

Uchwała Nr XXVI/146/97
Rady Miejskiej w Imielinie
z dnia 04 kwietnia 1997r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego lokali mieszkalnych na terenie
miasta Imielin

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie terytorialnym / tj. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późn. zm./
oraz art. 26 ustawy z dnia 02 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach
mieszkaniowych / Dz. U. Nr 105 poz. 509 z 1994 roku z późn. zm. /
Rada Miejska w Imielinie

u c h w a l a :

§ 1

Wprowadzić stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych
wyszczególnionych w ustawie o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach
mieszkaniowych, to jest :

- 1/ tworzących mieszkaniowy zasób gminy ,
- 2/ położonych w domach stanowiących własność osób fizycznych i prawnych,
których najemcy uzyskali decyzję o przydziale lub umowę na podstawie przepisów
prawa lokalowego,
- 3/ stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem lokali wynikających
z art. 2 ust.2 w/w ustawy ,
- 4/ stanowiących własność państwowych osób prawnych.

§ 2

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu
mieszkalnego w wysokości 1,60 zł. miesięcznie

§ 3

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,00 zł. miesięcznie.

§ 4

Stawka określona w § 2 i § 3 ulega obniżeniu o następujący procent z tytułu :

1/ brak centralnego ogrzewania	- 20 %
2/ brak łazienki	- 15 %
3/ brak gazu przewodowego	- 15 %
4/ brak WC w lokalu	- 13 %
5/ brak wody w lokalu	- 10 %
6/ brak kuchni w lokalu	- 5 %
7/ suterena	- 5%
8/ poddasze	- 5%
9/ wspólny przedpokój	- 3%
10/ ślepa kuchnia	- 3%

§ 5

Łączna suma obniżek określonych w § 3 nie może przekroczyć więcej niż 65 % stawki bazowej.

§ 6

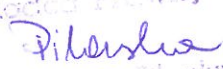
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie w miejscach publicznych i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Imielinie

mgr. Bernadeta Ficek

Rada Miasta

mgr. Robert Wiercha