

Imielin, dnia 22 lipca 2024 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku poz. 572), dalej k.p.a., w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

z a w i a d a m i a m ,

że na wniosek z dnia 3 lipca 2024 r. (uzupełniony dnia 11 lipca 2024 r.) **Pani Edyty Rutowskiej – Habryki, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Katarzynę Bochnacką - Stolorz** wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. „*zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na lokal usługowo - gastronomiczny na nieruchomości położonej w Imielinie przy ul. Imielińskiej 96 oznaczonej jako działka numer 2569/4*”.

Podczas prowadzonego postępowania ustalono, że działka numer 1892/19 położona przy ul. Imielińskiej oraz działka numer 2572/3 położona przy ul. Św. Brata Alberta, będące w bezpośrednim sąsiedztwie działki numer 2569/4, posiadają nieuregulowany stan prawny. W świetle z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „*W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*”

Zgodnie z art. 10 k.p.a. stronom przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Strony mogą sporządzać z akt sprawy notatki i odpisy, uzyskiwać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski oraz przedstawiać dowody mogące przyczynić się do wyjaśnienia sprawy.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać: w biurze obsługi mieszkańca Urzędu Miasta Imielin, ul. Imielińska 81, 41 – 407 Imielin, za pośrednictwem operatora pocztowego – Poczta Polska S.A., na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej – ePUAP.

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące projektowanej inwestycji należy wносить na piśmie w ciągu 14 dni od daty wywieszenia i opublikowania niniejszego obwieszczenia na wskazany powyżej adres. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Miejsce wywieszenia obwieszczenia: w BIP i na tablicy ogłoszeń Urzędu

Termin wywieszenia obwieszczenia: od 22.07.2024 r. do 05.08.2024 r.

Z up. Burmistrza
Ewelina Czuch
mgr Ewelina Czuch
KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji