SPIS ZAWARTOŚCI

[I. Podstawa prawna 9](#_Toc127859583)

[II. Przedmiot i zakres opracowania 9](#_Toc127859584)

[III. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu 10](#_Toc127859585)

[3.1 Przedmiot inwestycji 10](#_Toc127859586)

[3.2 Działki ewidencyjne 10](#_Toc127859587)

[3.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu 10](#_Toc127859588)

[3.4 Projektowane zagospodarowanie terenu 11](#_Toc127859589)

[3.5 Zgodność inwestycji z przepisami prawa 13](#_Toc127859590)

[3.6 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego 15](#_Toc127859591)

[3.7 Ochrona zabytków 15](#_Toc127859592)

[3.8 Charakterystyka inwestycji 15](#_Toc127859593)

[3.9 Dane techniczne wykazujące, że zostały spełnione wymogi zawarte w uzgodnieniach i warunkach stanowiących załącznik do niniejszego opracowania 19](#_Toc127859594)

[IV. Uwagi 19](#_Toc127859595)

[V. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu 20](#_Toc127859596)

1. Podstawa prawna

* Umowa pomiędzy inwestorem a pracownią projektową;
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane *(Dz.U. 2021 poz. 2351 z dnia 2 grudnia 2021 r. wraz z późniejszymi zmianami);*
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych (*Dz.U.2022 poz. 1518*);
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego *(Dz. U. 2020 poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami);*
* Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej   
  z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (*Dz. U. 2012 poz. 463*);
* Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (*Dz. U. 2022 poz. 1693 z dnia 7 lipca 2022 r. wraz z późniejszymi zmianami*);
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie   
  warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz. U. 2022 poz. 1225 z dnia 15 kwietnia 2022 r. wraz z późniejszymi zmianami*);
* Polskie Normy, zasady wiedzy technicznej;
* Uzgodnienia branżowe, warunki techniczne, opinie;
* Wizja lokalna w terenie, pomiary uzupełniające.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: ***Przebudowa ulicy Adamskiego w Imielinie w zakresie przebudowy jezdni, poboczy, zjazdów, budowy sieci kanalizacji deszczowej, remontu jezdni, chodnika i elementów odwodnienia oraz budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, przebudowy sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej w ramach zadania pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Adamskiego w Imielinie wraz z przebudową drogi.”***

Niniejsza część zawiera projekt zagospodarowania terenu. W pozostałych tomach dokumentacji przedstawiono:

TOM II – Projekt architektoniczno – budowlany: branża drogowa;

TOM III – Projekt architektoniczno – budowlany: branża sanitarna

(sieć kanalizacji deszczowej);

TOM IV – Projekt architektoniczno – budowlany: branża sanitarna

(sieć wodociągowa);

TOM V – Projekt architektoniczno – budowlany: branża instalacyjna elektroenergetyczna;

TOM VI – Projekt architektoniczno – budowlany: branża telekomunikacyjna;

TOM VII – Załączniki projektu budowlanego.

Biorąc pod uwagę zakres planowanych robót, przedmiotowe zadanie klasyfikuje się do następujących kategorii obiektów budowlanych:

* XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe;
* XXVI - sieci jak : elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe,

ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przemysłowe.

1. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu
   1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: ***Przebudowa ulicy Adamskiego w Imielinie w zakresie przebudowy jezdni, poboczy, zjazdów, budowy sieci kanalizacji deszczowej, remontu jezdni, chodnika i elementów odwodnienia oraz budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, przebudowy sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej w ramach zadania pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Adamskiego w Imielinie wraz z przebudową drogi.”***

* 1. Działki ewidencyjne

*Działki inwestycyjne:* ***188, 1350/85, 1345/187, 1351/85, 1622/85, 1880/85, 1881/85, 1349/85, 386/84, 1468/84, 937/84, 640/84, 1114/82, 733/82, 613/81, 614/81, 741/81, 790/81, 739/81, 198, 1986/72, 1980/72, 1991/72, 1981/72, 1447/71, 1767/71, 1448/71, 644/71, 654/71, 1149/71, 199, 1150/71, 748/30, 924/30, 954/30, 1342/30, 554/200, 1876/27, 1164/27, 865/27, 863/27, 1277/26, 1306/26, 1305/26, 1304/26, 1713/23, 1712/23, 622/23, 448/23, 562/197, 624/10, 625/10, 499/10, 724/10, 725/10, 732/10, 1822/8, 1952/8, 1515/8, 1514/8, 1894/8, 1893/8, 1041/7, 1042/7, 257/7, 262/7, 1225/7 – obręb 0001 Imielin, jednostka ewidencyjna 241402\_1 Imielin***

***204/108 – obręb 0005 Smardzowice, jednostka ewidencyjna 241403\_1 Lędziny***

*Województwo:* śląskie

*Powiat:* bieruńsko - lędziński

*Gmina:* Imielin

*Miejscowość:* Imielin

* 1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem znajduje się w granicach miasta Imielin – powiat bieruńsko- lędziński, w obrębie dzielnicy Wioski. Obszar inwestycji stanowi fragment ul. Adamskiego o długości ok. 703 m, na odcinku od ul. Podmiejskiej do ul. Grabowej. Przedsięwzięcie obejmuje jednostkę ewidencyjną 241402\_1 Imielin, obręb 0001 Imielin.

Bezpośrednie sąsiedztwo przedmiotowego zadania stanowi zabudowa o charakterze mieszkaniowym jednorodzinnym.

Ulica Adamskiego zaliczana jest do kategorii dróg gminnych o klasie technicznej L (lokalna). Ulica ma charakter drogi jednojezdniowej, dwukierunkowej. Droga gminna przeprowadza ruch na kierunku wschód – zachód, zapewniając dojazd do sąsiedniej miejscowości Lędziny oraz doprowadzając ruch w okolice Centrum Przesiadkowego Imielin.

W stanie istniejącym jezdnia ulicy Adamskiego ma szerokość zmienną w zakresie 5,40 – 5,70 m. Nawierzchnię jezdni stanowi beton asfaltowy. Jej stan techniczny należy uznać za zły. Jezdnia posiada liczne spękania poprzeczne i podłużne, ślady napraw w postaci „łat” oraz nierówności.

Inwestycja nie klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Aktualnie wody opadowe z terenu opracowania odprowadzane są istniejącymi spadkami poprzecznymi i podłużnymi częściowo na obszar przyległej zieleni a częściowo do wpustów deszczowych skąd oprowadzane są do odbiornika (rowu) przebiegającego prostopadle do jezdni.

W obszarze terenu objętego niniejszym opracowaniem występują sieci uzbrojenia terenu w postaci:

* sieci oświetlenia oraz sieci elektroenergetycznej,
* sieć telekomunikacyjna,
* sieci kanalizacji sanitarnej,
* sieci gazociągowej,
* sieci wodociągowej.

***Prowadzenie prac w pobliżu istniejących sieci należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem odpowiednich służb, z powiadomieniem przed przystąpieniem do robót. W razie konieczności istniejące uzbrojenie terenu należy zabezpieczyć zgodnie z wydanymi przez gestorów sieci uzgodnieniami.*   
Uzgodnienia branżowe stanowią załącznik do niniejszej dokumentacji.**

* 1. Projektowane zagospodarowanie terenu

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: ***Przebudowa ulicy Adamskiego w Imielinie w zakresie przebudowy jezdni, poboczy, zjazdów, budowy sieci kanalizacji deszczowej, remontu jezdni, chodnika i elementów odwodnienia oraz budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami, przebudowy sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej w ramach zadania pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Adamskiego w Imielinie wraz z przebudową drogi.”***

Dokumentacja obejmuje:

* przebudowę i remont jezdni ul. Adamskiego,
* przebudowę poboczy,
* przebudowę i budowę zjazdów,
* przebudowę dojść do furtek,
* remont chodnika,
* budowę sieci kanalizacji deszczowej,
* budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami,
* przebudowę sieci telekomunikacyjnej,
* przebudowę sieci oświetlenia i sieci elektroenergetycznej.

***ELEMENTY PRZEBUDOWANE***

* *jezdnia ul. Adamskiego –* przebudowa jezdni na odcinku ok. 703m. Szerokość jezdni wyniesie 5,50m. Nawierzchnię stanowić będzie beton asfaltowy. Jezdnia zostanie obramowana obustronnie krawężnikiem najazdowym 15x22x100cm. Projektuje się przekrój daszkowy o wartości 2,0%;
* *pobocza –* przebudowa poboczy na całym odcinku prowadzonych robót. Szerokość poboczy zmienna w zakresie 0,75- 1,50m. Nawierzchnia wykonana częściowo z kruszywa bazaltowego i z betonowej kostki brukowej bezfazowej typu „kontur” w kolorze szarym. Pobocze z kostki obramowane obrzeżem betonowym 8x30x100cm. Spadek poprzeczny dobrany w celu zapewnienia prawidłowego odprowadzenia wód;
* *zjazdy –* przebudowa zjazdów z ul. Adamskiego. Szerokość zjazdów dostosowana do stanu istniejącego. Nawierzchnię stanowić ma betonowa kostka brukowa bezfazowa typu „kontur” w kolorze czerwonym. Elementy zostaną obramowane opornikami betonowymi 12x25x100cm. Spadki w obrębie zjazdów dostosowane do istniejących warunków, z zachowaniem normatywnych parametrów.;
* dojścia do furtek – przebudowa dojść w ciągu ul. Adamskiego. Szerokość dostosowana do stanu istniejącego. Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej bezfazowej typu „kontur” w kolorze szarym. Dojścia obramowane obrzeżami betonowymi 8x30x100cm lub opornikami betonowymi 12x25x100cm. Spadki podłużne nie przekraczają dopuszczalnych wartości;
* sieć elektroenergetyczna – przebudowa słupa oświetlenia kolidującego z inwestycją w rejonie skrzyżowania z ul. Lipową wraz z wymianą i przewieszeniem kabli oraz wymianą słupa oświetlenia;
* sieć telekomunikacyjna – przebudowa słupa telekomunikacyjnego z przewieszeniem kabli wraz z likwidacją nieczynnego słupa telekomunikacyjnego oraz przebudową fragmentu doziemnej sieci i zabezpieczeniem doziemnej infrastruktury.

***ELEMENTY BUDOWANE***

* sieć kanalizacji deszczowej – budowa kanalizacji deszczowej na przedmiotowym odcinku ul. Adamskiego. Projektuje się dwa odcinki kanalizacji włączone do istniejących rowów. Na trasie kanałów deszczowych wykonanych zostanie sumarycznie 31 studnie betonowe – 20 studni Ø1000 oraz 11 studni Ø600 wraz z 27 wpustami deszczowymi Ø600. Odcinki kanalizacji wykonać z rur Ø315 – Ø500 (do stosowania na terenach szkód górniczych);
* drenaż z rury PVC Ø160 w obsypce żwirowej owiniętej geowłókniną od posesji nr 79 do posesji nr 65;
* sieć wodociągowa z rur klasy PE-HD 100 RC SDR 11 o średnicy Ø160x14,6mm i Ø110x10,0mm wraz z przyłączami z PE-HD 100 RC SDR 11 o średnicy Ø40x3,7mm na ciśnienie robocze 1,6MPa. Sieć wodociągowa stanowi sieć obwodową. Wodociąg projektuje się na długości ok. 700m. Na wskazanym odcinku zaprojektowano 5 hydrantów podziemnych i 1 nadziemny (DN80mm). Przed odejściem pod hydrant należy zabudować zasuwę kołnierzową Ø80mm w odległości min. 1,0 m od kolana stopowego pod hydrant.

***ELEMENTY REMONTOWANE***

* jezdnia – w obrębie jezdni gdzie prowadzone są prace związane z budową sieci wodociągowej zakłada się odtworzenie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego;
* chodnik – w obrębie chodnika gdzie prowadzone są prace związane z budową sieci wodociągowej zakłada się odtworzenie nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowej typu „kontur” koloru szarego;
* 3 wpusty deszczowe Ø500 wpięte do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

***ELEMENTY DO ROZBIÓRKI***

Roboty rozbiórkowe obejmują:

* rozbiórkę nawierzchni i konstrukcji jezdni, zjazdów, dojść, poboczy,
* rozbiórkę elementów betonowych w postaci obrzeży i krawężników wraz z odwozem,
* rozbiórkę wodociągu,
* rozbiórkę elementów sieci oświetlenia i telekomunikacyjnej,
* wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne budowanych i przebudowanych elementów.
  1. Zgodność inwestycji z przepisami prawa

Zgodnie z art. 5. Prawa budowlanego projektowany obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi (w tym techniczno- budowlanymi) oraz przy zachowaniu zasad wiedzy technicznej, zapewniając:

1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5 z poźn. zm.), dotyczących:

a) nośności i stateczności konstrukcji – konstrukcja nawierzchni jezdni, poboczy, zjazdów i dojść zaprojektowano zgodnie z wymaganiami nośności i stateczności konstrukcji zawartymi w rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych;

b) bezpieczeństwa pożarowego – obiekt budowlany został zaprojektowany   
w sposób utrudniający rozprzestrzenianie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia oraz w sposób umożliwiający dostęp służb ratowniczych do miejsca zdarzenia zgodnie z wymaganiami zawartymi w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych. Projektowana inwestycja nie ma wpływu na odległości pożarowe;

c) higieny, zdrowia i środowiska – układ został zaprojektowany   
w sposób zapewniający spełnienie wymagań w zakresie ochrony przed hałasem, ochrony powietrzna, ochrony wód, ochrony przyrody, krajobrazu, gruntów rolnych   
i leśnych oraz środowiska kulturowego;

d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów – zostały spełnione wymogi bezpieczeństwa użytkowania w zakresie jakim powinny spełniać drogi w odniesieniu do wymaganych widoczności, zgodnie z regulacjami zawartymi w rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych;

e) ochrony przed hałasem – elementy zostały zaprojektowane   
w sposób zapewniający spełnienie wymagań w zakresie ochrony przed hałasem zgodnie z wymaganiami zawartymi w ustawie Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2022 poz. 2556);

f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej – nie dotyczy,

g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych – nie dotyczy

2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb,   
w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników – nie dotyczy,

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów – nie dotyczy

2a) możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu – nie dotyczy;

3) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego – zaprojektowane rozwiązania zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego;

4) niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej   
i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne,   
w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich – nie dotyczy;

5) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy – nie dotyczy;

6) ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej – nie dotyczy;

7**)** ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską – nie dotyczy.

8) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej – projektowane elementy zaprojektowano z zachowaniem wymaganych odległości od okien budynków   
i granic działek budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury   
w sprawie warunków techn., jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

9) poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy;

10) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

* 1. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Zakres objęty niniejszą dokumentacją projektową częściowo znajduje się w granicach przyjętego planu zagospodarowania przestrzennego ustanowionego uchwałą nr XV/110/2020 Rady Miasta Imielin z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru „WIOSKI POŁUDNIE” – część A.

Zgodnie z zapisami MPZP przedmiotowe zadanie obejmuje tereny oznaczone w planie jako:

* ***2 KDL*** - tereny dróg publicznych klasy lokalnej,
* ***A1.MN*** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zakres inwestycji jest zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla obszaru nie objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (Decyzja nr 31/2022 z dnia 5.12.2022 r.).

* 1. Ochrona zabytków

Zakres niniejszego opracowania nie ingeruje w obszary objęte ochroną zabytków. Realizacja inwestycji oraz jej późniejsze użytkowanie nie będzie oddziaływać na obiekty objęte ochroną konserwatorską.

Inwestycja nie jest sprzeczna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r.   
o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (*Dz. U. 2022 poz. 840 z dnia 23 marca 2022 r. wraz z późniejszymi zmianami)*

* 1. Charakterystyka inwestycji

Niniejsza dokumentacja spełnia wszystkie wymogi zawarte w uzgodnieniach branżowych i warunkach technicznych.

Kolejność realizacji:

* rozebranie nawierzchni i konstrukcji jezdni, zjazdów, dojść, poboczy,
* rozebranie istniejących elementów betonowych w postaci krawężników i obrzeży,
* rozbiórka elementów sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej,
* korytowanie w miejscu projektowanych elementów wraz z wywozem gruntu,
* wykonanie elementów sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej wraz z przyłączami,
* zabezpieczenie sieci uzbrojenia podziemnego,
* przebudowa słupów oświetlenia i telekomunikacyjnych wraz z przewieszeniem napowietrznej infrastruktury,
* wykonanie warstw konstrukcyjnych projektowanych elementów,
* ułożenie krawężników, obrzeży, oporników,
* wykonanie nawierzchni projektowanych elementów,
* wykonanie zieleńców wraz z niwelacją terenu oraz oznakowaniem docelowym.

Określenie kategorii geotechnicznej oraz warunków gruntowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji   
z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126 poz. 839 z dnia 8 października 1998 r.) inwestycję zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

Teren górniczy

Przedmiotowy teren znajduje się w obrębie obszaru objętego eksploatacją górniczą (zabezpieczenie stanowi materac z tłucznia kamiennego owiniętego geosiatką zamkniętą na zakład szerokości 1,50m).

Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Zaprojektowane obiekty zlokalizowano w normatywnych odległościach   
od okien budynków i granic działek. Odległości te spełniają warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz. U. 2022 poz. 1225 z dnia 15 kwietnia 2022 r. wraz z późniejszymi zmianami*).

Funkcja projektowanego obiektu budowlanego oraz materiały użyte do budowy nie stwarzają zagrożenia dla środowiska naturalnego. Inwestycja nie powoduje powstawania odpadów szkodliwych dla środowiska.

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na wody powierzchniowe   
i podziemne oraz nie spowoduje ujemnych skutków na terenach przyległych. Spływ powierzchniowy wód opadowych do ziemi nie stanowi zagrożenia dla środowiska   
i jego komponentów.

Zagrożenie w zakresie zanieczyszczenia powietrza i hałasu (poziom hałasu nie ulegnie zmianie) nie będzie uciążliwe, i nie przekroczy dopuszczalnych wartości, gdyż nie następuje zmiana dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu.

Z uwagi na swoją konstrukcję, lokalizację i przeznaczenieprojektowany układ komunikacyjny nie będzie wprowadzać innych zakłóceń do środowiska.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie, na którym i w pobliżu którego brak obszarów Natura 2000. Inwestycja nie oddziałuje na obszar Natura 2000.

Obszary ochrony środowiska zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji:

* NATURA 2000 - najbliższy obszar:
* Stawy w Brzeszczach [PLB120009] w odległości 9,00 km od inwestycji.
* Dolina Dolnej Skawy PLB120005 w odległości 6,50 km od inwestycji.
* Parki Krajobrazowe:
* Tenczyński Park Krajobrazowy – otulina w odległości 8,70 km od inwestycji,
* Tenczyński Park Krajobrazowy w odległości 10,00 km od inwestycji.
* Rezerwaty przyrody:
* Las Murckowski w odległości 8,65 km od inwestycji,
* Użytki ekologiczne:
* Płone Bagno w odległości 6,00 km od inwestycji
* Stawy Jedlina 9,40 km od inwestycji.

Zasięg inwestycji znajduje się poza obszarem stref ochrony pośredniej ujęć, poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy   
z dnia z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U z 2021, poz. 2233   
z późn. zm.).

Zamierzenie inwestycyjne nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony środowiska. Realizacja inwestycji nie będzie oddziaływać na żaden ww. obszar ani na inne formy ochrony środowiska.

Zgodność projektu z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie nie wymagało uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

* Odprowadzenie wód deszczowych (opadowych), oczyszczanie ścieków.

Wody opadowe z terenu inwestycji zostaną odprowadzone do projektowanych studni betonowych skąd trafią do istniejących odbiorników (rowów).

* Obszar oddziaływania na działki sąsiednie i tereny przyległe.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1 pkt 1c Prawa budowlanego oraz § 13a rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego obszar oddziaływania obiektu pokazano na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu”. Obszar oddziaływania obiektu w całości mieści się w granicach działek inwestycyjnych, gdyż:

- wszystkie prace związane z realizacją inwestycji będą zamykać się w granicach działek objętych wnioskiem,

- teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarem NATURA 2000 oraz poza terenem ochrony przyrody,

- zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca,

- uciążliwość dla terenów przyległych powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie nie występują,

- projektowanie elementy nie naruszają stosunków wodnych powierzchniowych   
i podziemnych,

- projektowane elementy nie powodują ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu działek sąsiednich,

- projektowane obiekty nie powodują zacieniania sąsiednich działek.

Na planie zagospodarowania terenu wkreślono obszar oddziaływania obiektu.

Przepisy ustawy Prawo Budowlane ani pokrewne ustawy nie określają sposobu wyznaczania zakresu na jaki oddziałuje inwestycja. Obszar określono mając na uwadze m.in. charakter robót oraz zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy.

* Zagospodarowanie mas ziemnych z wykopów. Masy ziemne pozyskane   
  z wykopów częściowo zostaną wywiezione na składowisko odpadów pozostała część zostanie wykorzystana dla potrzeb ukształtowania terenu.
* Charakterystyka ekologiczna projektowanego przedsięwzięcia - z uwagi na swoją konstrukcję, lokalizację i przeznaczenie, projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie wprowadzało żadnych zakłóceń do środowiska. Prowadzone roboty nie będą miały negatywnego wpływu na glebę. Z uwagi na głębokość wykopów projektowany układ komunikacyjny nie wpłynie negatywnie na wody gruntowe.
* Interesy osób trzecich. W czasie użytkowania i budowy projektowanego zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich oraz zapewni utrzymanie w obszarze jej oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich.
* Kanał technologiczny – zgodnie z art. 39 ust. 6ba (pkt 4 a i b) ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1783) kanał technologiczny nie jest projektowany z uwagi na przebudowę odcinka o długości do 1000 m, który nie będzie miał kontynuacji po żadnej ze stron oraz w ciągu 3 lat nie jest planowana przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego.
  1. Dane techniczne wykazujące, że zostały spełnione wymogi zawarte   
     w uzgodnieniach i warunkach stanowiących załącznik do niniejszego opracowania

Wszystkie uzgodnienia branżowe z zarządcami sieci występującymi na terenie objętym projektowanymi elementami zostały spełnione:

* sieć wodociągowa – w projekcie uwzględniono budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
* siec gazowa – opracowanie zakłada wykonanie zabezpieczenia sieci zgodnie z zapisami uzgodnienia branżowego, zachowano odległości od istniejącej infrastruktury,
* sieć elektroenergetyczna – projekt uwzględnia zabezpieczenie sieci wg wydanego uzgodnienia branżowego oraz przebudowę infrastruktury zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
* sieć telekomunikacyjna – opracowanie uwzględnia zabezpieczenie sieci wg wydanego uzgodnienia branżowego oraz przebudowę infrastruktury zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

1. Uwagi

Prace prowadzić zgodnie z „Warunkami wykonawstwa i odbioru robót budowlano - montażowych”.

Prace prowadzić pod nadzorem kierownika budowy, zgodnie ze sztuką budowlaną obowiązującymi przepisami i polskimi normami.

Prace prowadzić zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastrukturyz dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).

Wszelki prace a szczególnie na wysokości prowadzić zgodnie z przepisami BHP.

Wszelkie zmiany można wprowadzić po konsultacji z kierownikiem budowy  
i projektantem.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie należy uzyskać zgodę projektanta, a w przypadku zmian istotnych określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane uzyskać zmianę pozwolenia na budowę.

Materiały użyte do budowy winny posiadać niezbędne certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do stosowania wymagane przepisami budowlanymi.

1. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu

Orientacja

Rys. nr 1.1-1.2. Plan zagospodarowania terenu kala 1:500

***ORIENTACJA***

