

UCHWAŁA Nr XVII/94/96
Rady Miejskiej w Imielinie
z dnia 31 maja 1996r.

w sprawie ustalania stawek czynszu regulowanego lokali mieszkalnych
na terenie miasta Imielin.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie terytorialnym / t.j. Dz.U. Nr 13 poz.74 z 1996r./ oraz
art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach
mieszkaniowych / Dz.U. Nr 105 poz.509/ Rada Miejska w Imielinie

u c h w a l a :

§ 1.

Wprowadzić stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych wyszczególnionych w ustawie o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych, to jest :

- 1/ tworzących mieszkaniowy zasób gminy,
- 2/ położonych w domach stanowiących własność osób fizycznych i prawnych, których najemcy uzyskali decyzje o przydziale lub umowę na podstawie przepisów Prawa Lokalowego,
- 3/ stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem lokali wynikających z art.2 ust.2 w.w. ustawy,
- 4/ stanowiących własność państwowych osób prawnych.

§ 2.

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 1,20 zł. miesięcznie.

§ 3.

Stawka określona w § 2 ulega obniżeniu o następujący procent z tytułu :

1/ brak centralnego ogrzewania	- 20%
2/ brak łazienki	- 15%
3/ brak gazu przewodowego	- 15%
4/ brak wc w lokalu	- 13%
5/ brak wody w lokalu	- 10%
6/ brak kuchni w lokalu	- 5%
7/ suterena	- 5%
8/ poddasze	- 5%
9/ wspólny przedpokój	- 3%
10/ ślepa kuchnia	- 3%

§ 4.

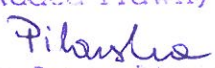
Łączna suma obniżek określonych w § 3 nie może przekroczyć więcej niż 65% stawki bazowej.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Radca Prawny

 mgr Bożena Filarska

PRZEWODNICZĄCA
 Rady Miejskiej w Imielinie

 mgr Bernadeta Ficek