

U C H W A Ł A Nr VII/42/95

**Rady Miejskiej w Imielinie
z dnia 9 września 1995r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego lokali mieszkal-
nych na terenie miasta Imielin.**

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz.95 z późn.zm./
oraz art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkal-
nych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U. Nr 105 poz.509/ Rada Miejska
w Imielinie

u c h w a l a :

§ 1.

Wprowadzić stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych
wyszczególnionych w ustawie o najmie lokali mieszkalnych
i dodatkach mieszkaniowych, to jest :

- 1/ tworzących mieszkaniowy zasób gminy,
- 2/ położonych w domach stanowiących własność osób fizycznych
i prawnych, których najemcy uzyskali decyzje o przydziale lub
umowę na podstawie przepisów Prawa Lokalowego,
- 3/ stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem lokali
wynikających z art.2 ust.2 w/w ustawy,
- 4/ stanowiących własność państwowych osób prawnych.

§ 2.

Ustala się stawkę bazową czynszu za najem 1m² powierzchni
użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 0,80 zł miesięcznie.

§ 3.

Stawka określona w § 2 ulega obniżeniu o następujący procent
z tytułu :

- | | |
|--------------------------------|---------|
| 1/ brak centralnego ogrzewania | - o 15% |
| 2/ brak łazienki | - o 10% |
| 3/ brak wc w lokalu | - o 10% |
| 4/ brak gazu przewodowego | - o 10% |
| 5/ brak wody w lokalu | - o 10% |

6/ brak kuchni w lokalu	- o 5%
7/ suterena	- o 5%
8/ poddasze	- o 5%
9/ wspólny przedpokój	- o 3%
10/ ślepa kuchnia	- o 3%

§ 4.

Łączna suma obniżek określonych w § 3 nie może przekroczyć więcej niż 50% stawki bazowej.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6.

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

RADCA PRAWNY

mgr Zdzisław Włodarczyk

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Imielinie

mgr Bernadeta Ficek