

Projekt

z dnia 11 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA IMIELIN**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Imielin nieruchomości położonej przy ul. Drzymały w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miasta Imielin
uchwała**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Imielin nieruchomości położonej przy ul. Drzymały w Imielinie oznaczonej jako działka nr 1877/64 o pow. 0,0025 ha, obręb Imielin, km. 18, zapisanej w księdze wieczystej numer KAL/00013915/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**


Jan Chwiędacz

KIEROWNIK

Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji


mgr Ewelina Goczół

Radca Prawny


Damian Kordek

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Imielin w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Imielin nieruchomości położonej przy ul. Drzymały w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość oznaczona jako działka numer 1877/64 położona jest na obszarze, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru położonego w rejonie ul. Imielińskiej – Północ (zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVII/323/2022 Rady Miasta Imielin z dnia 26 października 2022 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 7 listopada 2022 r., poz. 6960) stanowi teren dróg publicznych klasy lokalnej – symbol planu 9.KDL. Działka numer 1877/64 stanowi pas drogowy drogi publicznej gminnej ul. Drzymały w Imielinie.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi aktualnie własność osób prywatnych, koniecznym jest uregulowanie stanu prawnego poprzez nabycie gruntu przez Gminę.

Biorąc pod uwagę powołany na wstępie zapis ustawy o samorządzie gminnym, dla dalszego procedowania zmierzającego do nabycia przez Gminę nieruchomości wskazanej w treści uchwały, niezbędna jest zgoda Rady Miasta Imielin.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji

mgr Ewelina Goczol