

UCHWAŁA Nr XXXVII/189/2002
Rady Miasta Imielin
z dnia 27 lutego 2002 roku.

w sprawie uwzględnienia protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Bartnicza-Sikorskiego, przez Pana Jana KRAMARCZYK.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 13 grudnia 2001 r.) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 22 stycznia 1999 roku z późn.zm.), na wniosek Zarządu Miasta, Rada Miasta Imielin

u c h w a l a :

§ 1

Uwzględnić protest wniesiony do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Bartnicza - Sikorskiego , przez Pana Jana KRAMARCZYK, kwestionującego ustalenia w odniesieniu do działki oznaczonej nr 266/49, której jest właścicielem, co do częściowego przeznaczenia jej terenu objętego zmianą planu dla realizacji zespołu zieleni ekologicznej.

Dokonanie stosownych zmian w projekcie.

Uzasadnienie faktyczne uwzględnienia protestu zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Imielin
[Podpis]
Ryszard Orzeł

RADCA PRAWNY
[Podpis]
mgr Ewelina Piłarska
/nr wpisu KT 1172 /

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVII/189/2002
Rady Miasta Imielin
z dnia 27 lutego 2002 r.

UZASADNIENIE

w sprawie uwzględnienia protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin, w rejonie ulic Bartnicza – Sikorskiego, przez Pana Jana Kramarczyk, kwestionującego ustalenia w odniesieniu do działki oznaczonej nr 266/49, której jest właścicielem, co do przeznaczenia części jej terenu objętego zmianą planu dla realizacji zespołu zieleni ekologicznej .

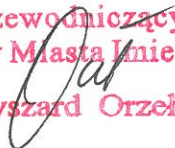
Uzasadnienie faktyczne:

Rada Miasta Imielin podejmując uchwałę przyjmującą protest wniesiony do projektu zmiany planu, dokonuje w ten sposób uściślenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, przyjętego uchwałą nr XI/63/99 Rady Miejskiej w Imielinie z dnia 24.09.1999r., wynikającego z niepełnej korelacji między treścią studium, a częścią graficzną, w zakresie zasad realizacji zabudowy mieszkaniowej i terenów wskazanych do ochrony jako użytek ekologiczny Pustki - zachód.

Rada Miasta uwzględnia protest, dopuszczając na terenie działki nr 266/49 i działek sąsiednich w obszarze objętym zmianą planu, dwie linie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w pasie terenu szerokości ok. 100 m wzdłuż drogi publicznej uznając, że nie zakłóci to ochrony przyległych, cennych przyrodniczo terenów oraz w dalszym ciągu zachowa zgodność z ogólnymi zasadami polityki, zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.

Jednocześnie uwzględnia się w ten sposób wysokie koszty jakie związane będą z uzbrojeniem technicznym terenów, przeznaczonych dla realizacji zabudowy mieszkaniowej.

Nie bierze się w powyższym rozstrzygnięciu pod uwagę kwestii protestu odnoszących się do terenu działki poza obszarem zmiany planu.

Przewodniczący
Rady Miasta Imielin

Ryszard Orzeł