

**UCHWAŁA Nr XXXVII/188/2002
Rady Miasta Imielin
z dnia 27 lutego 2002 roku.**

w sprawie częściowego nie uwzględnienia protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin w rejonie ulic Bartnicza- Sikorskiego, przez Panią Anielę Morcinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 1999 roku, z późn.zm.) na wniosek Zarządu Miasta, Rada Miasta Imielin

u c h w a l a :

§ 1

Nie uwzględnić części protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin, w rejonie ulic Bartnicza-Sikorskiego przez Panią Anielę Morcinek, kwestionującą wszelkie ustalenia odnoszące się do terenu działki oznaczonej nr 548/40, której jest właścicielką dla całego fragmentu działki znajdującej się w granicach zmiany planu. Uwzględnić protest w granicach istniejącego ogrodzenia działki zagrodowej. Uzasadnienie faktyczne odrzucenia części protestu zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Imielin
Orzeł
Ryszard Orzeł

Załącznik

do Uchwały Nr XXXVII/188/2002

Rady Miasta Imielin

z dnia 27 lutego 2002 r.

UZASADNIENIE

w sprawie częściowego nie uwzględnienia protestu wniesionego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin,, w rejonie ulic Bartnicza – Sikorskiego, przez Panią Anielę Morcinek, kwestionującą wszelkie ustalenia odnoszące się do terenu działki oznaczonej nr 548/40, której jest właścicielką.

Uzasadnienie faktyczne:

Rada Miasta Imielin nie uwzględnia części wniesionego protestu dotyczącego ustaleń projektu planu w odniesieniu do całego terenu działki nr 548/40, gdyż jedynie we fragmencie znajduje się ona w granicach obszaru objętego przedmiotową zmianą planu oraz uznając, iż zmiana przeznaczenia terenów objętych uchwałą ze „strefy produkcji rolnej z dopuszczeniem zabudowy związanej z produkcją rolną wzdłuż istniejących dróg dojazdowych...” na tereny o zabudowie mieszkaniowo-usługowej, w powyższym przypadku została dokonana, w stopniu uwzględniającym szczególnie uwarunkowania przyrodnicze przyległych terenów.

Rada Miasta uwzględnia protest w części przeznaczenia terenu dla zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, jedynie w granicach istniejącego ogrodzenia działki zagrodowej.

Uprawnienia właściciela do swobodnego zagospodarowania nieruchomości mogą zostać ograniczone ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, będącego przepisem gminnym, co wynika z władztwa planistycznego gminy nadanego jej ustawą samorządową i ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący
Rady Miasta Imielin
[Podpis]
Ryszard Orzeł