

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne na czas oznaczony do 3 lat

Burmistrz Miasta Imielin informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę na cele rolne na czas oznaczony do 3 lat poniżej wskazanych nieruchomości:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ - działki numer 864/66 i 863/66 zapisane są w księdze wieczystej KA1L/00041486/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, Wydział V Ksiąg Wieczystych. W dziale II jako właściciel ujawniona jest Gmina Imielin. Działy I-Sp, III i IV są wolne od wpisów.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG EWIDENCJI GRUNTÓW

Nr działki	Obręb jedn. rej. gruntów	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Użytek		Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m ²]	Księga wieczysta
			Symbol użytku	Powierzchnia [m ²]		
864/66	Imielin jedn. rej. 4440	20509	RV	15750	15750 (RV)	KA1L/00041486/2
			ŁIV	4759	4759 (ŁIV)	
863/66	Imielin jedn. rej. 4440	2547	RV	1855	1080 (RV)	KA1L/00041486/2
			B	692		

OPIS NIERUCHOMOŚCI - nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę położone są w Imielinie przy ul. Wyzwolenia w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA - nieruchomości objęte są ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin dla obszaru położonego w rejonie ul. Imielińskiej - Północ, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVII/323/2022 Rady Miasta Imielin z dnia 26 października 2022 r. (opublikowana w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 7 listopada 2022 r., poz. 6960), zgodnie z którym działki numer 864/66 i 863/66 mają następujące przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu: A8.MN).

Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne.

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY - czynsz dzierżawny ustalony jest zgodnie z Zarządzeniem Nr BM.0050.13.2026 Burmistrza Miasta Imielin z dnia 26 stycznia 2026 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością Gminy Imielin przeznaczonych na cele rolne o powierzchni powyżej 20 000 m² do 30 000 m² i wynosi 200,00 zł rocznie.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT - czynsz dzierżawny należy wnosić do 30 września, przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT - zmiana czynszu może nastąpić nie częściej niż 1 raz w roku. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza Miasta Imielin oraz jednostronne pisemne oświadczenie wydzierżawiającego, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

CZAS TRWANIA DZIERŻAWY - czas oznaczony do 3 lat.