



BURMISTRZ MIASTA IMIELIN

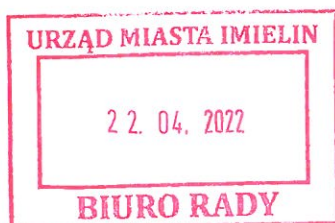
41-407 Imielin, ul. Imielińska 81, tel. 0-32/22-55-505,

fax. 0-32/22-55-507

email: burmistrz@imielin.pl

GPG.670.10.2022.AB

Imielin, dnia 22 kwietnia 2022r.



Radni Rady Miasta Imielin
Pani Anna PIWECKA
Pan Zenon KUBICA
w miejscu

dot. uzasadnienia odrzucenia uwag złożonych w dniu 18 lutego br. przez Mieszkańców ulic Imielińskiej Turystycznej, Nowej i Modrzewiowej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru położonego w rejonie ul. Imielińskiej – Północ

W odpowiedzi na złożone w dniu 11 kwietnia br. zapytanie informuję, że w dniu 18 lutego br. wpłynęły łącznie trzy uwagi od Mieszkańców z ulic: Imielińskiej, Modrzewiowej, Turystycznej i Nowej, w tym jedna z uwag była uwagą zbiorową (wniesioną przez 14 osób). Przedmiotowe uwagi nie zostały uwzględnione w projekcie przedmiotowego planu oraz w Prognozie oddziaływania na środowisko.

Uwagi dotyczyły:

1. sprzeciwu nad rozwiązaniem w postaci projektowanego ciągu komunikacyjnego, na który składa się droga publiczna oznaczona symbolem 36.KDD oraz droga wewnętrzna oznaczona symbolem F6.KDW,
2. podważenia racjonalności powiązania ww. drogi publicznej z drogą wojewódzką (Imielińską) poprzez wąską i zabudowaną przy wylocie drogę wewnętrzną,
3. zakwestionowania przyjętych parametrów drogi 36.KDD jako niezgodnych z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
4. zaplanowanego przebiegu problematycznego ciągu komunikacyjnego, który ingeruje w obecne nasadzenia, ogrodzenia czy infrastrukturę,
5. zaproponowanego układu komunikacyjnego, jako zbędnego w tym rejonie oraz niebezpiecznego w szczególności w rejonie skrzyżowania ulicy Imielińskiej z drogą wewnętrzną F6.KDW, powołano się na przepis prawa, który definiuje minimalne odstępstwa między skrzyżowaniami dróg głównych (drogą wojewódzką) z drogami niższych klas, oraz na ograniczenia nowych zjazdów z drogi klasy głównej,
6. wniosku o uzupełnienie projektu planu (oraz prognozy oddziaływania na środowisko) o ustalenia dla obszarów i terenów górniczych, mające na celu zapewnienie integracji wszelkich działań podejmowanych w granicach terenu górniczego, braku w planie i prognozie ustaleń zapewniających ochronę budynków i infrastruktury technicznej przed skutkami działalności górniczej,
7. sprzeciwu przed wykupem części działki oznaczonej numerem 983/86 pod planowaną inwestycję drogową,
8. negatywnych skutków dla środowiska, związanych z realizacją problematycznej inwestycji, jak

- publicznego jest celem nadrzędnym służącym ogółowi społeczeństwa,
- w treści planu nie określa się sposobu wykonania (realizacji) m. in. drogi 36.KDD, jednakże należy nadmienić, że do ulicy Rembowskiego wykonana jest kanalizacja deszczowa do przyszłego odwodnienia działek w pasie drogowym oraz jest wykonana sieć gazowa do ulicy Modrzewiowej,
 - sposób postępowania w granicach terenu górniczego zawarty jest w przepisach odrębnych, zgodnie ze studium w projekcie planu miejscowego wyznaczono granice terenów wskazanych do objęcia filarami ochronnym zwartej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, co zostało również odnotowane w prognozie oddziaływania na środowisko; organ sporządzający plan nie ma możliwości zablokowania działalności górniczej, która w świetle prawa - jest celem publicznym,
 - projektanci planu, przed jego sporządzeniem, dokonali oględzin terenu i zapoznali się z faktycznym zagospodarowaniem terenu,
 - uchwalenie planu z projektowaną drogą nie oznacza rozpoczęcia budowy tej drogi, lecz tylko zabezpieczenie terenu pod drogę, której budowa nie jest zaplanowana na najbliższe lata.

Z poważaniem

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

Jan Chwiędacz

Otrzymuje do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miasta Imielin

A/a

Przewodniczący Rady Miasta Imielin 22.04.2022 r.
