



LEGENDA:

	ZAKRES TERENU OPRACOWANIA / ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
	ZAKRES OPRACOWANIA - ETAP 1
	ZAKRES OPRACOWANIA - ETAP 2
	GRANICA DZIAŁKI
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	SKRAJNIA PRZEWODU WYSOKIEGO NAPIĘCIA
	STREFA BEZPIECZEŃSTWA
	GRANICA STREFY BEZPIECZEŃSTWA

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- 1-ISTNIEJĄCY BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO
- 2-ISTNIEJĄCY BUDYNEK SOCJALNY
- 3-ISTNIEJĄCY UTWARDZONY PLAC W NAWIERZCHNI ASFALTOWEJ
- 4-ISTNIEJĄCE PODIUM ŻELBETOWE
- 5-ISTNIEJĄCE TRYBUNY ŻELBETOWE
- 6-ISTNIEJĄCE BOISKO SPORTOWE W NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ
- 7-ISTNIEJĄCA TABLICA WYNIKÓW
- 8-ISTNIEJĄCE WIATY STADIONOWE BOISKA GŁÓWNEGO
- 9-ISTNIEJĄCE BOISKO TRENINGOWE W NAWIERZCHNI Z TRAWY Z NATURALNEJ WRAZ Z OŚWIETLENIEM, WYKUTAMI DLA REZERWOWYCH ORAZ BETONOWYMI ŁAWKAMI PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
- 10-ISTNIEJĄCE BOISKO DO SIATKÓWKI W NAWIERZCHNI Z PIASKU
- 11-ISTNIEJĄCE OGRÓDZENIE Z PŁYT ŻELBETOWYCH
- 12-ISTNIEJĄCE OGRÓDZENIE Z SEGMENTÓW STALOWYCH
- 13-ISTNIEJĄCE OGRÓDZENIE Z BLACHY STALOWEJ
- 14-ISTNIEJĄCE OGRÓDZENIE PANELOWE BOISKA
- 15-ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- 16-ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE
- 17-ISTNIEJĄCY PIŁKOCCHWYT

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ETAP 2

	<b>E</b>	PROJEKTOWANE 2x BOISKO MAŁE (POLE GRY JEDNEGO BOISKA 30x52m, POW. WRAZ Z STREFAMI OCHRONNYMI 35x57m) DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ W NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ
	<b>F</b>	PROJEKTOWANE BOISKO DO BEACH SOCCERA O WYMIARACH 44x31m, POLE GRY 37x27m W NAWIERZCHNI PŁASKOWEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ PODZIAŁU NA CZTERY BOISKA DO SIATKÓWKI PŁAZOWEJ
	<b>G</b>	PROJEKTOWANY TOR ROLKARSKI - PĘTLA NR 1 DŁUGOŚCI 800m, SZEROKOŚCI 3m, W NAWIERZCHNI MINERALNEJ ASFALTOWEJ BARWIONEJ W KOLORZE SZARYM
	<b>H</b>	PROJEKTOWANY TOR ROLKARSKI - PĘTLA NR 2 DŁUGOŚCI 188m, SZEROKOŚCI 3m, W NAWIERZCHNI MINERALNEJ ASFALTOWEJ BARWIONEJ W KOLORZE SZARYM
	<b>J</b>	PROJEKTOWANE CHODNIKI W NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 8cm Z FAZĄ
	<b>K</b>	PROJEKTOWANY PLAC WYPOCZYNKOWY W NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 8cm Z FAZĄ
	<b>L</b>	PROJEKTOWANY PIŁKOCCHWYT L=30m; H=8m
	<b>M</b>	PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE H=8m; L=360,7m
	<b>N</b>	PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE H=1,5m; L=326m W STREFIE OCHRONNEJ POD SIECIĄ OGRÓDZENIE WRAZ Z UZIOMIEM
		BRAMKA WEJŚCIOWA S=3,0m
		FURTKA WEJŚCIOWA S=1,1m
		BRAMA WJAZDOWA PRZESUWNA S=5,0m
		ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEZNACZONE DO USUNIĘCIA
		RURA DWUDZIELNA DN160 ZABEZPIECZAJĄCA KABEL ENERGETYCZNY
		PROJEKTOWANA SKARPA

255.4	RZEDNA TERENU ISTNIEJĄCEGO
254.14	RZEDNA TERENU PROJEKTOWANEGO
1.0%	SPADKI TERENU PROJEKTOWANEGO

PROJEKTOWANE ZMIANY W UKSZTAŁTOWANIU TERENU NIE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA STOSUNKI WODNE, W TYM NIE SPÓWODUJĄ ZALEWANIA DZIAŁEK SĄSIEDNICH. WODY OPADOWE BĘDĄ ODPROWADZANE W SPOSÓB WYKŁUCZAJĄCY ICH SPŁYW NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE I ZOSTANĄ ODPROWADZONE DO DRENAŻU A TAKŻE ROZPROWADZONE NA DZIALCE INWESTORA.

PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA PODZIEMNA - ETAP 2

	INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASIAJĄCA PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE TERENU, TORU ROLKARSKIEGO, Z BOISK W NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ, BOISKA DO BEACH SOCCERA
	ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA
	STEROWANIE OŚWIETLENIEM
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE 2 BOISK PIŁKARSKICH ORAZ BOISKA DO BEACH SOCCERA M9+M22 <ul style="list-style-type: none"><li>OPRAWA LED 400W i 300W</li><li>MONTAŻ NA SŁUPACH H=14,0m</li></ul>
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE TERENU ORAZ TORU ROLKARSKIEGO S1+S56 <ul style="list-style-type: none"><li>OPRAWA LED 35W</li><li>MONTAŻ NA SŁUPACH H=6,0m</li></ul> UWAGA: W STREFIE OCHRONNEJ POD SIECIĄ ZASTOSOWAĆ SŁUPY PRZECIWOBÓWIE

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - ETAP 2

- 1-ISTNIEJĄCY BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO - 824,34m<sup>2</sup>
  - 2-ISTNIEJĄCY BUDYNEK SOCJALNY - 107,86m<sup>2</sup>
  - 3-ISTNIEJĄCY UTWARDZONY PLAC W NAWIERZCHNI ASFALTOWEJ - 1500,13m<sup>2</sup>
  - 4-ISTNIEJĄCE PODIUM ŻELBETOWE - 35,81m<sup>2</sup>
  - 5-ISTNIEJĄCE TRYBUNY ŻELBETOWE - 680,22m<sup>2</sup>
  - 6-ISTNIEJĄCE BOISKO SPORTOWE W NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ - 6462,79m<sup>2</sup>
- E-PROJEKTOWANE 2x BOISKO MAŁE (POLE GRY JEDNEGO BOISKA 30x52m, POW. WRAZ Z STREFAMI OCHRONNYMI 35x57m) DO GRY W PIŁKĘ NOŻNĄ W NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ - 4275m<sup>2</sup>
- F-PROJEKTOWANE BOISKO DO BEACH SOCCERA O WYMIARACH 44x31m, POLE GRY 37x27m W NAWIERZCHNI PŁASKOWEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ PODZIAŁU NA CZTERY BOISKA DO SIATKÓWKI PŁAZOWEJ - 1364m<sup>2</sup>
- G-PROJEKTOWANY TOR ROLKARSKI - PĘTLA NR 1 DŁUGOŚCI 800m, SZEROKOŚCI 3m, W NAWIERZCHNI MINERALNEJ ASFALTOWEJ BARWIONEJ W KOLORZE SZARYM - 390m<sup>2</sup>
- H-PROJEKTOWANY TOR ROLKARSKI - PĘTLA NR 2 DŁUGOŚCI 188m, SZEROKOŚCI 3m, W NAWIERZCHNI MINERALNEJ ASFALTOWEJ BARWIONEJ W KOLORZE SZARYM - 390m<sup>2</sup>
- J-PROJEKTOWANE CHODNIKI W NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 8 cm Z FAZĄ - 209m<sup>2</sup>
- K-PROJEKTOWANY PLAC WYPOCZYNKOWY W NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 8cm Z FAZĄ - 97m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM - 47713m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA TERENU ZABUDOWANEGO ISTNIEJĄCEGO - 3148,36m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA TERENU ZABUDOWANEGO OBJĘTEGO ETAPEM 1 - 10086m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA TERENU ZABUDOWANEGO OBJĘTEGO ETAPEM 2 - 4199m<sup>2</sup>
- POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLGICZNIE CZYNNYCH - 30279,64m<sup>2</sup>

DZIAŁKI WCHODZĄCE W ZAKRES OPRACOWANIA:  
1661/481; 1663/487; 486; 485; 490; 489; 2147/488

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY - ETAP 2  
ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW SPORTOWYCH  
PRZY UL. HALLERA W IMIELINIE

TYTUL RYSUNKU	PROJEKTANT	WYKONAWCA	OPRACOWANIE	DATA	PODPIS
PLANSZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PROJEKTANT AUTOR OPRACOWANIA INWESTYCYJNEGO	mgr inż. Dariusz MAJER	627/02	20.03.2025	
	PROJEKTANT AUTOR OPRACOWANIA INWESTYCYJNEGO	mgr inż. Dariusz MAJER	627/02	20.03.2025	
ETAP 2	PROJEKTANT AUTOR OPRACOWANIA INWESTYCYJNEGO	mgr inż. Dariusz MAJER	627/02	20.03.2025	
	PROJEKTANT AUTOR OPRACOWANIA INWESTYCYJNEGO	mgr inż. Dariusz MAJER	627/02	20.03.2025	

OBIEKT:  
Teren Sportowy przy ul. Hallera w Imielinie  
Inwestor:  
Gmina Imielin  
Lokalizacja: ul. Hallera 81, 41-627 Imielin

"KOSZT-BUD"  
Dariusz MAJER  
44-190 KNUROW  
UL. DWORCOWA 10/3

"KOSZT-BUD"  
ZAKŁAD USŁUG  
NADZORU INWESTORSKIEGO  
Dariusz Majer

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

INFORMACJE O OBIEKCIE ul. Hallera, dz. 485, 486, 489, 490, 1663/487, 2147/488, 1661/481 Miejscowość: Imielin Jednostka ewidencyjna: 241402_1, Imielin Obręb ewidencyjny: 241402_1, 0001, Imielin Układ współrzędnych: przekształconych płaskich 2000 Układ wysokościowy: normalnych PL-EVRF-2007-NH Oznaczenie kancelaryjne: G-GO.6640.32.2020 Data opracowania mapy: 13.02.2020 r. Zakres aktualizacji: nie	WYKONAWCA GeoCal GEOCAL Michał Miliński ul. Garmot 18a, 41-603 Cieplice Śląskie tel. 502 384 504
--	--