

## UMOWA NR .....

Umowa zawarta w dniu .....2022 roku w Urzędzie Miasta Imielin, ul. Imielińska 81, 41 – 407 Imielin (NIP: 222-00-41-485, REGON: 276258262) pomiędzy:

### Gminą Imielin

Reprezentowaną (na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Zarządzeniem Nr BM.0050.22.2021 Burmistrza Miasta Imielin z dnia 19 lutego 2021 roku) przez Zastępcę Burmistrza Miasta Imielin w osobie:

### mgr inż. Krzysztofa Szluzy

przy kontrasygnacie

Skarbnik – mgr Katarzyny Lamik

zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”,

a:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w związku z przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem, o udzielenie zamówienia publicznego klasycznego na usługi wartości mniejszej niż progi unijne w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zgodnie z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pt.:

## **„Roboty związane z utrzymaniem i konserwacją rowów na terenie Miasta Imielin w 2022 roku.”**

2. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy zawiera dokumentacja przetargowa, która jest integralną częścią umowy.

### § 2

Strony ustalają następujące terminy dla wykonania prac w ramach zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy:

- 1) rozpoczęcia robót wiosennych: ..... r.
- 2) zakończenia robót wiosennych: ..... r.
  
- 3) rozpoczęcia robót jesiennych: ..... r.
- 4) zakończenia robót jesiennych: ..... r.

### § 3

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie **ryczałtowo - jednostkowe brutto** za wykonanie poszczególnych prac wchodzących w zakres zadania, o którym mowa w § 1 umowy:

- a) wykoszenie 1m<sup>2</sup> rowu - ..... zł
- b) odwóz 1m<sup>3</sup> urobku na odległość 10 km - ..... zł
- c) odmulenie 1mb przepustu  $\phi$  0,4m z rozplanowaniem urobku na miejscu - ..... zł
- d) odmulenie 1mb przepustu  $\phi$  0,6m z rozplanowaniem urobku na miejscu - ..... zł
- e) wykoszenie i odmulenie 1mb rowu z namułu gr. 20 cm - ..... zł
- f) wykoszenie i odmulenie 1mb rowu z namułu gr. 30cm - ..... zł
- g) umocnienie rowu opaską faszynową podwójną 15+15 - ..... zł
- h) Odtworzenie 1mb rowu o głębokości 0,6m, szerokości dna 0,4m i skarpach o nachyleniu 1:1 - ..... zł

2. Całkowite rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy wynikać będzie z sumy iloczynów wynagrodzeń jednostkowo – ryczałtowych i ilości faktycznie wykonanych poszczególnych usług/robót.

3. Maksymalna wartość nominalna wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć ..... **zł brutto** – przy 23 % podatku VAT. Po wyczerpaniu tej kwoty umowa ulega rozwiązaniu.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac realizowanych w ramach zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy przy użyciu materiałów własnych zatwierdzonych przez inspektora nadzoru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac realizowanych w ramach zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy zgodnie z powszechnie przyjętymi zasadami, standardami określonymi przez Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami.

#### § 5

1. Przedstawicielem zamawiającego będzie: mgr Daniel Kucki
2. Przedstawicielem wykonawcy będzie: .....
3. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania poleceń Wykonawcy związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Inspektor nadzoru może wydawać polecenia na piśmie dotyczące zwiększenia ilości robót lub ich ograniczenia, zrezygnowania z wykonania określonych robót lub zmienienia zakresu robót na poszczególnych odcinkach oraz wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego zakończenia przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód w majątku oraz krzywd osób trzecich wywołanych prowadzeniem robót, a także ubezpieczyć się z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi przez niego robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za szkody u osób trzecich powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

#### § 6

1. Rozliczenie za wykonane i odebrane roboty nastąpi na podstawie dwóch faktur częściowych. Pierwsza faktura zostanie wystawiona po zakończeniu i odebraniu protokolarnym robót wiosennych, a druga po zakończeniu i odebraniu robót jesiennych. Wykonawca wystawi faktury po zakończeniu i odebraniu wszystkich zgłoszonych do wykonania przez Zamawiającego robót obejmujących przedmiot zamówienia.
2. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument rozliczeniowy zawierającego obmiary wykonanych robót oraz protokół odbioru potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada numer ewidencji podatkowej NIP 222-00-41-485.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej przedłożenia przez Wykonawcę.
5. Należności z tytułu faktur będą płatne przelewem na konto podane przez Wykonawcę na fakturze. Za datę zapłaty uważa się datę dokonania przez Zamawiającego przelewu bankowego (obciążenie rachunku Zamawiającego).
6. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury Wykonawca ma prawo zażądać zapłaty odsetek, w wysokości ustawowej.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za swe płatności na rzecz podwykonawców, z którymi zawarł stosowne umowy o wykonanie uzgodnionych zakresów prac i robót określające termin i sposób zapłaty należności.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
9. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

#### § 7

1. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru i potwierdzeniu tego faktu przez inspektora nadzoru.
2. Odbiór robót zostanie stwierdzony za pomocą protokołu.
3. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad lub usterek w wykonanych przez wykonawcę pracach strony sporządzą na tą okoliczność stosowny protokół. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad wynikających z przedmiotowego protokołu w terminie do 7 dni.

#### § 8

1. Zamawiający zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą dopuszcza wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonanie zamówienia przy wykorzystaniu Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za własne.

#### §9

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i posiadanego mienia obejmujące odpowiedzialność za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zobowiązania (OC kontrakt) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Uwierzytelnioną kopię umowy ubezpieczeniowej (wraz z dowodem opłaty składki) Wykonawca przedłożył Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy.
3. Nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o przedłużonym terminie ważności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w całym okresie obowiązywania umowy.
5. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do dnia obowiązywania umowy.
6. W czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z działań lub nieprawidłowej pracy i nie zabezpieczenia narzędzi, sprzętu oraz materiałów, w tym również takich wynikających z niestarannego wykonywania usług.
7. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do osób trzecich (użytkowników) z tytułu wypadków spowodowanych nienależytym prowadzeniem czynności objętych zakresem usług będących przedmiotem umowy.

#### § 10

1. Strony postanawiają, że formy odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej:
    - a) za zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu wykonywania prac w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w zrealizowanych pracach w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 3 ust. 3.
    - d) za stwierdzenie przez Państwową Inspekcję Pracy nieprawidłowości dotyczących zatrudniania pracowników przy realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 3 ust. 3.
    - e) za nie przedstawienie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w trakcie realizacji zadania zanonimizowanych umów o pracę z pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zadania w kwocie 100 zł, za każdego pracownika wykazanego w wykazie przekazanemu Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki,
    - f) za nie przedstawienie w wyznaczonym czasie przez Zamawiającego w trakcie realizacji zadania zaświadczenia z ZUS o zgłoszeniu pracowników do ubezpieczenia społecznego i o nie zaleganiu ze składkami w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
    - g) za nie przedstawienie w przypadku zmiany aktualnego wykazu osób skierowanych do realizacji zadania 100 zł za każdy dzień zwłoki,
    - h) za zwłokę w przekazaniu kopii polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w §9 ust. 2 Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umowy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3,
    - i) za nie przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w terminie określonym w § 9 ust. 3 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,
    - j) za zwłokę w przekazaniu zaktualizowanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o czym mowa w §13 ust. 3 Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
  - 2) Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej:
    - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być dokonany,
    - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia Umownego określonego w § 3 ust. 3.

2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również, gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia stronie noty obciążeniowej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu umowy.
5. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącanie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z przysługującego mu Wynagrodzenia.
6. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego, wymienionego w § 10 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.

#### § 11

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy ponadto w przypadku:
  - 1) Wykonawca przerwał realizację usług i nie realizuje ich przez okres 2 tygodni – w terminie 14 dni liczonych od upływu 2 tygodni nierealizowania usługi,
  - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji zadania pomimo dodatkowego wezwania go przez Zamawiającego na piśmie – w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wynikającego z dodatkowego wezwania,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z umową lub wykonuje je nienależycie – w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wynikającego z wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania usługi,
  - 4) znacznych zwłok Wykonawcy w bieżącym realizowaniu usług zagrażających ich terminowemu ukończeniu tzn. jeżeli w połowie okresów realizacji robót określonych w § 2 Wykonawca nie wykaże się zrealizowanymi usługami w ilości minimum 40 % całości wyznaczonych zadań w danym okresie – odstąpienie w terminie 14 dni w którym upływa połowa terminu przeznaczonego na realizację zadania w danym okresie,
  - 5) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – odstąpienie w terminie 30 dnia od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 6) rozwiązania firmy Wykonawcy – odstąpienie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 7) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy – odstąpienie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 30 dni od dnia odstąpienia na podstawie dokonanej przez Strony inwentaryzacji wykonanych prac oraz wyceny zaakceptowanej przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty odstąpienia, pod warunkiem, że wykonane przez Wykonawcę prace do dnia odstąpienia przedstawiają wartość i nadają się do wykorzystania, zgodnie z celem jakemu miały służyć. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przedstawi wymaganych dokumentów, rozliczenie nastąpi na podstawie wyceny Zamawiającego.

#### § 12

1. Następujące dokumenty wymienione poniżej stanowią integralną część Umowy, przy czym ważność ich w przypadku dokonywania interpretacji zapisów Umowy, określa poniższa kolejność, z tym że najważniejszym dokumentem jest Umowa a następnie począwszy od najważniejszego dokumentu:  
Załącznik 1: Specyfikacja Warunków Zamówienia,  
Załącznik 2: Oferta Wykonawcy z dnia ..... r. wraz ze wszystkimi załącznikami dołączonymi do niej przez Wykonawcę.
2. Wzajemne prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odpowiadać będą ustaleniom przyjętym w Umowie, w szczególności: Wykonawca wykona usługi zgodnie z postanowieniami Umowy i SIWZ, a Zamawiający dokona płatności zgodnie z postanowieniami Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: ..... zł (słownie:.....) tj. stanowiącej 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 pkt. 3 w formie .....
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania obioru końcowego,
3. W razie zmiany Umowy, bądź zaistnienia okoliczności, mających wpływ na zmianę terminów umownych i zachowanie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się

niezwłocznie (jednak nie później niż 3 dni przed terminem wygaśnięcia zabezpieczenia) doręczyć zaktualizowane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, pod rygorem §10 ust. 1 pkt 1 lit j Umowy. Powyższa zasada nie ma zastosowania do zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu.

#### § 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

1) zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

a) wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej;

b) wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie usług zgodnie z technologią ich wykonania;

c) konieczności spowodowanej okolicznościami szczególnymi, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,

d) we wszystkich pozostałych przypadkach przewidujących dopuszczalność zmiany Umowy zgodnie z przepisami PZP, w szczególności wskazanych w art. 455 PZP.

2) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy – w przypadku zmiany:

a) stawki podatku VAT na skutek zmian w przepisach prawnych. W przypadku zmiany stawki podatku VAT – ceny jednostkowe netto nie mogą być inne niż zadeklarowane w kosztorysie ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto zostanie pomniejszona/powiększona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej/powiększonej stawki podatku VAT. Zmiana dotyczy wyłącznie części robót realizowanych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Zmiana wynagrodzenia z tego tytułu wymaga złożenia wniosku Wykonawcy do Zamawiającego z uzasadnieniem.

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Zmiana wynagrodzenia z tego tytułu wymaga złożenia wniosku Wykonawcy do Zamawiającego z uzasadnieniem.

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,

2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia wykonawcy:

1) gdy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekroczy 50% wartości zamówienia określonej w Umowie, a wykonanie dodatkowych dostaw, usług lub robót ze względu na zasady wiedzy technicznej wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu Umowy lub prowadzi do wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

2) gdy konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami szczególnymi, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie,

3) we wszystkich pozostałych przypadkach przewidujących dopuszczalność zmiany Umowy zgodnie z przepisami PZP, w szczególności wskazanych w art. 455 PZP.

3. Dopuszcza się zmianę podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

4. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie Postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik Postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym np. zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy, lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania Umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych

omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.

6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

7. Wszystkie roboty wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej umowy, traktowane będą jako roboty wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt.

#### § 15

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.

4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa.

6. Strony oświadczają, iż w zakresie przetwarzania danych osobowych przestrzegają przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.).

7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

8. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

