

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 8 stycznia 2025 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 został przeprowadzony **pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego zlokalizowanego w pawilonie gastronomicznym przy ul. Imielińskiej 77 w Imielinie** Budynek znajduje się na działce 1314/385, która zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00020668/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach.

Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem położony jest w budynku w Imielinie, przy ul. Imielińskiej 77. Lokal użytkowy to pawilon jednokondygnacyjny, wolnostojący, składający się z pomieszczeń socjalnych, WC personelu, WC klientów, części do sprzedaży i magazynku.

Powierzchnia zabudowy pawilonu – 38,85 m².

Powierzchnia użytkowa pawilonu – 31,01 m²

Opis nieruchomości – pawilon gastronomiczny to obiekt jednokondygnacyjny, składający się z:

- pomieszczenie socjalne o pow. 3,03 m²
- WC personelu o pow. 1,65 m²
- WC klientów 3,82 m²
- Sprzedaż/przygotowanie 19,86 m²
- Magazynek/przedsiónek 2,65 m²

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **5**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **0**

Cena wywoławcza - minimalna stawka czynszu za 31,01 m² wynosi **2000,00 zł netto** (słownie: *dwa tysiące złotych 00/100*). Najem lokalu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 4000 netto (słownie: *cztery tysiące złotych 00/100*) powiększonej o podatek VAT wg stawki 23% w kwocie 920 (słownie: *dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100*), tj. za cenę 4920,00 zł brutto (słownie: *cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych*)

Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Manor Serwis Grzegorz Szlachta z Krakowa

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
Krzysztof Hajduczek