

UCHWAŁA Nr IX/41/2007
Rady Miasta Imielin
z dnia 29 czerwca 2007 roku

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy
de minimis.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606 z późn. zm.)

Rada Miasta Imielin

u c h w a ł a :

§ 1

Zwolnić od podatku od nieruchomości, w wysokości 100 % podatku na dany rok podatkowy, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, będące w posiadaniu przedsiębiorców - podatników podatku od nieruchomości – którzy przy wykorzystaniu nowej inwestycji rozszerzą, rozpoczną lub przeniosą na tereny do tego przeznaczone prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2

Ilekcroć w uchwale jest mowa o nowej inwestycji – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na budowie (rozbudowie, nadbudowie) oraz nabyciu lub pierwszej zmianie użytkowania istniejącego obiektu w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3

Zwolnienie dotyczy nieruchomości związanych z nową inwestycją i przysługuje na okres 2 lat począwszy od 1 dnia następnego miesiąca po nabyciu prawa do uzyskania zwolnienia.

§ 4

Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale nie obejmuje:

1. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu, linii przesyłowych, obiektów reklamowych, stacji paliw oraz nieruchomości związanych z działalnością handlową prowadzoną na powierzchni użytkowej powyżej 1.000 m²,

2. zmiany rodzaju oraz podziału prowadzonej działalności oraz zmiany nazwy podmiotu przy wcześniej prowadzonej działalności gospodarczej,
3. nowej inwestycji realizowanej na terenach nie objętych aktualnymi, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, która jest zaliczona do przedsięwzięć określonych w przepisach odrębnych, jako mogąca znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji realizowanych na terenach, które w poprzednio obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego określone były jako przemysłowo – usługowe.

§ 5

Przedsiębiorca chcąc skorzystać ze zwolnienia, jest zobowiązany do:

1. złożenia wniosku o udzielenie zwolnienia w terminie 1 miesiąca od dnia wystąpienia okoliczności powodujących powstanie obowiązku podatkowego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do zwolnienia, w szczególności dokument dotyczący zakupu nieruchomości lub decyzję o oddaniu nieruchomości do użytkowania,
2. złożenia informacji o nieruchomościach lub deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczącej zmiany podstawy opodatkowania oraz dokumentów potwierdzających, że nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej (np. bilans, rachunek zysków i strat) w rozumieniu wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. U. UE C 244 z 1.10.2004 roku str. 2),
3. złożenia wraz z wnioskiem informacji o pomocy *de minimis* uzyskanej w okresie 3 kolejnych lat podatkowych (rok bieżący i dwa poprzednie lata podatkowe) oraz informacji o otrzymanej pomocy publicznej innej niż pomoc *de minimis*,
4. przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku w którym przedsiębiorca już korzysta ze zwolnienia, aktualnych informacji określonych w punkcie 3 dotyczących wielkości *de minimis* i każdej innej otrzymanej pomocy publicznej,
5. prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomościach objętych zwolnieniem co najmniej przez cały okres zwolnienia oraz braku zaległości w zakresie zobowiązań podatkowych i niepodatkowych stanowiących dochód budżetu miasta.

§ 6

Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale może mieć wyłącznie charakter pomocy *de minimis*, której udzielanie następuje zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Wspólnot Europejskich Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy *de minimis* (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 379 z 28 grudnia 2006 roku).

§ 7

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia w przypadku ogłoszenia upadłości, zaprzestania lub likwidacji prowadzonej działalności gospodarczej, od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
2. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest obowiązany powiadomić pisemnie Referat Finansowo - Budżetowy Urzędu Miasta Imielin w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany do złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji o nieruchomościach oraz do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

§ 8

Traci moc uchwała Nr XXII/111/2004 Rady Miasta Imielin z dnia 18 października 2004 roku w sprawie zwolnień podatkowych dla przedsiębiorców na terenie miasta Imielin.

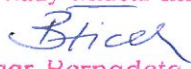
§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Imielin.

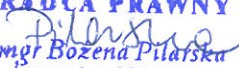
§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2011 roku.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin


mgr Bernadeta Ficek

RADCA PRAWNY


mgr Bożena Piłarska
/nr wpisu K1 1172 /

W N I O S E K
O UDZIELENIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
w ramach pomocy *de minimis*

DO BURMISTRZA MIASTA IMIELIN
Ul. Imielińska 81
41-407 IMIELIN

--

(oznaczenie przedsiębiorcy)

--

(siedziba lub miejsce zamieszkania)

..... (forma prawna przedsiębiorcy)	 (wielkość przedsiębiorcy)
..... (przedmiot działalności i PKD)	 (miejsce prowadzenia działalności)
(NIP).....	 (REGON) (PESEL)

Oświadczam, że zrealizowałem nową inwestycję polegającą na:

.....,

którą ukończyłem w terminie
na potwierdzenie czego przedkładałem następujące dokumenty:

.....

.....

w związku z powyższym wnioskuję o udzielenie zwolnienia na podstawie Uchwały Rady Miasta Imielin w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy *de minimis*.

Jednocześnie oświadczam, że znane mi są przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj Dz. U. z 2007 roku Nr 59, poz. 404).

.....
(data i podpis przedsiębiorcy
lub osoby upoważnionej)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Imielin

mgr Bernadeta Flcek