

**UCHWAŁA Nr XIV/59/2007
Rady Miasta Imielin
z dnia 30 listopada 2007 roku**

w sprawie regulaminu odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie miasta Imielin.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Nr 142, poz.1591 z 2001r. z późn. zm), w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zmianami)

Rada Miasta Imielin

u c h w a ł a:

§ 1

Regulamin odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie miasta Imielin w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

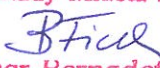
§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

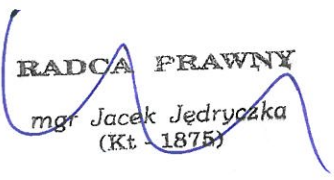
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

**PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin**


mgr Bernadeta Flcek

RADCA PRAWNY


**mgr Jacek Jedryczka
(Kt - 1875)**

*Załącznik
do Uchwały Nr XIV/59/2007
Rady Miasta Imielin
z dnia 30 listopada 2007 r.*

MIEJSKA SPÓŁKA KOMUNALNA

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

W IMIELINIE

**Regulamin
Odprowadzania Ścieków**

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne

§1

Niniejszy regulamin został opracowany na podstawie:

1. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), zwanej w regulaminie „Ustawą”,
2. Ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw z dnia 22 kwietnia 2005 r. (Dz. U. Nr 85 poz. 729),
3. Ustawy z 20 grudnia 1996r o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9 poz. 443 z późn. zm.)
4. Umowy Spółki.

§2

1. Miejska Spółka Komunalna Spółka z o.o. w Imielinie ul. Imielińska 87 NIP 6462799029 REGON: 240766271, zwana w dalszej części Regulaminu Usługodawcą, świadczy usługi w zakresie odbioru ścieków w oparciu o majątek własny jak i posiadany w dyspozycji majątek miasta i gminy lub innych właścicieli, przekazany na podstawie umów cywilnoprawnych oraz posiadanych zezwoleń na prowadzenie zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze obsługiwane przez Usługodawcę miasta i gminy.
2. Usługodawca świadczy usługi odprowadzania ścieków wyłącznie na podstawie pisemnej umowy zawartej z Odbiorcą usług.

§3

Regulamin określa zasady i warunki odprowadzania ścieków oraz wzajemne relacje pomiędzy Usługodawcą a Odbiorcą usług, w tym:

1. poziom usług świadczonych przez Spółkę w zakresie odprowadzania ścieków,
2. szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług,
3. sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
4. warunki przyłączenia do sieci,
5. techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług,
6. sposób dokonywania odbioru przez Usługodawcę wykonanego przyłącza,
7. sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
8. standardy obsługi Odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w odprowadzaniu ścieków.

§4

Użyte w regulaminie określenia techniczne znajdują interpretację w art.2 Ustawy.

ROZDZIAŁ II Odbiór ścieków

§5

Usługodawca ma obowiązek:

1. przyjąć do systemu kanalizacyjnego Usługodawcy ścieki bytowe, komunalne oraz przemysłowe od Odbiorców usług na podstawie zawartej z nimi pisemnej umowy, według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków z wyjątkiem uzasadnionych przypadków określonych w rozdziale VIII niniejszego regulaminu,
2. zapewnić prawidłowe funkcjonowanie urządzeń kanalizacyjnych będących w eksploatacji Usługodawcy oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt, z wyjątkiem usuwania zatorów i uszkodzeń spowodowanych przez Odbiorcę usług,
3. wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Usługodawcy oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,
4. kontrolować odprowadzane ścieki pod względem ich zgodności z obowiązującymi normami oraz sygnalizować właściwym władzom o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez Odbiorcę usług na skutek przekroczenia tych norm,
5. kontrolować jakość dostarczanych ścieków w pierwszej studzienice od strony budynku

- na przykanaliku będącym w eksploatacji Usługodawcy (granica podziału stron),
6. udzielić na życzenie Odbiorcy usług lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi a przede wszystkim informacji objętych regulaminem oraz zawartych w taryfie.

§6

Usługodawca ma prawo:

1. kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez niego warunkami technicznymi,
2. wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłączy przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego,
3. za okazaniem upoważnienia i legitymacji służbowej kontrolować stan techniczny przyłącza w czasie eksploatacji, w tym prawo wstępu na teren posesji i do pomieszczeń Odbiorcy usług w celu:
 - przeprowadzania kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań,
 - przeprowadzania przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Usługodawcę,
 - sprawdzania ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,
 - kontroli skuteczności działania urządzeń podczyszczających,
 - odcięcia przyłącza kanalizacyjnego,
 - usunięcia awarii przyłącza kanalizacyjnego, jeżeli zawarta umowa tak stanowi,
4. wejścia na teren posesji (w pasie o szerokości 3 m na przebiegu sieci kanalizacyjnej) w celu usunięcia awarii – bez odszkodowania. Usługodawca zobowiązany jest po usunięciu awarii do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na własny koszt.
5. obciążać dostawcę ścieków kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli zostanie stwierdzone nieprawidłowe eksploataowanie instalacji kanalizacyjnej przekraczającej dopuszczalne warunki,
6. w razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń podanych w załączniku do regulaminu - naliczać kary określone w umowie o odprowadzanie ścieków.

ROZDZIAŁ III Prawa i obowiązki Odbiorcy usług

§7

Odbiorca usług ma prawo:

1. do nieprzerwanego odbioru ścieków,
2. zgłaszać reklamacje dotyczące ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za ścieki,
3. żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Spółki mające związek z wykonywaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych, za wyjątkiem sytuacji, o których mowa w § 41,
4. do nieodpłatnego wglądu w wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, planów inwestycyjnych i regulaminu odprowadzania ścieków (prawo to mają również osoby nie będące Odbiorcami usług w rozumieniu Ustawy).

§8

Odbiorca usług jest zobowiązany do:

1. użytkowania instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej, a w szczególności:
 - a) nie wrzucania do urządzeń instalacji kanalizacyjnej odpadów stałych, nawet rozdrobnionych,
 - b) nie wylewania substancji o składzie i stężeniach przekraczających normy określone w obowiązujących przepisach,
2. umożliwienia wstępu upoważnionym pracownikom Usługodawcy w celu wykonania czynności określonych w § 5 i § 6,
3. powiadamiania Usługodawcy o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków i zainstalowania pomiaru na własny koszt,
4. zapewnienia niezawodnego działania oraz wykonywania na swój koszt wszelkich napraw posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie lub

w przypadku jego braku, wodomierzem będącym w posiadaniu Odbiorcy usług służącym do rozliczeń za odprowadzane ścieki, a także prawidłowego utrzymania studzienki lub pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych,

5. natychmiastowego usunięcia awarii na przyłączy oraz urządzeniach kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, której skutki mogą zakłócić prawidłową eksploatację sieci Usługodawcy. Jeśli tego nie uczyni, Usługodawca może usunąć awarię we własnym zakresie, a kosztami obciążyć Odbiorcę usług,
6. wykonywania uszczelnień oraz zamontowania na swój koszt niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
7. wykorzystywania swojego przyłącza wyłącznie na użytek własny i tylko do ścieków bytowych, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej,
8. likwidacji na swój koszt instalacji, za pomocą których odprowadzał ścieki do zbiorników bezodpływowych do czasu włączenia do sieci kanalizacyjnej,
9. Stosowania takich rozwiązań technicznych, które zapewniają szczelność instalacji kanalizacyjnej i uniemożliwiają połączenie jej z instalacją drenażową i kanalizacją opadową,
10. natychmiastowego powiadamiania Usługodawcy o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach urządzenia pomiarowego lub wodomierza głównego, w tym o zerwaniu plomby, a także o zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci,
11. pisemnego powiadamiania Usługodawcy o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.

§9

Odbiorcy usług zabrania się:

1. lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzania drzew i krzewów na sieciach kanalizacyjnych będących w eksploatacji Usługodawcy w pasie o szerokości 3 m (w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwo od tej zasady, po uzyskaniu pisemnej zgody Usługodawcy)
2. odprowadzania wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej,

§10

Każde naruszenie zasad zawartych w § 8 i § 9 pociąga za sobą możliwość dochodzenia przez Usługodawcę odszkodowania na drodze sądowej oraz możliwość wypowiedzenia umowy, co powinno być poprzedzone stosownym upomnieniem zawierającym pouczenie Odbiorcy usług o nieprawidłowości jego postępowania i wynikających z tego konsekwencjach, z określeniem terminu zaprzestania niewłaściwego postępowania.

§11

Jeżeli istnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania elementów systemu kanalizacyjnego na skutek zrzutu ścieków przekraczających dopuszczalne warunki, Usługodawca ma prawo nakazać zastosowanie niezbędnych urządzeń podczyszczających, ewentualnie określić odrębne warunki odbioru ścieków, jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłącza i naliczać kary umowne za przekroczenie ładunku.

ROZDZIAŁ IV

Warunki techniczne odprowadzania ścieków

§12

Na pisemny wniosek zainteresowanego, Usługodawca zawrze stosowną umowę, w której określi warunki techniczne odbioru ścieków.

§13

Wydając warunki techniczne odbioru ścieków, Usługodawca uwzględni obowiązujące w tym zakresie normy.

§14

W przypadku, gdy ścieki przekraczają dopuszczalne warunki, Usługodawca ma prawo uzależnić podpisanie umowy od ich podczyszczenia przez dostawcę ścieków.

§15

Odbiór ścieków w przypadku istniejących przyłączy winien nastąpić z dniem podpisania umowy.

§16

1. W przypadku konieczności wykonania nowego przyłącza odbiór ścieków uzależniony jest od terminu zakończenia i odbioru tych prac.
2. Realizacja prac związanych z wykonaniem nowego przyłącza kanalizacyjnego odbywa się na koszt Odbiorcy usług w oparciu o zawartą umowę o przyłączenie i wydane warunki techniczne, na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia do organu architektonicznego i zgody zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (w przypadku konieczności wejścia w pas drogowy).
3. Umowa o przyłączenie w szczególności określa:
 - a) strony zawierające umowę,
 - b) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzeniem prób i odbiorów końcowych, wykonywanych przez strony,
 - c) sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
 - d) terminy przeprowadzenia prób i odbiorów wykonanego przyłącza oraz planowanego rozpoczęcia odprowadzania ścieków,
4. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej wydawane są przez Usługodawcę w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia wniosku, którego wzór określa Usługodawca.
5. Wniosek, o którym mowa w pkt. 4 powinien w szczególności zawierać:
 - a) oznaczenie wnioskodawcy,
 - b) określenie:
 - rodzaju i parametrów instalacji wewnętrznych kanalizacji sanitarnej,
 - rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych Usługobiorców również jakości odprowadzanych ścieków,
 - c) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, z którego będą odbierane ścieki, w szczególności:
 - powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, usługowe, itp.),
 - wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia odprowadzające ścieki,
 - d) przewidywany termin rozpoczęcia odprowadzania ścieków.
6. Do wniosku o wydanie warunków technicznych należy dołączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek (jeżeli złożenie takiego dokumentu jest z jakiegoś powodu niemożliwe należy złożyć oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane).
 - b) kopię aktualnej mapy sytuacyjnej (dwa egzemplarze) z naniesionym usytuowaniem nieruchomości, której dotyczy wniosek, względem istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu,
 - c) mapę własnościową w skali 1:1000, 1:2000 lub 1:2880,
 - d) wyciągi z ewidencji gruntów dla działek na trasie planowanego przyłącza.
7. Odbiorca usług jako inwestor ma obowiązek zlecić wykonanie dokumentacji projektowej projektantowi posiadającemu odpowiednie uprawnienia budowlane oraz uzgodnić opracowaną dokumentację techniczną z Usługodawcą.
8. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Odbiorca usług zobowiązany jest uzyskać zezwolenie Usługodawcy na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej. Zezwolenie zostanie wydane, jeśli spełnione będą wymagania podane w warunkach technicznych, w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty złożenia wniosku.
9. Do wniosku o zezwolenie, o którym mowa w pkt. 8 należy dołączyć:
 - a) kopię przyjęcia bez sprzeciwu przez Starostwo Powiatowe zgłoszenia budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej (dotyczy budynków istniejących) lub kopię prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę nowego budynku wraz z przyłączem sanitarnym,
 - b) kopię uzgodnionego projektu zagospodarowania wraz z opisem technicznym i odpowiednimi szkicami lub rysunkami sporządzonymi przez uprawnionego projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane, wraz z zaznaczonym miejscem montażu wodomierza lub urządzenia pomiarowego,
 - c) pisemną zgodę na wejście w teren wszystkich właścicieli działek, przez które przebiegać będzie przyłącze (jeżeli zachodzi potrzeba kopania na sąsiednich działkach) – dopuszczalne są kopie dokumentów,
 - d) pisemną zgodę właściciela drogi na wejście w pas drogowy w celu wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej (jeżeli zachodzi potrzeba wejścia w pas drogowy) – dopuszczalne są kopie dokumentów.
10. Po uzyskaniu zezwolenia, o terminie rozpoczęcia robót budowlanych Odbiorca usług zobowiązany jest powiadomić Usługodawcę 3 dni przed ich rozpoczęciem.

11. Po zakończeniu prac Odbiorca usług występuje z pisemnym wnioskiem o dokonanie ich odbioru i zawarcie umowy o odprowadzanie ścieków.
12. Po dokonaniu odbioru oraz zawarciu pisemnej umowy następuje przyjęcie ścieków od Odbiorcy usług na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
13. Wykonane przyłącze kanalizacyjne (od pierwszej studzienki licząc od strony budynku do sieci) oraz urządzenia kanalizacyjne po przyjęciu do eksploatacji mogą zostać przekazane odpłatnie Usługodawcy, na warunkach określonych w odrębnej umowie.

§17

1. Jeżeli wykonanie nowego przyłącza wymaga modernizacji bądź rozbudowy istniejącej sieci kanalizacyjnej, wówczas finansowanie tych prac odbywa się zgodnie z podanymi niżej dyspozycjami:
 - a) ze środków budżetu gminy lub funduszy celowych, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji gminnych; po wykonaniu urządzenia te stanowią własność gminy,
 - b) ze środków Usługodawcy, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji własnych Usługodawcy,
 - c) w części ze środków Usługodawcy, a w części ze środków Odbiorcy usług, w ramach zawartej umowy na realizację zadania; po wykonaniu urządzenia te stanowią własność strony określonej w umowie,
 - d) ze środków Odbiorcy usług w ramach zawartej z nim umowy, w której strony ustalają warunki przejścia własności wybudowanych urządzeń na Usługodawcę.
2. Tryb realizacji prac oraz uruchomienia odbioru ścieków odbywa się na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

§18

1. Usługodawca ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Usługodawcy, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.
2. Poziom dostępu do usług kanalizacyjnych w poszczególnych latach wyznacza wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, opracowany przez Usługodawcę na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

ROZDZIAŁ V

Sposób dokonywania odbioru przez Miejską Spółkę Komunalną Spółka z o.o. w Imielinie wykonanego przyłącza

§19

1. Usługodawca dokonuje Odbioru przyłączy kanalizacyjnych na pisemny wniosek Odbiorcy usług w terminie nie przekraczającym 7 dni od daty złożenia wniosku.
2. Odbiór techniczny polega na sprawdzeniu zgodności stanu faktycznego z uzyskanymi warunkami technicznymi przyłączenia do istniejącej sieci i zgodnie z umową o przyłączenie, a także, czy przyłącz został wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną. Przeprowadzone są próby szczelności, potwierdzone odpowiednim protokołem oraz sprawdzone zostaną atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty dla rur i kształtek użytych do budowy przyłącza.
3. Odbioru dokonuje się przed zasypaniem wykopu. Odbiorca usług zobowiązany jest do zlecenia uprawnionemu geodecie wykonania inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem wykopu.

§20

Po dokonaniu odbioru wykonanego odcinka kanalizacji następuje zawarcie umowy na odbiór ścieków.

ROZDZIAŁ VI

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z dostawcą ścieków

§21

Usługodawca zobowiązany jest zawrzeć umowę o odprowadzanie ścieków z Odbiorcą usług, którego nieruchomości zostanie przyłączona do sieci, jeżeli wystąpi on z pisemnym wnioskiem o zawarcie Umowy.

§22

Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub zarządcą nieruchomości posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością lub z osobą która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§23

Treść umowy o odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów Ustawy, z przepisów wykonawczych do Ustawy oraz niniejszego regulaminu.

§24

1. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych Usługodawca zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli:
 - a) instalacja wodociągowa w budynku jest wyposażona w wodomierze, zainstalowane zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przy wszystkich punktach czerpalnych,
 - b) jest możliwy odczyt wskazań wodomierzy w terminie uzgodnionym przez Usługodawcę z właścicielem lub zarządcą,
 - c) właściciel lub zarządca rozlicza różnicę wskazań między urządzeniem pomiarowym lub w przypadku jego braku wodomierzem głównym, a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody,
 - d) właściciel lub zarządca reguluje należności wynikające z różnicy wskazań między urządzeniem pomiarowym lub wodomierzem głównym, a sumą wskazań wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych wody,
 - e) właściciel lub zarządca określa warunki utrzymania wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych oraz warunki pobierania wody z punktów czerpalnych znajdujących się poza lokalami,
 - f) został uzgodniony z właścicielem lub zarządcą sposób przerywania odbioru ścieków z lokalu bez zakłócania odbioru ścieków z pozostałych lokali.
2. Usługodawca ma prawo odmówić zawarcia umowy o odprowadzanie ścieków z właścicielem lub zarządcą budynku wielolokalowego i osobami korzystającymi z lokali w tym budynku, gdy nie są spełnione równocześnie wszystkie warunki określone w pkt. 1.
3. Usługodawca ma prawo wypowiedzieć umowę właścicielowi lub zarządcy budynku wielolokalowego, jeżeli w trakcie jej obowiązywania wystąpią warunki uniemożliwiające jej spełnienie, w szczególności warunki uniemożliwiające ustalenie należności za odprowadzone ścieki dla poszczególnych Odbiorców usług w tym budynku, w terminie określonym w umowie.

§25

1. Miejscem odbioru ścieków przez Usługodawcę jest pierwsza studzienka na przykanaliku będącym na majątku Usługodawcy, licząc od strony budynku.
2. W przypadku braku studzienki rewizyjnej na terenie nieruchomości gruntowej Odbiorcy usług odprowadzającego ścieki, miejscem rozdziału sieci i instalacji oraz odpowiedzialności - jest granica nieruchomości gruntowej.
3. W przypadku przyłącza kanalizacyjnego stanowiącego własność Odbiorcy usług dostarczającego ścieki, miejscem rozdziału sieci i odpowiedzialności jest miejsce połączenia sieci kanalizacyjnej z przyłączem.

§26

Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3 - miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.

§27

Po upływie terminu wypowiedzenia, Usługodawca zaniecha odbioru ścieków i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające odbiór ścieków.

§28

W przypadku zmiany właściciela nieruchomości, z której odbierane są ścieki następuje wygaśnięcie umowy z dotychczasowym Odbiorcą usług.

§29

1. Korzystanie z urządzeń kanalizacyjnych Usługodawcy bez zawarcia umowy podlega karze ograniczenia wolności lub grzywny do 10 000 zł. Karze tej podlega również ten, kto nie stosuje się do zakazów, o których mowa w Art. 9 ust. 1 i 2 Ustawy.

2. Każdy, kto uszkadza wodomierz główny, zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na wodomierzach, urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, a także wpływa na zmianę, zatrzymanie, lub utratę właściwości lub funkcji metrologicznych wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego podlega karze grzywny do 5 000 zł.
3. Karze określonej w pkt. 2 podlega także ten, który nie dopuszcza przedstawiciela Usługodawcy do wykonania czynności, o których mowa w § 5 i § 6.
4. Wysokość kary za przekroczenie dopuszczalnych zanieczyszczeń, o których mowa w § 6 pkt. 6 określona zostanie w umowie o odprowadzanie ścieków.

§30

1. W przypadku uporczywego przekraczania warunków określonych w umowie oraz niepodejmowania przez Odbiorcę usług działań na rzecz poprawy jakości ścieków, Usługodawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy za 1- miesięcznym wypowiedzeniem.
2. W razie dokonywania przez Odbiorcę usług bez uzgodnienia z Usługodawcą zmian w instalacji kanalizacyjnej oraz zainstalowania na instalacji wewnętrznej urządzeń mających negatywny wpływ na funkcjonowanie urządzeń będących w eksploatacji Usługodawcy, a także w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 39, Usługodawca ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

ROZDZIAŁ VII

Zasady rozliczania należności za odbiór ścieków

§31

Ilość ścieków wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej przez dostawcę ustalana jest:

1. Na poziomie ilości zużytej wody,
2. Na poziomie określonym w punkcie 1, powiększonym o zużycie wody z własnych ujęć,
3. Na podstawie odczytów z urządzenia pomiarowego zamontowanego przez Odbiorcę usług na przyłączy kanalizacyjnym,
4. Na podstawie odczytów z podlicznika zamontowanego przez Odbiorcę usług do celów pomiaru bezpowrotnie zużytej wody, zgodnie z warunkami przedstawionymi przez Usługodawcę.
5. W razie braku możliwości montażu urządzenia pomiarowego lub wodomierza, ilość ścieków ustalana jest na podstawie ryczałtu określonego w umowie.

§32

1. Ilość ścieków w zakładach produkcyjnych może być pomniejszona o rozliczenie ilości wody bezpowrotnie zużytej na cele produkcyjne lub technologiczne.
2. Rozliczenia należy dokonać w oparciu o bilans wodno-ściekowy zakładu.
3. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża zainteresowanego przedsiębiorcę. Wielkości pomniejszenia określają strony w umowie.

§33

W przypadku przejściowej niesprawności (nie przekraczającej dwóch miesięcy) urządzenia pomiarowego lub wodomierza, na podstawie którego dokonuje się rozliczeń za ścieki, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniej ilości ścieków odprowadzonych w ostatnich 6 miesiącach poprzedzających unieruchomienie przyrządu pomiarowego.

§34

1. Rozliczenia z Odbiorcami usług za zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są przez Usługodawcę zgodnie z przepisami Ustawy.
2. Wyliczenie należności za ścieki odbywa się na podstawie ilości odprowadzanych ścieków i aktualnie obowiązującej taryfy zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 Ustawy, bez konieczności zmiany umowy.
3. Taryfa obowiązująca w dniu zawarcia umowy stanowi załącznik do umowy o odprowadzanie ścieków.
4. Przedsiębiorstwo ogłasza taryfę w sposób i terminie przewidzianym Ustawą.

§35

Okresy obliczeniowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne. Cykl rozliczeń określa Usługodawca w zależności od lokalnych warunków technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych świadczenia usług.

§36

Zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 Ustawy:

1. Odbiorca Usług dokonuje zapłaty za odprowadzone ścieki w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury VAT,
2. Zgłoszenie przez Odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty,
3. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie Odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia pisemnego wniosku w tej sprawie.

§37

1. W przypadku składania reklamacji, Odbiorca usług powinien wnieść ją na piśmie osobiście w siedzibie Usługodawcy, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. Reklamacja powinna zawierać:
 - a) imię i nazwisko albo nazwę lub firmę oraz adres Odbiorcy usług,
 - b) przedmiot reklamacji,
 - c) przedstawienie okoliczności uzasadniających reklamację,
 - d) zgłoszenie roszczenia o odszkodowanie,
 - e) numer i datę umowy,
 - f) podpis Odbiorcy usług.
3. Usługodawca rozpatruje reklamację niezwłocznie, nie dłużej jednak, niż w terminie 14 dni od dnia jej wniesienia.
4. Usługodawca udziela odpowiedzi na reklamację w formie pisemnej. Odpowiedź winna zawierać:
 - a) nazwę Usługodawcy,
 - b) powołanie podstawy prawnej,
 - c) rozstrzygnięcie o uwzględnieniu lub odmowie uwzględniania reklamacji,
 - d) pouczenie w sprawie możliwości dochodzenia roszczeń w innym trybie,
 - e) podpis upoważnionego pracownika reprezentującego Usługodawcę, z podaniem zajmowanego przez niego stanowiska.
5. W przypadku odmowy uwzględnienia reklamacji w całości lub w części, odpowiedź na reklamację winna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
6. W przypadku uwzględnienia reklamacji Usługodawca powiadamia Odbiorcę usług o wyniku rozpatrzenia, a także o wysokości i formie wypłaty przyznanego odszkodowania lub należności.
7. Zaliczenie odszkodowania lub należności na poczet przyszłych należności może nastąpić jedynie na wniosek Odbiorcy usług.
8. Zgłoszenie reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności w terminie.

§38

Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych.

ROZDZIAŁ VIII

Przerwy i ograniczenia w ciągłości świadczonych usług kanalizacyjnych, przypadki szczególne.

§39

Usługodawca może zamknąć przyłącze kanalizacyjne na koszt Odbiorcy usług, po uprzednim powiadomieniu powiatowego inspektora sanitarnego, burmistrza oraz Odbiorcy usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, jeżeli:

1. przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
2. Odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty. Wznowienie odbioru ścieków poprzez otwarcie przyłącza następuje po udokumentowaniu przez Odbiorcę usług uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez Usługodawcę związanych z zamknięciem i otwarciem przyłącza, usunięciu przyczyny, która skutkowała zamknięciem przyłącza oraz zawarciu nowej umowy, jeśli z tego powodu została rozwiązana,
3. jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie lub pominięcie urządzenia pomiarowego,
4. zostało stwierdzone nielegalne odprowadzenie ścieków.

§40

Wystąpienie przerwy w odbiorze ścieków może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. w związku z wykonaniem planowanych prac konserwacyjnych i remontowych, o których Usługodawca powinien powiadomić Odbiorcę usług najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem,
2. w związku z koniecznością usunięcia awarii,
3. w wyniku przerw w zasilaniu energią elektryczną urządzeń kanalizacyjnych,
4. w przypadku wystąpienia siły wyższej albo z wyłącznej winy Odbiorcy usług lub osoby trzeciej, za którą Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności.

§41

Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody wynikłe z cofnięcia się ścieków z urządzeń kanalizacyjnych, spowodowanych:

1. wadliwie wykonaną lub źle funkcjonującą wewnętrzną instalacją kanalizacyjną, za którą odpowiada Odbiorca usług,
2. brakiem przewidzianych przepisami prawa budowlanego urządzeń przeciw-zalewowych na wewnętrznej instalacji Odbiorcy usług,
3. działaniem siły wyższej albo z wyłącznej winy Odbiorcy usług lub osoby trzeciej, za którą Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności.

ROZDZIAŁ IX Postanowienia końcowe

§42

Pierwsza cena i opłata ustalona w taryfach obowiązuje 18 miesięcy od dnia wejścia w życie uchwały Rady Gminy zatwierdzającej taryfy, a każda następna obowiązuje 1 rok od dnia wejścia w życie uchwały Rady Miasta zatwierdzającej taryfy.

§43

1. W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem stosuje się przepisy ustawy „Prawo Wodne” i Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, wraz z przepisami wykonawczymi oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Strony mogą dodatkowo określić swoje prawa i obowiązki w umowie, uwzględniając jednak zasady zawarte w niniejszym regulaminie.

§44

Regulamin wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty publikacji uchwały Rady Miasta Imielin w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin

mgr Bernadeta Ficek

Załącznik
do Regulaminu odprowadzania ścieków

**DOPUSZCZALNE WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZENIA
W ŚCIEKACH WPROWADZANYCH DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

L.p. I	Wskaźnik zanieczyszczenia II	Jednostka III	Wartość IV
1	Temperatura	°C	35
2	PH	pH	6,5-9,5
3	Zawiesiny ogólne	g/m ³	507
4	BZT5	g/m ³	468

1. Przy naliczaniu wysokości opłaty dodatkowej obowiązują następujące zasady:

- a) w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości dwu lub więcej wskaźników zanieczyszczenia wymienionych w tabeli nr 1 pod pozycjami 3 i 4 wymiar opłaty ustala się przyjmując ten ze wskaźników, za którego przekroczenia opłata jest najwyższa,

2. Wysokość opłaty dodatkowej oblicza się wg następującego wzoru:

$$O_1 = O_0 \times Q \times p$$

gdzie:

O_1 – opłata dodatkowa

O_0 – stawka opłaty za ścieki obowiązująca w dacie stwierdzenia przekroczeń, (obowiązująca w danym roku cena odprowadzania 1 m³ ścieków dla danej grupy odbiorców usług)

Q – dobową ilość ścieków ustalona w dniu kontroli dopływających do kanalizacji sanitarnej ustalona na podstawie średniego zużycia wody w poprzednim miesiącu

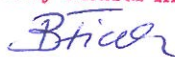
p – współczynnik przeciążenia ścieków liczony wg wzoru $p = (S_1 - S_0) / S_0$

gdzie:

S_1 - stężenie wskaźnika stwierdzone w dniu kontroli

S_0 - dopuszczalne; stężenie wskaźnika zanieczyszczeń

W przypadku gdy $p < 0$, to $O_1 = 0$

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin

mgr Bernadeta Ficek