

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 1 kwietnia 2022 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 został przeprowadzony drugi przetarg pisemny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej ogółem 304,29m² w budynku hali widowiskowo-sportowej w Imielinie, ul.Sapety 8a. Lokal użytkowy jest częścią budynku położonego na działce nr 1502/82, która zapisana jest w księdze wieczystej KA1L/00021872/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach.

Lokal zlokalizowany jest na piętrze budynku hali widowiskowo-sportowej w Imielinie przy ul. Sapety 8a z wejściem z parteru budynku.

Lokal składa się z części:

- sala (101) o powierzchni 194,35 m²
- magazynek (102a) o powierzchni 10,24 m²
- 2 szatnie (101a oraz 101c) wraz z ciągiem komunikacyjnym o łącznej powierzchni 48,80 m²
- szatnia (105, 105a) o łącznej powierzchni 30,90 m²
- punkt recepcyjno/gastronomiczny o powierzchni 20,00 m²

Powierzchnia użytkowa lokalu – ogółem 304,29 m².

Powierzchnia zabudowy – 2.445 m².

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Minimalna stawka czynszu wynosi 10,50 zł za 1m² netto (słownie: dziesięć złotych 50/100).

Wadium ustalone zostało na kwotę 600,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100).

Najwyższa zaoferowana stawka czynszu w przetargu wynosi 10,80 zł netto (słownie: dziesięć złotych 80/100 groszy) za 1 metr kwadratowy miesięcznie *plus* podatek od towarów i usług według stawki 23% w kwocie 2,48 zł (słownie: dwa złote 48/100 groszy). Stawka brutto wynosi 13,28 zł (słownie: trzynaście złotych 28/100 groszy) za metr kwadratowy.

Miesięczna stawka czynszu za najem lokalu użytkowego o łącznej powierzchni użytkowej lokalu – ogółem 304,29 m² wynosi 3.286,33 zł netto (słownie: trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 33/100 groszy) plus podatek VAT 23% w kwocie 755,85 zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt pięć złotych 85/100 groszy) tj. 4042,18 zł brutto (słownie: cztery tysiące czterdzieści dwa złote 18/100 groszy).

Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako najemca lokalu użytkowego:

BODY STAR GYM s.c. Agnieszka Chramęga, Stanisław Kokot
ul.Wodna 13, 41-400 Mysłowice.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

Jan Chwiedacz

.....

