

SPIS TREŚCI TOM I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie.
5. Istniejący projektowy stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki
7. Dane o rejestrze zabytków
8. Dane o wpływie eksploatacji górniczej
9. Wytyczne mające na celu ochronę środowiska
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Kategoria geotechniczna obiektu i geotechniczne warunki posadowienia obiektów
12. Uwagi końcowe

WARUNKI I UZGODNIENIA

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia WOŚ.4260.88.2017.AM.11 z dn. 16.04.2018R.
2. Informacja z Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, znak KAT.5122.670.2017 L.DZ.3709/11/2017/KM z dnia 24.11.2017r.
3. Informacja z Polskiej Grupy Górniczej Oddział KWK PIAST-ZIEMOWIT, znak L.DZ.73/D/DT/TMG/MG/MD/PF/5225/5/796/18, z dnia 11.01.2018r.
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 19.06.2018r. w sprawie uzgodnienia projektowanej sieci gazowej
5. Uzgodnienie z Tauron Dystrybucja Oddział w Będzinie z dnia 04.06.2018r, znak TD/OBD/OMD/2018-06-04/1011666386
6. Pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018rr., znak PSGZA.ZMSM.774.138.18/L
7. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018r., znak PSGZA.ZMSM.773.223.18/G/IZ
8. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 31.08.2018r., znak PSGZA.ZMSM.774.005.1.34.18/P

RYSUNKI

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Orientacja – skala 1 : 10 000 | rys. nr Z - 1 |
| 2. Zagospodarowanie terenu, skala 1:500 | rys. nr Z - 2 |
| 3. Szczegół ukształtowania terenu. Skala 1:200 | rys. nr Z - 2.1 |
| 4. Przekroje typowe z szczegółami skala 1:50 | rys. nr Z - 2.2 |
| 5. Rysunek typowej palisady | rys. nr Z - 2.3 |
| 6. Układ zieleni istniejącej | rys. nr Z - 2.4 |

I.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest budowa zbiornika retencyjnego ścieków surowych o objętości 300m³ projektowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych w Imielinie o przepustowości Q_{sr} 1000m³/d, oraz związana z tą budową przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” zlokalizowanego na działce o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin.

II.LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Projektowany zbiornik zostanie umieszczony na terenie istniejącej oczyszczalni na działkach o nr ewid. 1263/155, 392/171, 573/154, natomiast rurociągi łączące projektowany zbiornik z istniejącymi urządzeniami na oczyszczalni ścieków zlokalizowane zostaną na działkach nr 112, 155, 392/171, 394/111, 573/154, 1263/155.

W związku z kolizją nowo budowanego zbiornika retencyjnego ścieków surowych ze strefą ochronną istniejącego gazociągu, konieczna jest przebudowa istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” Przebudowa gazociągu realizowana będzie na o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin .

Lokalizacja całości oczyszczalni jak również projektowanego zbiornika oraz sieci gazowej i rurociągów technologicznych jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Imielin nr VI/28/2003 z dnia 28.03.2003r.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie określonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako:

T K – tereny urządzeń związanych z transportem i oczyszczaniem ścieków.

W/RZ- tereny doliny potoku Imielinka z zielenią łągową.

ZZ – Tereny zadrzewień pełniących funkcję ochronną

Przy czym w terenach oznaczonych jako W/RZ oraz ZZ realizowane będą jedynie rurociągi technologiczne oraz przebudowa gazociągu

III.INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Miejska Spółka Komunalna Sp.z o.o.

z siedziba w Imielinie przy ul. Imielińskiej 87

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany obiektami i sieciami technologicznymi istniejącej oczyszczalni. Na terenie znajdują się następujące obiekty:

- przepompownia ścieków surowych – podciśnieniowa
- przepompownia ścieków surowych ciśnieniowa
- reaktory biologiczne z budynkiem technicznym (obiekty zblokowane)
- wiata garażowa
- budynek administracyjny miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie.

Obiekty te połączone są podziemnymi przewodami technologicznymi prowadzącymi ścieki, osad, odcieki, powietrze i kablami elektrycznymi.

Teren bezpośrednio przeznaczony pod inwestycję - zbiornik retencyjny, jest niezabudowany i użytkowany aktualnie jako plac składowy i manewrowy. Przez teren bezpośrednio przeznaczony pod zbiornik przebiega nieczynna sieć gazowa oraz sieci technologiczne.

Dodatkowo przez teren inwestycji przebiega linia napowietrzna średniego napięcia 20kV oraz sieć gazowa gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Wandy, posiadający podobnie jak drogi wewnętrzne nawierzchnię z kostki brukowej.

V. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowę nowego obiektu – zbiornika podziemnego ścieków surowych, oraz rozbiórkę istniejącej nieczynnej sieci gazowej kolidującej z projektowanym zbiornikiem,
- przekładki sieci uzbrojenia podziemnego kolidującego z projektowanym obiektem tj.
 - rurociągu ścieków surowych dn 225mm i rurociągu kanalizacji deszczowej dn 200mm,
 - przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 25 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”
- budowa nowych rurociągów technologicznych tj.
 - rurociągi ścieków surowych PE dn 160
 - rurociągi powietrza PCV 110 mm do instalacji biofiltra (istniejącej na oczyszczalni)
- budowa kabli elektrycznych i sterowniczych dla zbiornika buforowego.

Zbiornik wykonany zostanie jako obiekt podziemny, żelbetowy. Konstrukcja zbiornika

umożliwiła będzie przejazd po jego pokrywie samochodów aby nie zmieniać zasadniczej funkcji terenu na którym jest realizowany. W celu dostosowania poziomu placu manewrowego do pokrywy projektowanego zbiornika, konieczne jest nieznaczne zwiększenie powierzchni placu manewrowego wyłożonego płytami drogowymi, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych spadków terenu utwardzonego i bezkolizyjne wkomponowanie go w teren zielony.

W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania zieleni wysokiej, a trawniki które ulegną zniszczeniu w trakcie prac budowlanych po zakończeniu inwestycji zostaną uzupełnione poprzez zasianie mieszanki traw.

Zbiornik został umiejscowiony tak, aby uwzględnić wymagane strefy kontrolowane gazociągu wysokiego ciśnienia i wymagane odległości od istniejącej sieci elektrycznej.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie projektowana zabudowę należy zlokalizować w odległości większej niż 6m od rzutu poziomego skrajnego przewodu roboczego. Dodatkowo wszelkie prace przy użyciu sprzętu mechanicznego wykonywane w odległościach poziomych mniejszych niż 10 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 20 kV należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze strefa kontrolowana dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia wynosi:

- dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 - 30,0 m tj. po 15,0 m od osi gazociągu
- dla gazociągów wybudowanych po 12.12.2001r - 8,0 m tj. po 4,0m od osi gazociągu.

Zachowanie wymaganych odległości od gazu wymaga wykonania wspomnianej wyżej przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia.

VI.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI

Teren inwestycji obejmuje tylko niewielką część działek użytkowanych aktualnie przez obiekty oczyszczalni ścieków. W celu sprawdzenia zgodności projektowanej inwestycji z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dokonano analizy powierzchni całej działki użytkowanej przez oczyszczalnię z uwzględnieniem terenów o różnym przeznaczeniu.

Obecne zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,504 ha (48,8%)
- powierzchnia zabudowy – 1,025 ha (20,0%)
- powierzchnia terenu zielonego– 1,458 ha (31,2%)

Projektowane zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,393 ha (46,6%)
- powierzchnia zabudowy – 1,136 ha (22,1%)
- powierzchnia terenu zielonego – 1,458 ha (31,2%)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu o symbolu TK ustala przeznaczenie związane z realizacją oczyszczalni ścieków dla miasta Imielin o wydajności 500m³, docelowo 2x500m³ na dobę. W obszarze tym ustala się:

- a) realizację zespołu obiektów i urządzeń projektowanej oczyszczalni,
- b) realizację obiektów pomocniczych niezbędnych dla funkcjonowania oczyszczalni, oraz elementów zagospodarowania terenu takich jak: drogi i place wewnętrzne, zielen wysoka i niska, ogrodzenie, oświetlenie i ukształtowania terenu,
- c) zasady zagospodarowania i zabudowy terenu:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - intensywność zabudowy – do 70% łącznie z powierzchnią zabudowy wszystkich innych obiektów projektowanych na działce poza budynkami,
 - w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na planie dla funkcji oczyszczalni co najmniej 20% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, w ramach której należy utworzyć wzdłuż północno wschodniej granicy obszaru pas zieleni wysokiej izolacyjnej, którego łączna szerokość wraz z terenem zadrzewień oznaczonego symbolem ZP nie może być mniejsza niż 15m.

- powierzchnia obszaru o symbolu **ZZ** - – 6,687 ha (100%)
- powierzchnia istniejących dróg i placów utwardzonych – 0,474 ha (7,1%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,840 ha (12,6%)

- powierzchnia obszaru o symbolu **W/RZ** - – 2,094 ha (100%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,104 ha (4,9%)

Na terenie oznaczonym ZZ i W/RZ zwiększenie obszaru dróg i placów wynika z wspomnianej wyżej konieczności dostosowania poziomu nawierzchni dróg do poziomu stropu projektowanego zbiornika, tak aby można było zachować wymagane warunkami technicznymi spadki terenu placu utwardzonego, umożliwiające pozostawienie jego dotychczasowej funkcji tj. umożliwiające

manewrowanie samochodów wykorzystywanych na oczyszczalni. Projektowany jest plac utwardzony wykonany zostanie z płyt betonowych czyli w takiej technologii w jakiej wykonany jest dotychczasowy plac manewrowy.

VII.DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW

Działki przeznaczone pod oczyszczalnię ścieków nie są wpisane do rejestru zabytków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony dóbr kultury na terenie objętym inwestycją obowiązuje nadzór archeologiczny przy wykonywaniu wszystkich prac ziemnych. W związku z tym należy zgłosić zamiar prac, przed przeprowadzeniem robót ziemnych, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach celem ustanowienia nadzoru archeologicznego prowadzonego przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

VIII.DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK Piast – Ziemowit przedmiotowa działka znajduje się w drugiej kategorii przydatności zabudowy. Wpływ eksploatacji górniczej został uwzględniony przy pracach projektowych.

IX.WYTYCZNE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ŚRODOWISKA.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzja o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – pomp i mieszadeł zanurzalnych (ochrona przed hałasem), przykrytego zbiornika (ochrona przed rozchodzeniem się aerozoli) zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza teren działek Inwestora.

X.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Prawa Budowlanego (Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 pkt. 1c oraz Art. 34 ust. 3 pkt. 5), Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Art. 22.1), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Zał. Nr 1, pkt. II.4), Polskiej Normy PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych” (pkt. 2.3.2 i 2.3.3) wyznaczono teren oddziaływania obiektu. Po

rozważeniu wymaganych odległości od innych obiektów wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji i stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek, przez które przebiega.

1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU I GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy stwierdzić, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi i przebudową gazociągu zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, przyjmując wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,2m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w poziomie posadowienia należy wykonać wykop poza projektowanym obiektem budowlanym o głębokości umożliwiającej odpompowywanie wody z wydatkiem zapewniającym obniżenie zwierciadła wód gruntowych na czas prac fundamentowych. Zabrania się odpompowywania wody z wykopów fundamentowych. Warunki gruntowo-wodne przy niekorzystnych warunkach pogodowych mogą wpływać niekorzystnie na prawidłowe wykonanie prac ziemnych. Prace fundamentowe zaleca się przeprowadzić w okresie wiosenno-letnim przy niskim poziomie wód gruntowych.

W podłożu projektowanego obiektu budowlanego występują grunty sypkie i spoiste, na których zalega pokrywa nasypu niebudowlanego, organicznego. W skali roku opisane grunty w warunkach naturalnych tylko w niewielkim stopniu mogą zmieniać swoje właściwości.

Nie przewiduje się stosowania barier lub ekranów uszczelniających.

W normalnych, udokumentowanych warunkach występujących w podłożu projektowanego obiektu budowlanego grunty nie będą oddziaływać negatywnie na projektowany zbiornik. Należy zachować głębokość posadowienia wynoszącą min. 1,0 m od powierzchni terenu do poziomu posadowienia fundamentów, tak aby grunty nie uległy przemarzaniu i nie pogorszyły się warunki geotechniczne podłoża.

Wykop fundamentowy o głębokości powyżej 1,5 m p.p.t. należy wykonać poprzez schodkowanie ścian wykopu. Dla ściany wykopu o głębokości 3,0 m p.p.t. należy zachować wymiary: 1,5 m -głębokość, 1,5 m -szerokość schodka, 1,5m -głębokość.

Na badanym terenie nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004. Powierzchnię terenu w miejscach badań pokrywa warstwa nasypu niebudowlanego. Górną jego część stanowi nasyp piaszczysto-gliniasty, na którym

położone zostały płyty betonowe, zalegający na nasypie organicznym o charakterze torfu. Należy przyjąć, że miąższość nasypu jest zmienna.

W profilach wykonanych otworów nie stwierdzono płaszczyzn poślizgu. W czasie badań terenowych morfologia terenu oraz szata roślinna w tym drzewa, których wiek szacuje się na około 20-50 lat nie wskazują na występowanie w rejonie badań ruchów masowych. Istniejące okoliczne budynki nie są tu spękane, nie noszą również śladów zarysowań.

Ze względu na to, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej nie ma wymogu przeprowadzenia oceny stopnia zanieczyszczeń podłoża gruntowego oraz związanych z tym metod oczyszczania gruntu.

XI.UWAGI KOŃCOWE

- przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić istniejącą rzędną włączenia i zapoznać się dokładnie z istniejącym uzbrojeniem
- roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP
- roboty w obrębie urządzeń podziemnych i linii napowietrznych należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem administratorów (zgodnie z ich zaleceniami)
- ze względu na prowadzenie robót ziemnych należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie i oznaczenie wykopów przed niepowołanymi osobami, a zwłaszcza przed dziećmi

SPIS TREŚCI TOM I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie.
5. Istniejący projektowy stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki
7. Dane o rejestrze zabytków
8. Dane o wpływie eksploatacji górniczej
9. Wytyczne mające na celu ochronę środowiska
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Kategoria geotechniczna obiektu i geotechniczne warunki posadowienia obiektów
12. Uwagi końcowe

WARUNKI I UZGODNIENIA

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia WOŚ.4260.88.2017.AM.11 z dn. 16.04.2018R.
2. Informacja z Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, znak KAT.5122.670.2017 L.DZ.3709/11/2017/KM z dnia 24.11.2017r.
3. Informacja z Polskiej Grupy Górniczej Oddział KWK PIAST-ZIEMOWIT, znak L.DZ.73/D/DT/TMG/MG/MD/PF/5225/5/796/18, z dnia 11.01.2018r.
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 19.06.2018r. w sprawie uzgodnienia projektowanej sieci gazowej
5. Uzgodnienie z Tauron Dystrybucja Oddział w Będzinie z dnia 04.06.2018r, znak TD/OBD/OMD/2018-06-04/1011666386
6. Pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018rr., znak PSGZA.ZMSM.774.138.18/L
7. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018r., znak PSGZA.ZMSM.773.223.18/G/IZ
8. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 31.08.2018r., znak PSGZA.ZMSM.774.005.1.34.18/P

RYSUNKI

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Orientacja – skala 1 : 10 000 | rys. nr Z - 1 |
| 2. Zagospodarowanie terenu, skala 1:500 | rys. nr Z - 2 |
| 3. Szczegół ukształtowania terenu. Skala 1:200 | rys. nr Z - 2.1 |
| 4. Przekroje typowe z szczegółami skala 1:50 | rys. nr Z - 2.2 |
| 5. Rysunek typowej palisady | rys. nr Z - 2.3 |
| 6. Układ zieleni istniejącej | rys. nr Z - 2.4 |

I.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest budowa zbiornika retencyjnego ścieków surowych o objętości 300m³ projektowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych w Imielinie o przepustowości Q_{sr} 1000m³/d, oraz związana z tą budową przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” zlokalizowanego na działce o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin.

II.LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Projektowany zbiornik zostanie umieszczony na terenie istniejącej oczyszczalni na działkach o nr ewid. 1263/155, 392/171, 573/154, natomiast rurociągi łączące projektowany zbiornik z istniejącymi urządzeniami na oczyszczalni ścieków zlokalizowane zostaną na działkach nr 112, 155, 392/171, 394/111, 573/154, 1263/155.

W związku z kolizją nowo budowanego zbiornika retencyjnego ścieków surowych ze strefą ochronną istniejącego gazociągu, konieczna jest przebudowa istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” Przebudowa gazociągu realizowana będzie na o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin .

Lokalizacja całości oczyszczalni jak również projektowanego zbiornika oraz sieci gazowej i rurociągów technologicznych jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Imielin nr VI/28/2003 z dnia 28.03.2003r.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie określonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako:

T K – tereny urządzeń związanych z transportem i oczyszczaniem ścieków.

W/RZ- tereny doliny potoku Imielinka z zielenią łągową.

ZZ – Tereny zadrzewień pełniących funkcję ochronną

Przy czym w terenach oznaczonych jako W/RZ oraz ZZ realizowane będą jedynie rurociągi technologiczne oraz przebudowa gazociągu

III.INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Miejska Spółka Komunalna Sp.z o.o.

z siedziba w Imielinie przy ul. Imielińskiej 87

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany obiektami i sieciami technologicznymi istniejącej oczyszczalni. Na terenie znajdują się następujące obiekty:

- przepompownia ścieków surowych – podciśnieniowa
- przepompownia ścieków surowych ciśnieniowa
- reaktory biologiczne z budynkiem technicznym (obiekty zblokowane)
- wiata garażowa
- budynek administracyjny miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie.

Obiekty te połączone są podziemnymi przewodami technologicznymi prowadzącymi ścieki, osad, odcieki, powietrze i kablami elektrycznymi.

Teren bezpośrednio przeznaczony pod inwestycję - zbiornik retencyjny, jest niezabudowany i użytkowany aktualnie jako plac składowy i manewrowy. Przez teren bezpośrednio przeznaczony pod zbiornik przebiega nieczynna sieć gazowa oraz sieci technologiczne.

Dodatkowo przez teren inwestycji przebiega linia napowietrzna średniego napięcia 20kV oraz sieć gazowa gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Wandy, posiadający podobnie jak drogi wewnętrzne nawierzchnię z kostki brukowej.

V. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowę nowego obiektu – zbiornika podziemnego ścieków surowych, oraz rozbiórkę istniejącej nieczynnej sieci gazowej kolidującej z projektowanym zbiornikiem,
- przekładki sieci uzbrojenia podziemnego kolidującego z projektowanym obiektem tj.
 - rurociągu ścieków surowych dn 225mm i rurociągu kanalizacji deszczowej dn 200mm,
 - przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 25 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”
- budowa nowych rurociągów technologicznych tj.
 - rurociągi ścieków surowych PE dn 160
 - rurociągi powietrza PCV 110 mm do instalacji biofiltra (istniejącej na oczyszczalni)
- budowa kabli elektrycznych i sterowniczych dla zbiornika buforowego.

Zbiornik wykonany zostanie jako obiekt podziemny, żelbetowy. Konstrukcja zbiornika

umożliwiła będzie przejazd po jego pokrywie samochodów aby nie zmieniać zasadniczej funkcji terenu na którym jest realizowany. W celu dostosowania poziomu placu manewrowego do pokrywy projektowanego zbiornika, konieczne jest nieznaczne zwiększenie powierzchni placu manewrowego wyłożonego płytami drogowymi, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych spadków terenu utwardzonego i bezkolizyjne wkomponowanie go w teren zielony.

W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania zieleni wysokiej, a trawniki które ulegną zniszczeniu w trakcie prac budowlanych po zakończeniu inwestycji zostaną uzupełnione poprzez zasianie mieszanki traw.

Zbiornik został umiejscowiony tak, aby uwzględnić wymagane strefy kontrolowane gazociągu wysokiego ciśnienia i wymagane odległości od istniejącej sieci elektrycznej.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie projektowana zabudowę należy zlokalizować w odległości większej niż 6m od rzutu poziomego skrajnego przewodu roboczego. Dodatkowo wszelkie prace przy użyciu sprzętu mechanicznego wykonywane w odległościach poziomych mniejszych niż 10 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 20 kV należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze strefa kontrolowana dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia wynosi:

- dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 - 30,0 m tj. po 15,0 m od osi gazociągu
- dla gazociągów wybudowanych po 12.12.2001r - 8,0 m tj. po 4,0m od osi gazociągu.

Zachowanie wymaganych odległości od gazu wymaga wykonania wspomnianej wyżej przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia.

VI.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI

Teren inwestycji obejmuje tylko niewielką część działek użytkowanych aktualnie przez obiekty oczyszczalni ścieków. W celu sprawdzenia zgodności projektowanej inwestycji z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dokonano analizy powierzchni całej działki użytkowanej przez oczyszczalnię z uwzględnieniem terenów o różnym przeznaczeniu.

Obecne zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,504 ha (48,8%)
- powierzchnia zabudowy – 1,025 ha (20,0%)
- powierzchnia terenu zielonego– 1,458 ha (31,2%)

Projektowane zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,393 ha (46,6%)
- powierzchnia zabudowy – 1,136 ha (22,1%)
- powierzchnia terenu zielonego – 1,458 ha (31,2%)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu o symbolu TK ustala przeznaczenie związane z realizacją oczyszczalni ścieków dla miasta Imielin o wydajności 500m³, docelowo 2x500m³ na dobę. W obszarze tym ustala się:

- a) realizację zespołu obiektów i urządzeń projektowanej oczyszczalni,
- b) realizację obiektów pomocniczych niezbędnych dla funkcjonowania oczyszczalni, oraz elementów zagospodarowania terenu takich jak: drogi i place wewnętrzne, zielen wysoka i niska, ogrodzenie, oświetlenie i ukształtowania terenu,
- c) zasady zagospodarowania i zabudowy terenu:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - intensywność zabudowy – do 70% łącznie z powierzchnią zabudowy wszystkich innych obiektów projektowanych na działce poza budynkami,
 - w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na planie dla funkcji oczyszczalni co najmniej 20% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, w ramach której należy utworzyć wzdłuż północno wschodniej granicy obszaru pas zieleni wysokiej izolacyjnej, którego łączna szerokość wraz z terenem zadrzewień oznaczonego symbolem ZP nie może być mniejsza niż 15m.

- powierzchnia obszaru o symbolu **ZZ** - – 6,687 ha (100%)
- powierzchnia istniejących dróg i placów utwardzonych – 0,474 ha (7,1%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,840 ha (12,6%)

- powierzchnia obszaru o symbolu **W/RZ** - – 2,094 ha (100%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,104 ha (4,9%)

Na terenie oznaczonym ZZ i W/RZ zwiększenie obszaru dróg i placów wynika z wspomnianej wyżej konieczności dostosowania poziomu nawierzchni dróg do poziomu stropu projektowanego zbiornika, tak aby można było zachować wymagane warunkami technicznymi spadki terenu placu utwardzonego, umożliwiające pozostawienie jego dotychczasowej funkcji tj. umożliwiające

manewrowanie samochodów wykorzystywanych na oczyszczalni. Projektowany jest plac utwardzony wykonany zostanie z płyt betonowych czyli w takiej technologii w jakiej wykonany jest dotychczasowy plac manewrowy.

VII.DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW

Działki przeznaczone pod oczyszczalnię ścieków nie są wpisane do rejestru zabytków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony dóbr kultury na terenie objętym inwestycją obowiązuje nadzór archeologiczny przy wykonywaniu wszystkich prac ziemnych. W związku z tym należy zgłosić zamiar prac, przed przeprowadzeniem robót ziemnych, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach celem ustanowienia nadzoru archeologicznego prowadzonego przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

VIII.DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK Piast – Ziemowit przedmiotowa działka znajduje się w drugiej kategorii przydatności zabudowy. Wpływ eksploatacji górniczej został uwzględniony przy pracach projektowych.

IX.WYTYCZNE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ŚRODOWISKA.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzja o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – pomp i mieszadeł zanurzalnych (ochrona przed hałasem), przykrytego zbiornika (ochrona przed rozchodzeniem się aerozoli) zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza teren działek Inwestora.

X.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Prawa Budowlanego (Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 pkt. 1c oraz Art. 34 ust. 3 pkt. 5), Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Art. 22.1), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Zał. Nr 1, pkt. II.4), Polskiej Normy PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych” (pkt. 2.3.2 i 2.3.3) wyznaczono teren oddziaływania obiektu. Po

rozważeniu wymaganych odległości od innych obiektów wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji i stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek, przez które przebiega.

1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU I GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy stwierdzić, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi i przebudową gazociągu zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, przyjmując wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,2m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w poziomie posadowienia należy wykonać wykop poza projektowanym obiektem budowlanym o głębokości umożliwiającej odpompowywanie wody z wydatkiem zapewniającym obniżenie zwierciadła wód gruntowych na czas prac fundamentowych. Zabrania się odpompowywania wody z wykopów fundamentowych. Warunki gruntowo-wodne przy niekorzystnych warunkach pogodowych mogą wpływać niekorzystnie na prawidłowe wykonanie prac ziemnych. Prace fundamentowe zaleca się przeprowadzić w okresie wiosenno-letnim przy niskim poziomie wód gruntowych.

W podłożu projektowanego obiektu budowlanego występują grunty sypkie i spoiste, na których zalega pokrywa nasypu niebudowlanego, organicznego. W skali roku opisane grunty w warunkach naturalnych tylko w niewielkim stopniu mogą zmieniać swoje właściwości.

Nie przewiduje się stosowania barier lub ekranów uszczelniających.

W normalnych, udokumentowanych warunkach występujących w podłożu projektowanego obiektu budowlanego grunty nie będą oddziaływać negatywnie na projektowany zbiornik. Należy zachować głębokość posadowienia wynoszącą min. 1,0 m od powierzchni terenu do poziomu posadowienia fundamentów, tak aby grunty nie uległy przemarzaniu i nie pogorszyły się warunki geotechniczne podłoża.

Wykop fundamentowy o głębokości powyżej 1,5 m p.p.t. należy wykonać poprzez schodkowanie ścian wykopu. Dla ściany wykopu o głębokości 3,0 m p.p.t. należy zachować wymiary: 1,5 m -głębokość, 1,5 m -szerokość schodka, 1,5m -głębokość.

Na badanym terenie nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004. Powierzchnię terenu w miejscach badań pokrywa warstwa nasypu niebudowlanego. Górną jego część stanowi nasyp piaszczysto-gliniasty, na którym

położone zostały płyty betonowe, zalegający na nasypie organicznym o charakterze torfu. Należy przyjąć, że miąższość nasypu jest zmienna.

W profilach wykonanych otworów nie stwierdzono płaszczyzn poślizgu. W czasie badań terenowych morfologia terenu oraz szata roślinna w tym drzewa, których wiek szacuje się na około 20-50 lat nie wskazują na występowanie w rejonie badań ruchów masowych. Istniejące okoliczne budynki nie są tu spękane, nie noszą również śladów zarysowań.

Ze względu na to, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej nie ma wymogu przeprowadzenia oceny stopnia zanieczyszczeń podłoża gruntowego oraz związanych z tym metod oczyszczania gruntu.

XI.UWAGI KOŃCOWE

- przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić istniejącą rzędną włączenia i zapoznać się dokładnie z istniejącym uzbrojeniem
- roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP
- roboty w obrębie urządzeń podziemnych i linii napowietrznych należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem administratorów (zgodnie z ich zaleceniami)
- ze względu na prowadzenie robót ziemnych należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie i oznaczenie wykopów przed niepowołanymi osobami, a zwłaszcza przed dziećmi

SPIS TREŚCI TOM I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie.
5. Istniejący projektowy stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki
7. Dane o rejestrze zabytków
8. Dane o wpływie eksploatacji górniczej
9. Wytyczne mające na celu ochronę środowiska
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Kategoria geotechniczna obiektu i geotechniczne warunki posadowienia obiektów
12. Uwagi końcowe

WARUNKI I UZGODNIENIA

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia WOŚ.4260.88.2017.AM.11 z dn. 16.04.2018R.
2. Informacja z Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, znak KAT.5122.670.2017 L.DZ.3709/11/2017/KM z dnia 24.11.2017r.
3. Informacja z Polskiej Grupy Górniczej Oddział KWK PIAST-ZIEMOWIT, znak L.DZ.73/D/DT/TMG/MG/MD/PF/5225/5/796/18, z dnia 11.01.2018r.
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 19.06.2018r. w sprawie uzgodnienia projektowanej sieci gazowej
5. Uzgodnienie z Tauron Dystrybucja Oddział w Będzinie z dnia 04.06.2018r, znak TD/OBD/OMD/2018-06-04/1011666386
6. Pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018rr., znak PSGZA.ZMSM.774.138.18/L
7. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018r., znak PSGZA.ZMSM.773.223.18/G/IZ
8. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 31.08.2018r., znak PSGZA.ZMSM.774.005.1.34.18/P

RYSUNKI

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Orientacja – skala 1 : 10 000 | rys. nr Z - 1 |
| 2. Zagospodarowanie terenu, skala 1:500 | rys. nr Z - 2 |
| 3. Szczegół ukształtowania terenu. Skala 1:200 | rys. nr Z - 2.1 |
| 4. Przekroje typowe z szczegółami skala 1:50 | rys. nr Z - 2.2 |
| 5. Rysunek typowej palisady | rys. nr Z - 2.3 |
| 6. Układ zieleni istniejącej | rys. nr Z - 2.4 |

I.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest budowa zbiornika retencyjnego ścieków surowych o objętości 300m³ projektowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych w Imielinie o przepustowości Q_{sr} 1000m³/d, oraz związana z tą budową przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” zlokalizowanego na działce o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin.

II.LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Projektowany zbiornik zostanie umieszczony na terenie istniejącej oczyszczalni na działkach o nr ewid. 1263/155, 392/171, 573/154, natomiast rurociągi łączące projektowany zbiornik z istniejącymi urządzeniami na oczyszczalni ścieków zlokalizowane zostaną na działkach nr 112, 155, 392/171, 394/111, 573/154, 1263/155.

W związku z kolizją nowo budowanego zbiornika retencyjnego ścieków surowych ze strefą ochronną istniejącego gazociągu, konieczna jest przebudowa istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” Przebudowa gazociągu realizowana będzie na o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin .

Lokalizacja całości oczyszczalni jak również projektowanego zbiornika oraz sieci gazowej i rurociągów technologicznych jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Imielin nr VI/28/2003 z dnia 28.03.2003r.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie określonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako:

T K – tereny urządzeń związanych z transportem i oczyszczaniem ścieków.

W/RZ- tereny doliny potoku Imielinka z zielenią łągową.

ZZ – Tereny zadrzewień pełniących funkcję ochronną

Przy czym w terenach oznaczonych jako W/RZ oraz ZZ realizowane będą jedynie rurociągi technologiczne oraz przebudowa gazociągu

III.INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Miejska Spółka Komunalna Sp.z o.o.

z siedziba w Imielinie przy ul. Imielińskiej 87

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany obiektami i sieciami technologicznymi istniejącej oczyszczalni. Na terenie znajdują się następujące obiekty:

- przepompownia ścieków surowych – podciśnieniowa
- przepompownia ścieków surowych ciśnieniowa
- reaktory biologiczne z budynkiem technicznym (obiekty zblokowane)
- wiata garażowa
- budynek administracyjny miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie.

Obiekty te połączone są podziemnymi przewodami technologicznymi prowadzącymi ścieki, osad, odcieki, powietrze i kablami elektrycznymi.

Teren bezpośrednio przeznaczony pod inwestycję - zbiornik retencyjny, jest niezabudowany i użytkowany aktualnie jako plac składowy i manewrowy. Przez teren bezpośrednio przeznaczony pod zbiornik przebiega nieczynna sieć gazowa oraz sieci technologiczne.

Dodatkowo przez teren inwestycji przebiega linia napowietrzna średniego napięcia 20kV oraz sieć gazowa gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Wandy, posiadający podobnie jak drogi wewnętrzne nawierzchnię z kostki brukowej.

V. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowę nowego obiektu – zbiornika podziemnego ścieków surowych, oraz rozbiórkę istniejącej nieczynnej sieci gazowej kolidującej z projektowanym zbiornikiem,
- przekładki sieci uzbrojenia podziemnego kolidującego z projektowanym obiektem tj.
 - rurociągu ścieków surowych dn 225mm i rurociągu kanalizacji deszczowej dn 200mm,
 - przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 25 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”
- budowa nowych rurociągów technologicznych tj.
 - rurociągi ścieków surowych PE dn 160
 - rurociągi powietrza PCV 110 mm do instalacji biofiltra (istniejącej na oczyszczalni)
- budowa kabli elektrycznych i sterowniczych dla zbiornika buforowego.

Zbiornik wykonany zostanie jako obiekt podziemny, żelbetowy. Konstrukcja zbiornika

umożliwiła będzie przejazd po jego pokrywie samochodów aby nie zmieniać zasadniczej funkcji terenu na którym jest realizowany. W celu dostosowania poziomu placu manewrowego do pokrywy projektowanego zbiornika, konieczne jest nieznaczne zwiększenie powierzchni placu manewrowego wyłożonego płytami drogowymi, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych spadków terenu utwardzonego i bezkolizyjne wkomponowanie go w teren zielony.

W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania zieleni wysokiej, a trawniki które ulegną zniszczeniu w trakcie prac budowlanych po zakończeniu inwestycji zostaną uzupełnione poprzez zasianie mieszanki traw.

Zbiornik został umiejscowiony tak, aby uwzględnić wymagane strefy kontrolowane gazociągu wysokiego ciśnienia i wymagane odległości od istniejącej sieci elektrycznej.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie projektowana zabudowę należy zlokalizować w odległości większej niż 6m od rzutu poziomego skrajnego przewodu roboczego. Dodatkowo wszelkie prace przy użyciu sprzętu mechanicznego wykonywane w odległościach poziomych mniejszych niż 10 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 20 kV należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze strefa kontrolowana dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia wynosi:

- dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 - 30,0 m tj. po 15,0 m od osi gazociągu
- dla gazociągów wybudowanych po 12.12.2001r - 8,0 m tj. po 4,0m od osi gazociągu.

Zachowanie wymaganych odległości od gazu wymaga wykonania wspomnianej wyżej przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia.

VI.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI

Teren inwestycji obejmuje tylko niewielką część działek użytkowanych aktualnie przez obiekty oczyszczalni ścieków. W celu sprawdzenia zgodności projektowanej inwestycji z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dokonano analizy powierzchni całej działki użytkowanej przez oczyszczalnię z uwzględnieniem terenów o różnym przeznaczeniu.

Obecne zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,504 ha (48,8%)
- powierzchnia zabudowy – 1,025 ha (20,0%)
- powierzchnia terenu zielonego– 1,458 ha (31,2%)

Projektowane zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,393 ha (46,6%)
- powierzchnia zabudowy – 1,136 ha (22,1%)
- powierzchnia terenu zielonego – 1,458 ha (31,2%)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu o symbolu TK ustala przeznaczenie związane z realizacją oczyszczalni ścieków dla miasta Imielin o wydajności 500m³, docelowo 2x500m³ na dobę. W obszarze tym ustala się:

- a) realizację zespołu obiektów i urządzeń projektowanej oczyszczalni,
- b) realizację obiektów pomocniczych niezbędnych dla funkcjonowania oczyszczalni, oraz elementów zagospodarowania terenu takich jak: drogi i place wewnętrzne, zielen wysoka i niska, ogrodzenie, oświetlenie i ukształtowania terenu,
- c) zasady zagospodarowania i zabudowy terenu:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - intensywność zabudowy – do 70% łącznie z powierzchnią zabudowy wszystkich innych obiektów projektowanych na działce poza budynkami,
 - w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na planie dla funkcji oczyszczalni co najmniej 20% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, w ramach której należy utworzyć wzdłuż północno wschodniej granicy obszaru pas zieleni wysokiej izolacyjnej, którego łączna szerokość wraz z terenem zadrzewień oznaczonego symbolem ZP nie może być mniejsza niż 15m.

- powierzchnia obszaru o symbolu **ZZ** - – 6,687 ha (100%)
- powierzchnia istniejących dróg i placów utwardzonych – 0,474 ha (7,1%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,840 ha (12,6%)

- powierzchnia obszaru o symbolu **W/RZ** - – 2,094 ha (100%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,104 ha (4,9%)

Na terenie oznaczonym ZZ i W/RZ zwiększenie obszaru dróg i placów wynika z wspomnianej wyżej konieczności dostosowania poziomu nawierzchni dróg do poziomu stropu projektowanego zbiornika, tak aby można było zachować wymagane warunkami technicznymi spadki terenu placu utwardzonego, umożliwiające pozostawienie jego dotychczasowej funkcji tj. umożliwiające

manewrowanie samochodów wykorzystywanych na oczyszczalni. Projektowany jest plac utwardzony wykonany zostanie z płyt betonowych czyli w takiej technologii w jakiej wykonany jest dotychczasowy plac manewrowy.

VII.DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW

Działki przeznaczone pod oczyszczalnię ścieków nie są wpisane do rejestru zabytków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony dóbr kultury na terenie objętym inwestycją obowiązuje nadzór archeologiczny przy wykonywaniu wszystkich prac ziemnych. W związku z tym należy zgłosić zamiar prac, przed przeprowadzeniem robót ziemnych, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach celem ustanowienia nadzoru archeologicznego prowadzonego przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

VIII.DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK Piast _ Ziemowit przedmiotowa działka znajduje się w drugiej kategorii przydatności zabudowy. Wpływ eksploatacji górniczej został uwzględniony przy pracach projektowych.

IX.WYTYCZNE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ŚRODOWISKA.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzja o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – pomp i mieszadeł zanurzalnych (ochrona przed hałasem), przykrytego zbiornika (ochrona przed rozchodzeniem się aerozoli) zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza teren działek Inwestora.

X.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Prawa Budowlanego (Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 pkt. 1c oraz Art. 34 ust. 3 pkt. 5), Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Art. 22.1), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Zał. Nr 1, pkt. II.4), Polskiej Normy PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych” (pkt. 2.3.2 i 2.3.3) wyznaczono teren oddziaływania obiektu. Po

rozważeniu wymaganych odległości od innych obiektów wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji i stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek, przez które przebiega.

1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU I GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy stwierdzić, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi i przebudową gazociągu zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, przyjmując wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,2m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w poziomie posadowienia należy wykonać wykop poza projektowanym obiektem budowlanym o głębokości umożliwiającej odpompowywanie wody z wydatkiem zapewniającym obniżenie zwierciadła wód gruntowych na czas prac fundamentowych. Zabrania się odpompowywania wody z wykopów fundamentowych. Warunki gruntowo-wodne przy niekorzystnych warunkach pogodowych mogą wpływać niekorzystnie na prawidłowe wykonanie prac ziemnych. Prace fundamentowe zaleca się przeprowadzić w okresie wiosenno-letnim przy niskim poziomie wód gruntowych.

W podłożu projektowanego obiektu budowlanego występują grunty sypkie i spoiste, na których zalega pokrywa nasypu niebudowlanego, organicznego. W skali roku opisane grunty w warunkach naturalnych tylko w niewielkim stopniu mogą zmieniać swoje właściwości.

Nie przewiduje się stosowania barier lub ekranów uszczelniających.

W normalnych, udokumentowanych warunkach występujących w podłożu projektowanego obiektu budowlanego grunty nie będą oddziaływać negatywnie na projektowany zbiornik. Należy zachować głębokość posadowienia wynoszącą min. 1,0 m od powierzchni terenu do poziomu posadowienia fundamentów, tak aby grunty nie uległy przemarzaniu i nie pogorszyły się warunki geotechniczne podłoża.

Wykop fundamentowy o głębokości powyżej 1,5 m p.p.t. należy wykonać poprzez schodkowanie ścian wykopu. Dla ściany wykopu o głębokości 3,0 m p.p.t. należy zachować wymiary: 1,5 m -głębokość, 1,5 m -szerokość schodka, 1,5m -głębokość.

Na badanym terenie nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004. Powierzchnię terenu w miejscach badań pokrywa warstwa nasypu niebudowlanego. Górną jego część stanowi nasyp piaszczysto-gliniasty, na którym

położone zostały płyty betonowe, zalegający na nasypie organicznym o charakterze torfu. Należy przyjąć, że miąższość nasypu jest zmienna.

W profilach wykonanych otworów nie stwierdzono płaszczyzn poślizgu. W czasie badań terenowych morfologia terenu oraz szata roślinna w tym drzewa, których wiek szacuje się na około 20-50 lat nie wskazują na występowanie w rejonie badań ruchów masowych. Istniejące okoliczne budynki nie są tu spękane, nie noszą również śladów zarysowań.

Ze względu na to, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej nie ma wymogu przeprowadzenia oceny stopnia zanieczyszczeń podłoża gruntowego oraz związanych z tym metod oczyszczania gruntu.

XI.UWAGI KOŃCOWE

- przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić istniejącą rzędną włączenia i zapoznać się dokładnie z istniejącym uzbrojeniem
- roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP
- roboty w obrębie urządzeń podziemnych i linii napowietrznych należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem administratorów (zgodnie z ich zaleceniami)
- ze względu na prowadzenie robót ziemnych należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie i oznaczenie wykopów przed niepowołanymi osobami, a zwłaszcza przed dziećmi

SPIS TREŚCI TOM I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie.
5. Istniejący projektowy stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki
7. Dane o rejestrze zabytków
8. Dane o wpływie eksploatacji górniczej
9. Wytyczne mające na celu ochronę środowiska
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Kategoria geotechniczna obiektu i geotechniczne warunki posadowienia obiektów
12. Uwagi końcowe

WARUNKI I UZGODNIENIA

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia WOŚ.4260.88.2017.AM.11 z dn. 16.04.2018R.
2. Informacja z Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, znak KAT.5122.670.2017 L.DZ.3709/11/2017/KM z dnia 24.11.2017r.
3. Informacja z Polskiej Grupy Górniczej Oddział KWK PIAST-ZIEMOWIT, znak L.DZ.73/D/DT/TMG/MG/MD/PF/5225/5/796/18, z dnia 11.01.2018r.
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 19.06.2018r. w sprawie uzgodnienia projektowanej sieci gazowej
5. Uzgodnienie z Tauron Dystrybucja Oddział w Będzinie z dnia 04.06.2018r, znak TD/OBD/OMD/2018-06-04/1011666386
6. Pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018rr., znak PSGZA.ZMSM.774.138.18/L
7. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018r., znak PSGZA.ZMSM.773.223.18/G/IZ
8. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 31.08.2018r., znak PSGZA.ZMSM.774.005.1.34.18/P

RYSUNKI

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Orientacja – skala 1 : 10 000 | rys. nr Z - 1 |
| 2. Zagospodarowanie terenu, skala 1:500 | rys. nr Z - 2 |
| 3. Szczegół ukształtowania terenu. Skala 1:200 | rys. nr Z - 2.1 |
| 4. Przekroje typowe z szczegółami skala 1:50 | rys. nr Z - 2.2 |
| 5. Rysunek typowej palisady | rys. nr Z - 2.3 |
| 6. Układ zieleni istniejącej | rys. nr Z - 2.4 |

I.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest budowa zbiornika retencyjnego ścieków surowych o objętości 300m³ projektowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych w Imielinie o przepustowości Q_{sr} 1000m³/d, oraz związana z tą budową przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” zlokalizowanego na działce o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin.

II.LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Projektowany zbiornik zostanie umieszczony na terenie istniejącej oczyszczalni na działkach o nr ewid. 1263/155, 392/171, 573/154, natomiast rurociągi łączące projektowany zbiornik z istniejącymi urządzeniami na oczyszczalni ścieków zlokalizowane zostaną na działkach nr 112, 155, 392/171, 394/111, 573/154, 1263/155.

W związku z kolizją nowo budowanego zbiornika retencyjnego ścieków surowych ze strefą ochronną istniejącego gazociągu, konieczna jest przebudowa istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” Przebudowa gazociągu realizowana będzie na o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin .

Lokalizacja całości oczyszczalni jak również projektowanego zbiornika oraz sieci gazowej i rurociągów technologicznych jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Imielin nr VI/28/2003 z dnia 28.03.2003r.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie określonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako:

T K – tereny urządzeń związanych z transportem i oczyszczaniem ścieków.

W/RZ- tereny doliny potoku Imielinka z zielenią łągową.

ZZ – Tereny zadrzewień pełniących funkcję ochronną

Przy czym w terenach oznaczonych jako W/RZ oraz ZZ realizowane będą jedynie rurociągi technologiczne oraz przebudowa gazociągu

III.INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Miejska Spółka Komunalna Sp.z o.o.

z siedziba w Imielinie przy ul. Imielińskiej 87

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany obiektami i sieciami technologicznymi istniejącej oczyszczalni. Na terenie znajdują się następujące obiekty:

- przepompownia ścieków surowych – podciśnieniowa
- przepompownia ścieków surowych ciśnieniowa
- reaktory biologiczne z budynkiem technicznym (obiekty zblokowane)
- wiata garażowa
- budynek administracyjny miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie.

Obiekty te połączone są podziemnymi przewodami technologicznymi prowadzącymi ścieki, osad, odcieki, powietrze i kablami elektrycznymi.

Teren bezpośrednio przeznaczony pod inwestycję - zbiornik retencyjny, jest niezabudowany i użytkowany aktualnie jako plac składowy i manewrowy. Przez teren bezpośrednio przeznaczony pod zbiornik przebiega nieczynna sieć gazowa oraz sieci technologiczne.

Dodatkowo przez teren inwestycji przebiega linia napowietrzna średniego napięcia 20kV oraz sieć gazowa gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Wandy, posiadający podobnie jak drogi wewnętrzne nawierzchnię z kostki brukowej.

V. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowę nowego obiektu – zbiornika podziemnego ścieków surowych, oraz rozbiórkę istniejącej nieczynnej sieci gazowej kolidującej z projektowanym zbiornikiem,
- przekładki sieci uzbrojenia podziemnego kolidującego z projektowanym obiektem tj.
 - rurociągu ścieków surowych dn 225mm i rurociągu kanalizacji deszczowej dn 200mm,
 - przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 25 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”
- budowa nowych rurociągów technologicznych tj.
 - rurociągi ścieków surowych PE dn 160
 - rurociągi powietrza PCV 110 mm do instalacji biofiltra (istniejącej na oczyszczalni)
- budowa kabli elektrycznych i sterowniczych dla zbiornika buforowego.

Zbiornik wykonany zostanie jako obiekt podziemny, żelbetowy. Konstrukcja zbiornika

umożliwiła będzie przejazd po jego pokrywie samochodów aby nie zmieniać zasadniczej funkcji terenu na którym jest realizowany. W celu dostosowania poziomu placu manewrowego do pokrywy projektowanego zbiornika, konieczne jest nieznaczne zwiększenie powierzchni placu manewrowego wyłożonego płytami drogowymi, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych spadków terenu utwardzonego i bezkolizyjne wkomponowanie go w teren zielony.

W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania zieleni wysokiej, a trawniki które ulegną zniszczeniu w trakcie prac budowlanych po zakończeniu inwestycji zostaną uzupełnione poprzez zasianie mieszanki traw.

Zbiornik został umiejscowiony tak, aby uwzględnić wymagane strefy kontrolowane gazociągu wysokiego ciśnienia i wymagane odległości od istniejącej sieci elektrycznej.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie projektowana zabudowę należy zlokalizować w odległości większej niż 6m od rzutu poziomego skrajnego przewodu roboczego. Dodatkowo wszelkie prace przy użyciu sprzętu mechanicznego wykonywane w odległościach poziomych mniejszych niż 10 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 20 kV należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze strefa kontrolowana dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia wynosi:

- dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 - 30,0 m tj. po 15,0 m od osi gazociągu
- dla gazociągów wybudowanych po 12.12.2001r - 8,0 m tj. po 4,0m od osi gazociągu.

Zachowanie wymaganych odległości od gazu wymaga wykonania wspomnianej wyżej przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia.

VI.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI

Teren inwestycji obejmuje tylko niewielką część działek użytkowanych aktualnie przez obiekty oczyszczalni ścieków. W celu sprawdzenia zgodności projektowanej inwestycji z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dokonano analizy powierzchni całej działki użytkowanej przez oczyszczalnię z uwzględnieniem terenów o różnym przeznaczeniu.

Obecne zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,504 ha (48,8%)
- powierzchnia zabudowy – 1,025 ha (20,0%)
- powierzchnia terenu zielonego– 1,458 ha (31,2%)

Projektowane zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,393 ha (46,6%)
- powierzchnia zabudowy – 1,136 ha (22,1%)
- powierzchnia terenu zielonego – 1,458 ha (31,2%)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu o symbolu TK ustala przeznaczenie związane z realizacją oczyszczalni ścieków dla miasta Imielin o wydajności 500m³, docelowo 2x500m³ na dobę. W obszarze tym ustala się:

- a) realizację zespołu obiektów i urządzeń projektowanej oczyszczalni,
- b) realizację obiektów pomocniczych niezbędnych dla funkcjonowania oczyszczalni, oraz elementów zagospodarowania terenu takich jak: drogi i place wewnętrzne, zielen wysoka i niska, ogrodzenie, oświetlenie i ukształtowania terenu,
- c) zasady zagospodarowania i zabudowy terenu:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - intensywność zabudowy – do 70% łącznie z powierzchnią zabudowy wszystkich innych obiektów projektowanych na działce poza budynkami,
 - w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na planie dla funkcji oczyszczalni co najmniej 20% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, w ramach której należy utworzyć wzdłuż północno wschodniej granicy obszaru pas zieleni wysokiej izolacyjnej, którego łączna szerokość wraz z terenem zadrzewień oznaczonego symbolem ZP nie może być mniejsza niż 15m.

- powierzchnia obszaru o symbolu **ZZ** - – 6,687 ha (100%)
- powierzchnia istniejących dróg i placów utwardzonych – 0,474 ha (7,1%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,840 ha (12,6%)

- powierzchnia obszaru o symbolu **W/RZ** - – 2,094 ha (100%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,104 ha (4,9%)

Na terenie oznaczonym ZZ i W/RZ zwiększenie obszaru dróg i placów wynika z wspomnianej wyżej konieczności dostosowania poziomu nawierzchni dróg do poziomu stropu projektowanego zbiornika, tak aby można było zachować wymagane warunkami technicznymi spadki terenu placu utwardzonego, umożliwiające pozostawienie jego dotychczasowej funkcji tj. umożliwiające

manewrowanie samochodów wykorzystywanych na oczyszczalni. Projektowany jest plac utwardzony wykonany zostanie z płyt betonowych czyli w takiej technologii w jakiej wykonany jest dotychczasowy plac manewrowy.

VII.DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Działki przeznaczone pod oczyszczalnię ścieków nie są wpisane do rejestru zabytków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony dóbr kultury na terenie objętym inwestycją obowiązuje nadzór archeologiczny przy wykonywaniu wszystkich prac ziemnych. W związku z tym należy zgłosić zamiar prac, przed przeprowadzeniem robót ziemnych, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach celem ustanowienia nadzoru archeologicznego prowadzonego przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

VIII.DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK Piast _ Ziemowit przedmiotowa działka znajduje się w drugiej kategorii przydatności zabudowy. Wpływ eksploatacji górniczej został uwzględniony przy pracach projektowych.

IX.WYTYCZNE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ŚRODOWISKA.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzja o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – pomp i mieszadeł zanurzalnych (ochrona przed hałasem), przykrytego zbiornika (ochrona przed rozchodzeniem się aerozoli) zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza teren działek Inwestora.

X.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Prawa Budowlanego (Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 pkt. 1c oraz Art. 34 ust. 3 pkt. 5), Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Art. 22.1), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Zał. Nr 1, pkt. II.4), Polskiej Normy PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych” (pkt. 2.3.2 i 2.3.3) wyznaczono teren oddziaływania obiektu. Po

rozważeniu wymaganych odległości od innych obiektów wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji i stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek, przez które przebiega.

1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU I GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy stwierdzić, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi i przebudową gazociągu zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, przyjmując wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,2m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w poziomie posadowienia należy wykonać wykop poza projektowanym obiektem budowlanym o głębokości umożliwiającej odpompowywanie wody z wydatkiem zapewniającym obniżenie zwierciadła wód gruntowych na czas prac fundamentowych. Zabrania się odpompowywania wody z wykopów fundamentowych. Warunki gruntowo-wodne przy niekorzystnych warunkach pogodowych mogą wpływać niekorzystnie na prawidłowe wykonanie prac ziemnych. Prace fundamentowe zaleca się przeprowadzić w okresie wiosenno-letnim przy niskim poziomie wód gruntowych.

W podłożu projektowanego obiektu budowlanego występują grunty sypkie i spoiste, na których zalega pokrywa nasypu niebudowlanego, organicznego. W skali roku opisane grunty w warunkach naturalnych tylko w niewielkim stopniu mogą zmieniać swoje właściwości.

Nie przewiduje się stosowania barier lub ekranów uszczelniających.

W normalnych, udokumentowanych warunkach występujących w podłożu projektowanego obiektu budowlanego grunty nie będą oddziaływać negatywnie na projektowany zbiornik. Należy zachować głębokość posadowienia wynoszącą min. 1,0 m od powierzchni terenu do poziomu posadowienia fundamentów, tak aby grunty nie uległy przemarzaniu i nie pogorszyły się warunki geotechniczne podłoża.

Wykop fundamentowy o głębokości powyżej 1,5 m p.p.t. należy wykonać poprzez schodkowanie ścian wykopu. Dla ściany wykopu o głębokości 3,0 m p.p.t. należy zachować wymiary: 1,5 m -głębokość, 1,5 m -szerokość schodka, 1,5m -głębokość.

Na badanym terenie nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004. Powierzchnię terenu w miejscach badań pokrywa warstwa nasypu niebudowlanego. Górną jego część stanowi nasyp piaszczysto-gliniasty, na którym

położone zostały płyty betonowe, zalegający na nasypie organicznym o charakterze torfu. Należy przyjąć, że miąższość nasypu jest zmienna.

W profilach wykonanych otworów nie stwierdzono płaszczyzn poślizgu. W czasie badań terenowych morfologia terenu oraz szata roślinna w tym drzewa, których wiek szacuje się na około 20-50 lat nie wskazują na występowanie w rejonie badań ruchów masowych. Istniejące okoliczne budynki nie są tu spękane, nie noszą również śladów zarysowań.

Ze względu na to, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej nie ma wymogu przeprowadzenia oceny stopnia zanieczyszczeń podłoża gruntowego oraz związanych z tym metod oczyszczania gruntu.

XI.UWAGI KOŃCOWE

- przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić istniejącą rzędną włączenia i zapoznać się dokładnie z istniejącym uzbrojeniem
- roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP
- roboty w obrębie urządzeń podziemnych i linii napowietrznych należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem administratorów (zgodnie z ich zaleceniami)
- ze względu na prowadzenie robót ziemnych należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie i oznaczenie wykopów przed niepowołanymi osobami, a zwłaszcza przed dziećmi

SPIS TREŚCI TOM I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji
2. Lokalizacja inwestycji
3. Inwestor
4. Istniejący stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie.
5. Istniejący projektowy stan zagospodarowania działki i jej uzbrojenie
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki
7. Dane o rejestrze zabytków
8. Dane o wpływie eksploatacji górniczej
9. Wytyczne mające na celu ochronę środowiska
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Kategoria geotechniczna obiektu i geotechniczne warunki posadowienia obiektów
12. Uwagi końcowe

WARUNKI I UZGODNIENIA

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia WOŚ.4260.88.2017.AM.11 z dn. 16.04.2018R.
2. Informacja z Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach, znak KAT.5122.670.2017 L.DZ.3709/11/2017/KM z dnia 24.11.2017r.
3. Informacja z Polskiej Grupy Górniczej Oddział KWK PIAST-ZIEMOWIT, znak L.DZ.73/D/DT/TMG/MG/MD/PF/5225/5/796/18, z dnia 11.01.2018r.
4. Protokół z Narady Koordynacyjnej z dnia 19.06.2018r. w sprawie uzgodnienia projektowanej sieci gazowej
5. Uzgodnienie z Tauron Dystrybucja Oddział w Będzinie z dnia 04.06.2018r, znak TD/OBD/OMD/2018-06-04/1011666386
6. Pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018rr., znak PSGZA.ZMSM.774.138.18/L
7. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 11.06.2018r., znak PSGZA.ZMSM.773.223.18/G/IZ
8. Uzgodnienie przełożenia sieci gazowej wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zabrze z dnia 31.08.2018r., znak PSGZA.ZMSM.774.005.1.34.18/P

RYSUNKI

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Orientacja – skala 1 : 10 000 | rys. nr Z - 1 |
| 2. Zagospodarowanie terenu, skala 1:500 | rys. nr Z - 2 |
| 3. Szczegół ukształtowania terenu. Skala 1:200 | rys. nr Z - 2.1 |
| 4. Przekroje typowe z szczegółami skala 1:50 | rys. nr Z - 2.2 |
| 5. Rysunek typowej palisady | rys. nr Z - 2.3 |
| 6. Układ zieleni istniejącej | rys. nr Z - 2.4 |

I.PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest budowa zbiornika retencyjnego ścieków surowych o objętości 300m³ projektowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków komunalnych w Imielinie o przepustowości $Q_{\text{sr}} 1000\text{m}^3/\text{d}$, oraz związana z tą budową przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” zlokalizowanego na działce o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin.

II.LOKALIZACJA INWESTYCJI.

Projektowany zbiornik zostanie umieszczony na terenie istniejącej oczyszczalni na działkach o nr ewid. 1263/155, 392/171, 573/154, natomiast rurociągi łączące projektowany zbiornik z istniejącymi urządzeniami na oczyszczalni ścieków zlokalizowane zostaną na działkach nr 112, 155, 392/171, 394/111, 573/154, 1263/155.

W związku z kolizją nowo budowanego zbiornika retencyjnego ścieków surowych ze strefą ochronną istniejącego gazociągu, konieczna jest przebudowa istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń” Przebudowa gazociągu realizowana będzie na o numerze ewid. 1263/155, obręb Imielin .

Lokalizacja całości oczyszczalni jak również projektowanego zbiornika oraz sieci gazowej i rurociągów technologicznych jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Imielin nr VI/28/2003 z dnia 28.03.2003r.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie określonym w miejscowym planie zagospodarowania terenu jako:

T K – tereny urządzeń związanych z transportem i oczyszczaniem ścieków.

W/RZ- tereny doliny potoku Imielinka z zielenią łągową.

ZZ – Tereny zadrzewień pełniących funkcję ochronną

Przy czym w terenach oznaczonych jako W/RZ oraz ZZ realizowane będą jedynie rurociągi technologiczne oraz przebudowa gazociągu

III.INWESTOR

Inwestorem zadania jest:

Miejska Spółka Komunalna Sp.z o.o.

z siedziba w Imielinie przy ul. Imielińskiej 87

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany obiektami i sieciami technologicznymi istniejącej oczyszczalni. Na terenie znajdują się następujące obiekty:

- przepompownia ścieków surowych – podciśnieniowa
- przepompownia ścieków surowych ciśnieniowa
- reaktory biologiczne z budynkiem technicznym (obiekty zblokowane)
- wiata garażowa
- budynek administracyjny miejskiej Spółki Komunalnej w Imielinie.

Obiekty te połączone są podziemnymi przewodami technologicznymi prowadzącymi ścieki, osad, odcieki, powietrze i kablami elektrycznymi.

Teren bezpośrednio przeznaczony pod inwestycję - zbiornik retencyjny, jest niezabudowany i użytkowany aktualnie jako plac składowy i manewrowy. Przez teren bezpośrednio przeznaczony pod zbiornik przebiega nieczynna sieć gazowa oraz sieci technologiczne.

Dodatkowo przez teren inwestycji przebiega linia napowietrzna średniego napięcia 20kV oraz sieć gazowa gazowej wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 2,5 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”

Dojazd do działki zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z ul. Wandy, posiadający podobnie jak drogi wewnętrzne nawierzchnię z kostki brukowej.

V. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I JEJ UZBROJENIE.

Na terenie inwestycji planuje się wykonanie następujących prac:

- budowę nowego obiektu – zbiornika podziemnego ścieków surowych, oraz rozbiórkę istniejącej nieczynnej sieci gazowej kolidującej z projektowanym zbiornikiem,
- przekładki sieci uzbrojenia podziemnego kolidującego z projektowanym obiektem tj.
 - rurociągu ścieków surowych dn 225mm i rurociągu kanalizacji deszczowej dn 200mm,
 - przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia stal DN150 CN 25 MPa relacji Oświęcim – Szopienice odgałęzienie do SRP Imielin ul.Satelicka „Jeleń”
- budowa nowych rurociągów technologicznych tj.
 - rurociągi ścieków surowych PE dn 160
 - rurociągi powietrza PCV 110 mm do instalacji biofiltra (istniejącej na oczyszczalni)
- budowa kabli elektrycznych i sterowniczych dla zbiornika buforowego.

Zbiornik wykonany zostanie jako obiekt podziemny, żelbetowy. Konstrukcja zbiornika

umożliwiła będzie przejazd po jego pokrywie samochodów aby nie zmieniać zasadniczej funkcji terenu na którym jest realizowany. W celu dostosowania poziomu placu manewrowego do pokrywy projektowanego zbiornika, konieczne jest nieznaczne zwiększenie powierzchni placu manewrowego wyłożonego płytami drogowymi, tak aby możliwe było zachowanie wymaganych spadków terenu utwardzonego i bezkolizyjne wkomponowanie go w teren zielony.

W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania zieleni wysokiej, a trawniki które ulegną zniszczeniu w trakcie prac budowlanych po zakończeniu inwestycji zostaną uzupełnione poprzez zasianie mieszanki traw.

Zbiornik został umiejscowiony tak, aby uwzględnić wymagane strefy kontrolowane gazociągu wysokiego ciśnienia i wymagane odległości od istniejącej sieci elektrycznej.

Zgodnie z warunkami wydanymi przez TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie projektowana zabudowę należy zlokalizować w odległości większej niż 6m od rzutu poziomego skrajnego przewodu roboczego. Dodatkowo wszelkie prace przy użyciu sprzętu mechanicznego wykonywane w odległościach poziomych mniejszych niż 10 m od rzutu poziomego skrajnych przewodów linii 20 kV należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu i pod nadzorem TAURON Dystrybucję S.A Oddział w Będzinie.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Zabrze strefa kontrolowana dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia wynosi:

- dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 - 30,0 m tj. po 15,0 m od osi gazociągu
- dla gazociągów wybudowanych po 12.12.2001r - 8,0 m tj. po 4,0m od osi gazociągu.

Zachowanie wymaganych odległości od gazu wymaga wykonania wspomnianej wyżej przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia.

VI.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANEJ DZIAŁKI

Teren inwestycji obejmuje tylko niewielką część działek użytkowanych aktualnie przez obiekty oczyszczalni ścieków. W celu sprawdzenia zgodności projektowanej inwestycji z wymaganiami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dokonano analizy powierzchni całej działki użytkowanej przez oczyszczalnię z uwzględnieniem terenów o różnym przeznaczeniu.

Obecne zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,504 ha (48,8%)
- powierzchnia zabudowy – 1,025 ha (20,0%)
- powierzchnia terenu zielonego– 1,458 ha (31,2%)

Projektowane zestawienie terenu w obszarze o symbolu TK (w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego):

- powierzchnia obszaru o symbolu **TK** - – 5,134 ha (100%)
- powierzchnia dróg i placów utwardzonych - 2,393 ha (46,6%)
- powierzchnia zabudowy – 1,136 ha (22,1%)
- powierzchnia terenu zielonego – 1,458 ha (31,2%)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu o symbolu TK ustala przeznaczenie związane z realizacją oczyszczalni ścieków dla miasta Imielin o wydajności 500m³, docelowo 2x500m³ na dobę. W obszarze tym ustala się:

- a) realizację zespołu obiektów i urządzeń projektowanej oczyszczalni,
- b) realizację obiektów pomocniczych niezbędnych dla funkcjonowania oczyszczalni, oraz elementów zagospodarowania terenu takich jak: drogi i place wewnętrzne, zielen wysoka i niska, ogrodzenie, oświetlenie i ukształtowania terenu,
- c) zasady zagospodarowania i zabudowy terenu:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - intensywność zabudowy – do 70% łącznie z powierzchnią zabudowy wszystkich innych obiektów projektowanych na działce poza budynkami,
 - w zagospodarowaniu terenów przeznaczonych na planie dla funkcji oczyszczalni co najmniej 20% powierzchni należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego, w ramach której należy utworzyć wzdłuż północno wschodniej granicy obszaru pas zieleni wysokiej izolacyjnej, którego łączna szerokość wraz z terenem zadrzewień oznaczonego symbolem ZP nie może być mniejsza niż 15m.

- powierzchnia obszaru o symbolu **ZZ** - – 6,687 ha (100%)
- powierzchnia istniejących dróg i placów utwardzonych – 0,474 ha (7,1%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,840 ha (12,6%)

- powierzchnia obszaru o symbolu **W/RZ** - – 2,094 ha (100%)
- powierzchnia projektowanych dróg i placów utwardzonych – 0,104 ha (4,9%)

Na terenie oznaczonym ZZ i W/RZ zwiększenie obszaru dróg i placów wynika z wspomnianej wyżej konieczności dostosowania poziomu nawierzchni dróg do poziomu stropu projektowanego zbiornika, tak aby można było zachować wymagane warunkami technicznymi spadki terenu placu utwardzonego, umożliwiające pozostawienie jego dotychczasowej funkcji tj. umożliwiające

manewrowanie samochodów wykorzystywanych na oczyszczalni. Projektowany jest plac utwardzony wykonany zostanie z płyt betonowych czyli w takiej technologii w jakiej wykonany jest dotychczasowy plac manewrowy.

VII.DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW

Działki przeznaczone pod oczyszczalnię ścieków nie są wpisane do rejestru zabytków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony dóbr kultury na terenie objętym inwestycją obowiązuje nadzór archeologiczny przy wykonywaniu wszystkich prac ziemnych. W związku z tym należy zgłosić zamiar prac, przed przeprowadzeniem robót ziemnych, do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach celem ustanowienia nadzoru archeologicznego prowadzonego przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

VIII.DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze eksploatacji górniczej. Zgodnie z informacją przedstawioną przez Polską Grupę Górniczą Oddział KWK Piast _ Ziemowit przedmiotowa działka znajduje się w drugiej kategorii przydatności zabudowy. Wpływ eksploatacji górniczej został uwzględniony przy pracach projektowych.

IX.WYTYCZNE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ŚRODOWISKA.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska decyzja o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko – pomp i mieszadeł zanurzalnych (ochrona przed hałasem), przykrytego zbiornika (ochrona przed rozchodzeniem się aerozoli) zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie wykraczał poza teren działek Inwestora.

X.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Prawa Budowlanego (Art. 3 pkt. 20, Art. 20 ust. 1 pkt. 1c oraz Art. 34 ust. 3 pkt. 5), Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Art. 22.1), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Zał. Nr 1, pkt. II.4), Polskiej Normy PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych” (pkt. 2.3.2 i 2.3.3) wyznaczono teren oddziaływania obiektu. Po

rozważeniu wymaganych odległości od innych obiektów wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji i stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu liniowego mieści się w zakresie granic działek, przez które przebiega.

1. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU I GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. poz. 463 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych należy stwierdzić, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi i przebudową gazociągu zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, przyjmując wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,2m. W przypadku wystąpienia wód gruntowych w poziomie posadowienia należy wykonać wykop poza projektowanym obiektem budowlanym o głębokości umożliwiającej odpompowywanie wody z wydatkiem zapewniającym obniżenie zwierciadła wód gruntowych na czas prac fundamentowych. Zabrania się odpompowywania wody z wykopów fundamentowych. Warunki gruntowo-wodne przy niekorzystnych warunkach pogodowych mogą wpływać niekorzystnie na prawidłowe wykonanie prac ziemnych. Prace fundamentowe zaleca się przeprowadzić w okresie wiosenno-letnim przy niskim poziomie wód gruntowych.

W podłożu projektowanego obiektu budowlanego występują grunty sypkie i spoiste, na których zalega pokrywa nasypu niebudowlanego, organicznego. W skali roku opisane grunty w warunkach naturalnych tylko w niewielkim stopniu mogą zmieniać swoje właściwości.

Nie przewiduje się stosowania barier lub ekranów uszczelniających.

W normalnych, udokumentowanych warunkach występujących w podłożu projektowanego obiektu budowlanego grunty nie będą oddziaływać negatywnie na projektowany zbiornik. Należy zachować głębokość posadowienia wynoszącą min. 1,0 m od powierzchni terenu do poziomu posadowienia fundamentów, tak aby grunty nie uległy przemarzaniu i nie pogorszyły się warunki geotechniczne podłoża.

Wykop fundamentowy o głębokości powyżej 1,5 m p.p.t. należy wykonać poprzez schodkowanie ścian wykopu. Dla ściany wykopu o głębokości 3,0 m p.p.t. należy zachować wymiary: 1,5 m -głębokość, 1,5 m -szerokość schodka, 1,5m -głębokość.

Na badanym terenie nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego należy rozpatrywać zgodnie z Załącznikiem F do normy EN 1997-1:2004. Powierzchnię terenu w miejscach badań pokrywa warstwa nasypu niebudowlanego. Górną jego część stanowi nasyp piaszczysto-gliniasty, na którym

położone zostały płyty betonowe, zalegający na nasypie organicznym o charakterze torfu. Należy przyjąć, że miąższość nasypu jest zmienna.

W profilach wykonanych otworów nie stwierdzono płaszczyzn poślizgu. W czasie badań terenowych morfologia terenu oraz szata roślinna w tym drzewa, których wiek szacuje się na około 20-50 lat nie wskazują na występowanie w rejonie badań ruchów masowych. Istniejące okoliczne budynki nie są tu spękane, nie noszą również śladów zarysowań.

Ze względu na to, że projektowany zbiornik wraz z rurociągami technologicznymi zaliczać się będą do II kategorii geotechnicznej nie ma wymogu przeprowadzenia oceny stopnia zanieczyszczeń podłoża gruntowego oraz związanych z tym metod oczyszczania gruntu.

XI.UWAGI KOŃCOWE

- przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić istniejącą rzędną włączenia i zapoznać się dokładnie z istniejącym uzbrojeniem
- roboty ziemne i montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP
- roboty w obrębie urządzeń podziemnych i linii napowietrznych należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem administratorów (zgodnie z ich zaleceniami)
- ze względu na prowadzenie robót ziemnych należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie i oznaczenie wykopów przed niepowołanymi osobami, a zwłaszcza przed dziećmi