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
40.	08.05.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. <u>Oddział w Świerklanach</u> 44-266 Świerklany, ul.	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Operator eksploatuje sieć gazową wysokiego ciśnienia tj. fragmenty nitki głównej gazociągu Oświęcim - Szopienice - Tworzeń DN500:	X		Elementy sieci gazowej wysokiego ciśnienia wykazane została w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, , co następnie zostało

		Wodzisławska 54		- odcinek z 1964 roku PN 4,0 MPa od granicy z Mysłowicami do ul. Nowozachęty, - odcinek z 1985 roku PN4,0 MPa przejście ul. Nowozachęty, - odcinek z 2016 roku MOP 5,5 MPa przed ul. J. Malczewskiego, - odcinek z 2019 roku MOP 5,5 MPa od ul. J. Malczewskiego do granicy z Chelmem Śląskim.			uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
				2. Planowana jest wykonanie wymiany 2.700 m gazociągu z 1964 roku [przekroczenia ulic: Nowozachęty, Poniatowskiego, Sapety, Słoneczna, Ściegiennego, Wyzwolenia, Nowej, Turystycznej, Satelickiej, oraz pod nasypem kolejowym]. W chwili obecnej zadanie jest na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.		X	Brak treści wniosku podlegającej rozpatrzeniu.
				3. Dla ww. gazociągów obowiązują strefy kontrolowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. poz.640 z dnia 2013-06-04) oraz wszelkie wymogi określone w §10 pkt. 2-5 Rozporządzenia.	X		Strefy kontrolowane gazociągów wysokiego ciśnienia wykazane została w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych planu ogólnego.
41.	---	Polska Spółka Gazownictwa, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze 41-800 Zabrze, ul. Szczęść Boże 11	---	---	---	---	---
42.	21.05.2024 r.	Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi 00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30	cały obszar projektu planu ogólnego	Zwrócenie szczególnej uwagi przy wyznaczaniu stref planistycznych na potrzeby ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.	X		---
43.	11.06.2024 r.	Polska Grupa Górnicza Sp. z o.o. Oddział KWK Piast-Ziemowit 43 -143 Łędziny, ul. Pokoju 4	cały obszar projektu planu ogólnego	Wniosek o uwzględnienie poniższych informacji w planie ogólnym miasta Imielin: Inwestorzy realizujący projekty w obszarach objętych terenami górnictwami są zobowiązani do kontaktu z właściwym przedsiębiorstwem posiadającym koncesję na eksploatację złoża, tj. PGG S.A. Oddział KWK Piast-Ziemowit, w celu uzyskania aktualnych danych dotyczących warunków górnictwo-geologicznych.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
44.	15.05.2024 r.	Miejska Spółka Komunalna Sp. z o. o. w Imielinie 41- 407 Imielin, ul. Imielińska 87	działki nr: 1766/142, 1767/142 (w części), 849/150, 514/198, 515/198, 3645/155,572/154 ,392/171,1263/15 5,1060/152,1054/151,1057/152,573 /154,1053/151,10 56/152, 1059/152, 1062/155	1. Dot. rejon ul. Baranowicza - powiększenie na cały teren IK działki nr 1766/142 oraz część (połowa od strony ulicy Baranowicza) działki nr 1767/142. 2. Działka numer 849/150 przy ul. Imielińskiej - powiększenie na cały teren działki i zmiana na IK. 3. Działka numer 514/198 oraz 515/198 (lub część) przy ul. Maratońskiej - istniejąca pompownia - teren IK.	X		---
						X	Organ sporządzający plan ogólny uznał za zasadne przeznaczyć działkę pod strefę otwartą (SO), co umożliwia realizację infrastruktury technicznej (strefa ma mniejszą powierzchnię niż 5000 m²). Jednocześnie w profilu dodatkowym ustalony został teren elektrowni słonecznej.
						X	Istniejąca pompownia została uwzględniona w ramach strefy otwartej (SO), dla której w ramach profilu

							podstawowego ustalony jest teren infrastruktury technicznej.
				4. Objęcie strefą IK całej powierzchni działek działki przy terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Wandy 44 D - nr 3645/155, 572/154, 392/171, 1263/155, 1060/152, 1054/151, 1057/152 i 573/154.	X		---
				5. Ujęcie strefą IK działek przy terenie oczyszczalni ścieków - działki nr 1053/151, 1056/152, 1059/152, 1062/155.		X	Teren nieczynnej kolejki wąskotorowej w swoim przebiegu utrwalał się jako strefa zieleni i rekreacji (SN) bądź jako strefa otwarta (SO) jako rezerwa pod przyszłe rekreacyjne zagospodarowanie. Niezależnie do powyższego strefa IK została poszerzona w kierunku zachodnim w stosunku do planu dotychczas obowiązującego obejmując w całości działki wymienione w pkt 4.
45.	24.05.2024 r.	TAURON Dystrybucja S. A. Oddział w Będzinie 42 – 500 Będzin, ul. Małobądzka 141	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A.: a. linia napowietrzna 110 kV relacji: - GPZ Bieruń - Wentylatory Ziemowit tor 1, - GPZ Bieruń - Wentylatory Ziemowit tor 2, - GPZ Byczyna - GPZ Poręba, - GPZ Byczyna - GPZ Bieruń, - GPZ Bieruń - GPZ Jeleń, - GPZ Sobieski - GPZ Dwory, - GPZ Byczyna - GPZ Poręba, - Odczep 110kV do Imielin 1, - Odczep 110kV do Imielin 2, - Odczep 110kV do Imielin 3, b. linie napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN - 6 kV i 20 kV), c. linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nN-0,4 kV), d. stacje elektroenergetyczne SN w tym stacje SN/nN, e. infrastruktura teletechniczna (kable teletechniczne ziemne, kanalizacja teletechniczna, światłowody). 2. Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowane są również istniejące sieci przesyłowe energii elektrycznej 220/400kV (będące własnością PSE). Sieci jw. nie stanowią majątku Spółki. W przypadku tychże sieci kontakt z PSE S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie w zakresie sieci 220/400 kV. 3. Na obszarach objętych planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o tablice (dostęp w załączniku).	X		Napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV wraz z pasem technologicznym wykazane zostały w uzasadnieniu (w tym w części graficznej) do projektu planu ogólnego, co następnie zostało uwzględnione w strukturze stref planistycznych. Pozostałe elementy infrastruktury elektroenergetycznej z uwagi na skalę opracowania nie zostały wykazane w części graficznej uzasadnienia.
					X		---
						X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

			4. W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych 110 kV i SN (w tym stacji SN/nN) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nN dla zasilania nowych obiektów;	X	X	We wszystkich strefach planistycznych w profilu podstawowym ustalony jest teren infrastruktury technicznej, co umożliwia realizację elementów sieci infrastruktury elektroenergetycznej. Wniosek w zakresie linii zabudowy wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			5. Wprowadzić definicję: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			6. Wprowadzić zapis: „Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			7. Wprowadzić zapis: „Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż: • dla linii napowietrznych WN - 110 kV - 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii); • dla linii napowietrznych SN - 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii); • dla linii napowietrznych nn - 0,4 kV - 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii); • dla linii kablowych WN - 3 m (po 1,5 m po każdej ze stron od osi linii); • dla linii kablowych SN i nn - 0,4 kV - 1,4 m (po 0,7 m po każdej ze stron od osi linii). Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii. Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			8. Wprowadzić zapis: „Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż: • dla linii napowietrznych WN - 11 m po każdej ze stron od osi linii; • dla linii napowietrznych SN - 7 m po każdej ze stron od osi linii;		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

			- dla linii napowietrznych nn - 3,5 m po każdej ze stron od osi linii; - dla linii kablowych SN i nn - 0,7 m po każdej ze stron od osi linii; - dla linii kablowych WN - 1,5 m po każdej ze stron od osi linii. Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii. W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych. Pasy technologiczne linii napowietrznych uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy."			
			9. Wprowadzić zapis: „W przypadkach: a) projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych; b) planowania robót budowlanych w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż: 15 m dla linii napowietrznych WN-110 kV; 10 m dla linii napowietrznych SN; 5 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV; 3 m dla linii kablowych WN-110 kV; 2,5 m dla linii kablowych SN, nn należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii, w szczególności w przypadkach planowania budowy, przebudowy lub remontu obiektu."		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			10. Wprowadzić zapis: „Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym". Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku Spółki jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			11. Wprowadzić zapis: „Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej) na podstawie przepisów odrębnych."		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			12. Wprowadzić zapis: „Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem: linii elektroenergetycznych WN, SN i nN wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

			• stacji elektroenergetycznych 110 kV (w tym stacji 110 kV/SN) i SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym."			
			13. Wprowadzić zapis: „Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych/ liniach rozgraniczających dróg tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci. ” Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego;		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			14. Wprowadzić zapis: „Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych”.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			15. Wprowadzić zapis: „Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			16. Wprowadzić zapis: „Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			17. Wprowadzić zapis: „Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego. Niezależnie od powyższego we wszystkich strefach planistycznych w profilu podstawowym ustalony jest teren infrastruktury technicznej, co umożliwia realizację stacji elektroenergetycznych.
			18. Wprowadzić zapis: „Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			19. Wprowadzić zapis: „Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
			20. Wprowadzić zapis: „W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				21. Wprowadzić zapis: „Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.”		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
46.	---	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach 44-102 Gliwice, ul. Portowa 14a	---	---	---	---	---
47.	---	Górnośląski Zakład Energetyczny S. A. 44-100 Gliwice, ul. Barlickiego 2	---	---	---	---	---
48.	17.05.2024 r.	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S. A. 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 19	cały obszar projektu planu ogólnego	W obszarze opracowania planu ogólnego zlokalizowane są trasy czynnych rurociągów: 2 x DN 1600 mm (woda surowa), DN 800 mm (kanalizacja wód deszczowych) oraz rurociągu DN 600 mm (popłuczyn i osadów). Strefy ochronne (techniczne) dla ww. rurociągów wynoszą odpowiednio: po 10,0 mb z obu stron rurociągów DN 1600 mm oraz po 5,0 mb z obu stron rurociągu DN 800 mm i DN 600 mm licząc od ich osi. W obszarze stref technicznych czynnych urządzeń nie należy budować obiektów, sadzić drzew i krzewów, a ogrodzenia, nawierzchnie dróg i placów powinny być wykonane z elementów rozbielanych.	X		Trasy czynnych rurociągów wraz ze strefami ochronnymi (technicznymi) wykazane zostały w uzasadnieniu do projektu planu ogólnego.
49.	---	PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o. o. <u>Górnośląski Oddział Handlowy w Zabrze</u> 41-800 Zabrze, ul. Mikulczycka 5	---	---	---	---	---
50.	27.05.2024 r.	Orange Polska S. A. 40-056 Katowice, ul. Francuska 101	cały obszar projektu planu ogólnego	1. Uwzględnić możliwość budowy sieci teletechnicznej Orange Polska S.A. dla zapewnienia obsługi wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, a także poza tymi obszarami, zgodnie z potrzebami wyrażonymi przez społeczeństwo lub gospodarkę.	X		We wszystkich strefach planistycznych w profilu podstawowym ustalony jest teren infrastruktury technicznej, co umożliwia realizację elementów sieci teletechnicznej.
				2. Sytuowania sieci w liniach rozgraniczających drogi i ciągi pieszych.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				3. Sytuowania sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg, z zachowaniem przepisów odrębnych i po uzgodnieniu z właścicielami terenów w sytuacjach uzasadnionych względami technicznymi, bezpieczeństwa lub innymi, wynikającymi z potrzeb społeczno-gospodarczych.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				4. Lokalizacja naziemnych obiektów kubaturowych urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie lokalizacjach, jako obiektów wolno stojących (na terenie posiadanym lub nabywanym przez gestora sieci), jak i wewnątrz budynków przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, za zgodą ich właścicieli.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				5. Dostępu do urządzeń i sieci w trybach zwykłej eksploatacji jak i w trybie awaryjnym.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.

				6. Przewidzenie odpowiednich stref i odległości od teletechnicznych sieci podziemnych i nadziemnych ujętych w stosownych normach i przepisach.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				7. Możliwość zamiany sieci napowietrznych na sieci doziemne.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				8. Dopuszczenie do przełożenia istniejących sieci w razie konfliktu z projektowanym zainwestowaniem terenów, za zgodą gestora sieci.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				9. Budowa i rozbudowa telekomunikacyjnych linii i sieci radiowych, wraz z niezbędnymi obiektami i antenami linii radiowych, stacji bazowych telefonii komórkowej i linii radiowych łączących te stacje, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, w tym szczególnie w zakresie ochrony ludności przed wpływami magnetycznego promieniowania niejonizującego.		X	Wniosek wykracza poza możliwe ustalenia planu ogólnego.
				10. Stworzenia warunków przestrzennych dla zachowania ciągłości powyżej wymienionych działań, w celu umożliwienia budowy społeczeństwa informatycznego uwzględniającego potrzeby jego rozwoju gospodarczego, szkolnictwa, handlu i swobodnego przepływu informacji, zgodnie z odpowiednimi dyrektywami prawodawstwa Unii Europejskiej.	X		We wszystkich strefach planistycznych w profilu podstawowym ustalony jest teren infrastruktury technicznej, co umożliwia realizację elementów sieci teletechnicznej.
51.	----	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, Gazownia w Jaworznie 43-600 Jaworzno, ul. Sportowa 10	----	----	----	----	----
52.	29.05.2024 r.	Śląska Izba Rolnicza 40-159 Katowice, ul. Jesionowa 9A	cały obszar projektu planu ogólnego	Podczas rozpatrywania wniosków mieszkańców i sporządzania planu ogólnego uwzględniać klasę gleby i nie dopuszczać do lokalizacji obiektów przemysłowych na gruntach rolnych o wysokiej bonitacji.	X		---
53.	----	Zarząd Zlewni w Katowicach 40-131 Katowice, plac Grunwaldzki 8/10	----	----	----	----	----

Burmistrz Miasta Imielin
Krzysztof Hajduczek