

UCHWAŁA Nr VI/33/99
Rady Miejskiej w Imielinie
z dnia 26 lutego 1999 roku.

w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego lokali mieszkalnych na terenie miasta Imielin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym / t.j. Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996r. z późn.zm./ oraz art. 26 ustawy z dnia 02 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U. Nr 105 poz. 509 z 1994 r. z późn.zm./ Rada Miejska w Imielinie

u c h w a l a :

§ 1

Wprowadzić stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych wyszczególnionych w ustawie o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych, to jest :

- 1/ tworzących mieszkaniowy zasób gminy,
- 2/ położonych w domach stanowiących własność osób fizycznych i prawnych, których najemcy uzyskali decyzję o przydziale lub umowę na podstawie przepisów prawa lokalowego,
- 3/ stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem lokali wynikających z art. 2 ust. 2 w/w ustawy,
- 4/ stanowiących własność państwowych osób prawnych.

§ 2

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 3,00 zł miesięcznie.

§ 3

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,50 zł miesięcznie.

§ 4

Stawka określona w § 2 i § 3 ulega obniżeniu o następujący procent z tytułu :

- | | |
|--------------------------------|-------|
| 1/ brak centralnego ogrzewania | - 20% |
| 2/ brak łazienki | - 15% |
| 3/ brak gazu przewodowego | - 15% |

4/ brak WC w lokalu	- 13%
5/ brak wody w lokalu	- 10%
6/ brak kuchni w lokalu	- 5%
7/ suterena	- 5%
8/ poddasze	- 5%
9/ wspólny przedpokój	- 3%
10/ ślepa kuchnia	- 3%

§ 5

Łączna suma obniżek określonych w § 4 nie może przekroczyć więcej niż 65% stawki bazowej.

§ 6

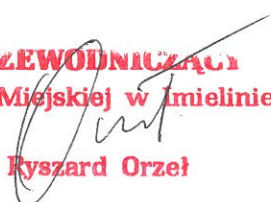
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 7

Traci moc Uchwała Nr XXVI/146/97 Rady Miejskiej w Imielinie z dnia 04.04.1997r. w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego lokali mieszkalnych na terenie miasta Imielin.

§ 8

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych i wchodzi w życie z dniem 01 kwietnia 1999 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Imielinie

Ryszard Orzeł

RADCA PRAWNY


mgr Bożena Pilarzka
/ nr wpisu KT 1172 /