

Projekt

z dnia 18 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA IMIELIN**

z dnia 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta Imielin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn.zm.), w związku z art. 229 pkt 3) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 775 z późn.zm.)

**Rada Miasta Imielin
uchwala:**

§ 1.

Uznać za bezzasadną skargę Pani na działanie Burmistrza Miasta Imielin. Uzasadnienie faktyczne i prawne zawiera załącznik do uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Imielin.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnosi: Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Przewodniczący Komisji

Radny Jan Jurecki

RADCA PRAWNY

mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Imielin

z dnia 28 czerwca 2023 r.

Uzasadnienie

Dnia 9 maja 2023 r. do Urzędu Miasta Imielin wpłynęło pismo Wojewody Śląskiego przekazujące zgodnie z właściwością, skargę Pani z Imielina z dnia 27 kwietnia 2023 roku na działanie Burmistrza Miasta Imielin, spowodowaną stanowiskiem Burmistrza Miasta Imielin zawartym w piśmie z dnia 14 kwietnia 2023 r. znak GPG.6872.21.2023.DS zawiadamiającym Panią o braku podstaw do wydzielenia fragmentu działki nr 407/113, stanowiącej własność Gminy Imielin i przyłączenia go do działki nr 406/113. Przewodniczący Rady Miasta przekazał niezwłocznie skargę do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Imielin. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 15 maja 2023 roku zapoznała się z przedstawionymi przez Przewodniczącego Komisji:

- pismem Wojewody Śląskiego z dnia 04 maja 2023 roku (wpływ do Urzędu Miasta Imielin 09 maja 2023 roku) przekazującym skargę Pani z Imielina z dnia 27 kwietnia 2023 roku na działanie Burmistrza Miasta Imielin, zgodnie z właściwością, celem rozpatrzenia przez Radę Miasta Imielin,
- pismem Pani z Imielina z dnia 27 kwietnia 2023 roku, skierowanym do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach Wydziału Kontroli,
- pismem Pani z Imielina z dnia 11 kwietnia 2023 roku, skierowanym do Urzędu Miasta Imielin w sprawie m.in. wydzielenia fragmentu nieruchomości nr 407/113 i przyłączenia go do działki nr 406/113,
- odpowiedzią Burmistrza Miasta Imielin z dnia 14 kwietnia 2023 roku na pismo Pani z Imielina z dnia 11 kwietnia 2023 roku,
- kserokopiami: dwóch aktów notarialnych, zawiadomienia Biura Notarialnego z Mikołowa oraz uproszczonego wypisu z rejestru gruntów.

W celu wnikliwego zapoznania się ze sprawą będącą przedmiotem skargi, Komisja wskazała na potrzebę przygotowania na kolejne posiedzenie dokumentacji, będącej w posiadaniu Urzędu Miasta Imielin w przedmiotowej sprawie, w tym: mapek z działkami o których mowa w skardze, odpowiedź na pytanie, co stoi na przeszkodzie, aby Skarżącej przekazać wnioskowane 30m², Nr Księgi Wieczystej działki nr . Jednocześnie Komisja postanowiła o przedłużeniu terminu załatwienia skargi do dnia 07 lipca 2023 roku. Skarżąca została poinformowana pismem z dnia 16 maja 2023 roku o przedłużeniu terminu rozpatrzenia skargi na działalnie organu wykonawczego oraz pouczone o prawie do wniesienia ponaglenia. Na posiedzeniu w dniu 19 czerwca 2023 roku, Komisja zapoznała się z przedłożoną Komisji dokumentacją oraz wyjaśnieniami Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Urzędu Miasta Imielin, która poinformowała, że: Pani w dniu 11 kwietnia 2023 r. złożyła w Urzędzie Miasta Imielin pismo dotyczące (cyt.): „ugody m.in. przez wydzielenie fragmentu nieruchomości do zwrotu z pasa dr. przy ul. Wandy 52, to jest z dz. 407/113 o pow. 120m kw. (ok. 29-35m kw.), do właściciela działki 406/113, chodzi o tzw. trójkąt; teren – jw. 29 do 35m kw.”. Po przeanalizowaniu stanu prawnego wskazanej działki nr 407/113, pismem z dnia 14 kwietnia 2023 r. znak GPG.6872.21.2023.DS Burmistrz Miasta Imielin udzielił odpowiedzi na ww. pismo w sprawie wydzielenia fragmentu działki nr 407/113 i przyłączenia go do działki nr 406/113 informując, iż działka nr 407/113 leży w pasie drogowym drogi gminnej ul. Wandy i służy realizacji celów publicznych. Działka ta zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XIII/98/2019 Rady Miasta Imielin z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru „JAMNICE” – część A została zaliczona jako przestrzeń publiczna tj. teren dróg publicznych klasy lokalnej (symbol planu 4.KDL). Gmina Imielin nabyła przedmiotową działkę na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29.01.2021 r. stwierdzającej nabycie z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. nieodpłatnie prawa własności nieruchomości państwowych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Z powyższej decyzji wynika, iż nieruchomość ta w dniu 27.05.1990 r. stanowiła własność Skarbu Państwa i znajdowała się w granicach pasa drogowego publicznej drogi lokalnej miejskiej ul. Wandy.

Z uwagi na wskazane okoliczności poinformowano Panią [redacted] o braku podstaw do wydzielenia fragmentu działki nr 407/113 i przyłączenia go do działki nr 406/113. Pani [redacted] w dniu 27 kwietnia 2023 r. skierowała do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – Wydziału Kontroli, pismo informujące o jej wątpliwościach dotyczących prawidłowości nabycia działki nr 407/113 przez Skarb Państwa aktem notarialnym w 1978 roku, jednocześnie wnosząc o zawarcie „ugody” i zwrot terenu o powierzchni około 30 m² stanowiącego część działki nr 407/113. Skarżąca stwierdziła, że (cyt.): „opisany teren do zwrotu na nic nie przyda się Miastu”. Wojewoda Śląski po szczegółowym przeanalizowaniu pisma Pani [redacted] uznał, że stanowi ono skargę spowodowaną stanowiskiem Burmistrza Miasta Imielin zawartym w piśmie z dnia 14 kwietnia 2023 r. znak GPG.6872.21.2023.DS zawiadamiającym Panią [redacted] o braku podstaw do wydzielenia fragmentu działki nr 407/113, stanowiącej własność Gminy Imielin i przyłączenia go do działki nr 406/113, i przekazał wymienioną skargę Radzie Miasta Imielin do rozpatrzenia zgodnie z właściwością. Dodatkowo poinformował Panią [redacted] że działka nr 407/113 jest własnością Gminy Imielin na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 stycznia 2021 r., wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Stosownie do przepisów rzeczonyj ustawy (art. 19) *Roszczenia cywilnoprawne związane z nabyciem mienia komunalnego mogą być dochodzone przed sądem powszechnym.*

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, po zapoznaniu się z treścią skargi, dokumentacją w sprawie oraz informacjami Kierownik Referatu GPG Urzędu Miasta Imielin, zwraca się do Rady Miasta Imielin o uznanie skargi na działanie Burmistrza Miasta Imielin za bezzasadną.

