

Projekt

z dnia 12 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA IMIELIN**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Imielin nieruchomości położonych przy ul. Rejtana w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)

**Rada Miasta Imielin
uchwała**

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Imielin następujących nieruchomości położonych przy ul. Rejtana w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego:

- 1) działka nr 1754/154 o pow. 0,0162 ha, obręb Imielin, km. 13, zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 2) działka nr 1752/155 o pow. 0,0030 ha, obręb Imielin, km. 13, zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

Jan Chwędacz

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji

Ewelina Goczoł
mgr Ewelina Goczoł

Rada Prawny
Dariusz K...

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Imielin w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Imielin nieruchomości położonych przy ul. Rejtana w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego.

Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomości oznaczone jako działki numer 1754/154 i 1752/155 położone są na obszarze, który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru położonego w rejonie ul. Imielińskiej – Północ (zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVII/323/2022 Rady Miasta Imielin z dnia 26 października 2022 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 7 listopada 2022 r., poz. 6960) stanowi teren dróg publicznych klasy dojazdowej – symbol planu 41.KDD (drogę publiczną ul. Rejtana).

Gmina Imielin zleciła wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Rejtana w Imielinie, która będzie realizowana na działkach numer 1754/154 i 1752/155 stanowiących aktualnie własność osób prywatnych, wobec czego koniecznym jest uregulowanie stanu prawnego poprzez nabycie gruntu przez Gminę.

Biorąc pod uwagę powołany na wstępie zapis ustawy o samorządzie gminnym, dla dalszego procedowania zmierzającego do nabycia przez Gminę nieruchomości wskazanych w treści uchwały, niezbędna jest zgoda Rady Miasta Imielin.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji


m.p. Ewelina Goczol