

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 27 maja 2024 r. o godz. 11<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Imielinie, województwo śląskie, powiat bieruńsko – lędziński, jednostka ewidencyjna 241402\_1 Imielin, obręb ewidencyjny 241402\_1.0001 Imielin, arkusz mapy 18, przy ul. Kolejowej oznaczonej jako działka nr 1293/70 o powierzchni 893 m<sup>2</sup>, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją 3309, symbol użytku: RV.

Działka nr 1293/70 zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00021810/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, 41-400 Mysłowice, ul. Krakowska 2. W dziale II jako właściciel ujawniona jest Gmina Imielin. Działy I-SP, III i IV wolne są od wpisów. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Dla obszaru, na którym znajduje się działka nr 1293/70 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XLIV/276/2018 Rady Miasta Imielin z dnia 27 czerwca 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru położonego pomiędzy ul. Św. Brata Alberta, torami kolejowymi PKP, nasypem kolejowym "Maczki Bór,, a zachodnią granicą miasta (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 06.07.2018 r., poz. 4434), zgodnie z którym ww. nieruchomość ma następujące przeznaczenie: B17.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zagospodarowanie nieruchomości może nastąpić zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **2**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: **0**

Cena wywoławcza nieruchomości: **137 000,00 zł netto** (słownie: *sto trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100*).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 170 195,10 złotych brutto** (słownie: *sto siedemdziesiąt tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć złotych 10/100*), w tym 138 370,00 złotych netto oraz podatek od towarów i usług według stawki 23% w kwocie 31 825,10 złotych.

Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

**Pani Ewa Szczepańska**

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr inż. Krzysztof Szluzy

